

ANEXO XIV

PERÚ			Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento							ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN		
PLANO DE UBICACIÓN / ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN												
PLANO DE UBICACIÓN ESCALA 1/500										ZONIFICACIÓN : ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : DEPARTAMENTO : PROVINCIA : DISTRITO : URBANIZACIÓN : NOMBRE DE LA VÍA : Nº DEL INMUEBLE : MANZANA : LOTE : SUBLOTE :		
CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE ÁREAS (m²)							FIRMA ADMINISTRADO:		
PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	PISOS/ NIVELES	CATEGORÍAS DE ÁREAS					SUB-TOTAL	FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL:		
				Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***)				
USOS										PROYECTO:		
DENSIDAD NETA												
COEF. DE EDIFICACIÓN												
% ÁREA LIBRE												
ALTURA MÁXIMA												
RETIRO MÍNIMO	Frontal								PLANO:			
	Lateral										LÁMINA: <b style="font-size: 2em;">U -	
	Posterior											
ALINEAMIENTO FACHADA			ÁREA PARCIAL						ESCALA: FECHA:			
ÁREA DE LOTE NORMATIVO			ÁREA TECHADA TOTAL									
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO			ÁREA DEL TERRENO									
Nº ESTACIONAMIENTO			ÁREA LIBRE					() %				

(*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.
 (**) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.

(***) Para remodelación no se suma al área subtotal.
 (****) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones del FUE.