



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA N° 27972 DEL 26-05-2003
LEY N° 8230 DEL 03-04-1936

Resolución Gerencial

N° : 119 -2024- GDUAAT/GM/MPMN

Moquegua, 27 MAR. 2024

VISTOS:

La Carpeta N° 0006571 y según el Expediente Administrativo N° 2342233 de fecha 05/03/2024, presentado a la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, por el Sr. **OSCAR JORGE VELASQUEZ MENESES** identificado con DNI N° 41162083, con domicilio en el Lt. 13 Mz. P, Perteneciente al Sector A6-4C Pampas de San Antonio, Ubicado en el Distrito de San Antonio, ubicado en la Asociación de Vivienda "Las Pirámides", Distrito de San Antonio, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, solicitando Resolución de Inscripción en el Padrón Definitivo del PROMUVI, y;

CONSIDERANDO

Que, el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, establece que "Las Municipalidades Provinciales y Distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia". Norma que resulta ser concordante con lo establecido en el Título preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, conforme a la Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N° 2744 – Numeral 1.1 artículo IV señala que el principio de la legalidad establece que las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la constitución, la ley y al derecho, dentro de las facultades, que le están atribuidas y de acuerdo con los fines para los que fueron conferidas;

Que, según el numeral 2.2 del artículo 79° de la ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, de la "Organización del espacio físico y uso del suelo, numeral 2.2, señala que una de las funciones específicas compartidas de las Municipalidades Provinciales, es "Diseñar y promover la ejecución de Programas Municipales de Vivienda para las familias de bajos recursos";

Que, según lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, de fecha 29/04/2016 y publicado en el Diario Oficial el Peruano el día 19/08/2016, se aprueba el Reglamento de Adjudicación de Lotes de Terreno del Programa de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto; la misma que tiene por objeto y fines normar el procedimiento de adjudicación de lotes de terreno del PROMUVI y tiene como único fin contribuir a resolver la necesidad social de **VIVIENDA ÚNICA**, a favor de familias de menores recursos económicos de la Provincia Mariscal Nieto, que no puedan acceder a un lote de terceros por medio de otro mecanismo, mejorando las condiciones de vida de la población, orientando adecuadamente el acondicionamiento urbano, así como determinar el valor del suelo por metro cuadrado, formas de pago, adjudicación y titulación;

Que, mediante Carta N° 001-2023-RJFB/MPMN de fecha 01 de marzo de 2023, Área Técnica de la Sub Gerencia de Planeamiento Control Urbano y Acondicionamiento Territorial, señala que el terreno signado como Sector A6-4C Pampas de San Antonio, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, cuenta con un área de 6.4765 Has y un perímetro de 1,278.84 ml, cuyos linderos y medidas perimétricas se encuentran debidamente inscritos en la Partida Registral N° 11041692, procediéndose a evaluar la propuesta del Plano de Trazado y Lotización para el Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, con lotes destinados para uso residencial, siendo de la opinión que técnicamente es factible aprobar el mismo siendo este signado con el N° 03-2022 con uso de vivienda y para el desarrollo de un Programa Municipal de Vivienda, el proyecto de habilitación urbana cuenta con 19 manzanas y 306 lotes, de los cuales 293 lotes son de uso exclusivo para vivienda y 13 lotes son para uso de equipamientos urbanos (áreas de aporte). Los porcentajes de aporte en Otros Usos es de 4.05 %, el área de educación es de 2.00%, en recreación pública es de 8.41 %, las áreas de vivienda cuentan con 54.13% y el área de circulación 31.41 %. Indicar que la inscripción se efectuó en mérito a la Resolución de Gerencia N° 020-2023-GDUAT-GM-MPMN de fecha 16 de marzo del 2023, emitida por el Gerente de Desarrollo Urbano, Ambiental y Acondicionamiento Territorial de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, Ing. Edwin Arias Ramos; Memoria Descriptiva, en Plano de Ubicación y Lotización, el Plano de Trazado y Lotización elaborados [...]; y el Informe Técnico N° 002848-2023-ZRN° XIII-SEDE-TACNA/UREG/CAT de fecha 22.03.2023 emitido por Efraín Medina Silva, Técnico de Catastro de la Zona Registral N° XIII Sede Tacna. Por último, indicar que conforme a Partida Registral N° 11050905 PREDIO URBANO, ubicado en la MZ P LOTE 13 SECTOR A6-4C PAMPAS DE SAN ANTONIO, DISTRITO DE SAN ANTONIO;

Que, mediante ACUERDO DE CONSEJO N° 066-2023-MPMN, de fecha 31 de agosto del 2023, se acuerda aprobar la incorporación del Sector A6-4C, Distrito de San Antonio, Provincial Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua al programa Municipal de Vivienda – PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal;

Que, del mismo cuerpo legal, se tiene en su Artículo 61°- **OBLIGATORIEDAD DE CONSIGNAR EL CUS**. Las entidades están obligadas, bajo responsabilidad, a consignar en la resolución y contrato que se emita, según sea el caso, en



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGANICA N° 27972 DEL 26-05-2003
LEY N° 8230 DEL 03-04-1936

todos los actos de administración y disposición de predios estatales, el número del respectivo CUS del SINABIP. Esta exigencia debe ser materia de verificación por el registrador del Registro de Predios en la inscripción del acto correspondiente, en cuanto exista interoperabilidad con el SINABIP. Por lo que, en ampliación conforme a lo dispuesto según Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA que modifica el Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, Art. 13°, 20°, 20.1°, 20.2°, 20.3°, 63° y Directiva N° DIR-00004-2021/SBN aprobada por la Resolución N° 0112-2021/SBN y demás normativa conforme a ley se hace la consulta a través de SINABIP libre y se tiene acceso al SISTEMA DE INFORMACION NACIONAL DE BIENES ESTATALES que conforme a Partida Registral N° 11050905 PREDIO URBANO, ubicado en la MZ P LOTE 13 SECTOR A6-4C PAMPAS DE SAN ANTONIO, DISTRITO DE SAN ANTONIO, tiene asignado el CODIGO CUS N° 184657;

Que, el Artículo 26° de la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, indica que el administrado debe de cumplir con las etapas que se establecen en los artículos 16° al 19°, así como el PAGO DE LA MULTA establecida en los artículos 43° y 45°; por lo que a través de la Ordenanza Municipal N° 004-2018-MPMN, de fecha 26 de febrero de 2018 y publicado en el Diario Oficial el Peruano el día 11/03/2018, modifican el Reglamento de Adjudicación de Lotes de Terreno del Programa de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto (...); establece en su Artículo 45° Escala de Valores de las Sanciones: Las sanciones comprendidas en las Multas tendrán una Escala de valores siguientes: (A) 1 Muy Grave 05% UIT (...), pago establecido por ocupar un terreno del Estado bajo la competencia de la Municipalidad;

Que, el Artículo 26° del Reglamento de Adjudicaciones de lotes del Programa de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto aprobado mediante Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, a la fecha ha sido modificada a través de la Ordenanza Municipal N° 007-2021-MPMN, aprobada el 1 de marzo de 2021 y publicada en el Diario el Peruano el 28 de abril de 2021, MODIFICACIÓN EN SU ARTÍCULO 26° ADJUDICACION DE LOTE CON FINES DE VIVIENDA EN VIAS DE REGULARIZACION: Es el procedimiento administrativo que tiene por objeto adjudicar lote de vivienda a ciudadanos que se encuentran ocupando de manera irregular un lote y que su ingreso no fue autorizado por la Autoridad Municipal; su ocupación pudo ser promovida por parte de la directiva del adjudicatario inicial y/o iniciativa propia, debiendo acreditar una posesión anterior al 31 de diciembre del 2015; careciendo de validez alguna para la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto cualquier certificación de posesión, constancias o recibos de ingreso a la Asociación en la cual se ubique el predio que es materia de regularización, el mismo que previamente debe estar comprendido dentro de un estudio de Habilitación Urbana aprobada por la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto. REQUISITOS: a) Cumplir con las etapas que se establecen en los Artículos 16° al 19°. b) Recibo de Pago por Derecho de Trámite, c) Recibo de Pago por multa que se establece en los artículos 43° al 45°. Trámite: La recurrente presentará la solicitud por Mesa de Partes con los requisitos que se establece en el Artículo 16°, una vez calificado con la Resolución de Inscripción Posesión, continuando con los procedimientos establecido en los artículos 22° al 24°;

Que, el artículo 37° del Reglamento de Adjudicación de lotes de terreno del Programa Municipal de Vivienda PROMUVI de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, indica que las inspecciones tienen como finalidad verificar o constatar la posesión personal, continua y otros hechos ocurridos dentro del lote de terreno materia de adjudicación, los mismos que se llevarán a cabo por personal debidamente identificado y acreditado, puede realizarse de oficio, o a pedido de parte. Procede cuando exista observación sobre la exigencia de la posesión personal y continua, o cuando se requiera para determinar el estado de abandono de algún lote de terreno. (...); dicho articulado es complementado con lo prescrito en el Artículo 6° (sobre DEFINICIONES) del mismo cuerpo legal donde precisa: "(...) POSESIÓN PERSONAL Y CONTÍNUA. - Es la ocupación real y para sí del beneficiario en el lote de terreno asignado y cuyos actos de posesión demuestren verdadera necesidad de vivienda en el PROMUVI, inclusive más allá del otorgamiento del documento contractual de la transferencia definitiva (...). Asimismo, en este entender se debe de tener en cuenta lo establecido en el Artículo 13° que contempla: "EL PROCESO DE ADJUDICACION EN EL PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA COMPRENDE LAS SIGUIENTES ETAPAS: (...) "LAS INSPECCIONES INOPINADAS SE REALIZARAN EN CADA ETAPA DEL PROCESO DE ADJUDICACION". por lo que, de acuerdo al INFORME N° 091-2024-RRCN/PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAAT/GW/MPMN, de fecha 20/11/2023, el Inspector del PROMUVI, informa VISITA INSPECTIVA N° 355-2023 de fecha 17/11/2023 a las 16:18 horas, se realizó la VISITA INSPECTIVA levantando el acta correspondiente in situ, así como las tomas fotográficas del predio ubicado en la Asoc. de Viv. "LAS PIRAMIDES" Mz. P Lt.13, Distrito de San Antonio, Moquegua, cuyos posesionarios son los señores (a) OSCAR JORGE VELASQUEZ MENESES y GENOVA CRUZ CRUZ (...), mediante la cual se detallan in situ las cualidades y características del inmueble y quienes la habitan en él, haciendo la siguiente descripción: "Inmueble construido con materiales rústicos (maderas, calaminas), en la parte exterior e interior se encuentra cercado con maderas y calaminas, una puerta de madera al ingreso, el inmueble consta de cinco (5) ambientes, siendo distribuidos de la siguiente manera; al ingreso un ambiente de maderas (dormitorio), de dimensiones 3.0 x 3.0 m. aproximadamente, donde se observa; una cama, ropero de melanina, prendas de vestir, y demás accesorios del hogar; seguido de u ambiente de madera (dormitorio) para visitas, de dimensiones 3.0 x 3.0 m. aproximadamente, donde se observa; dos camas, refrigeradora, prendas de vestir y demás accesorios del hogar; seguido otro ambiente de madera (dormitorio) de dimensiones 3.0 x 3.0 m. aproximadamente se visualiza; una cama, televisor, silla, prendas de vestir y demás accesorios del hogar; seguidamente otro ambiente de madera (cocina) de dimensiones 2.50 x 3.00 m. aproximadamente y en él se visualiza; una cocina a gas, mesa, licuadora, menaje y demás accesorios de cocina; seguidamente otro ambiente de calamina y manta plástica (baño) de dimensiones 1.20 x 3.0 m. aproximadamente donde se observa; un inodoro, todos los ambiente sin pisos (tierra) y en partes (cemento) y techos de calamina, mismos que hacen un área total de 40.50 m. de construcción de carácter permanente, seguido se visualiza; un amplio patio sin piso (tierra) y techo de malla raschel y otra parte con esterres; usado para lavandería y tendadero de ropa, se observa plantas, (pitahaya y otros), sus mascotas (perro y gato) y corral de animales (pollitos, cuyes, codorniz patitos, gallina); no cuenta con servicios básicos en forma individual, sino a través de la asociación (agua pileta, luz provisional y pozo séptico) por consiguiente en el inmueble habitan seis (6) personas, los posesionarios OSCAR JORGE VELASQUEZ MENESES y GENOVA CRUZ CRUZ y sus menores hijos; P.A.V.C. edad 15 años, M.M.W.C





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA N° 27972 DEL 26-05-2003
LEY N° 8230 DEL 03-04-1936

edad 12 años, E.L.V.C. edad 9 años y M.R.V.C. edad 7 años adscritos como carga familiar, personas que denotan vivencia en el citado inmueble. **POR LO EXPUESTO, se logra constatar la vivencia** de manera personal, real, permanente, pacífica, pública y continua por parte de los poseedores en el predio descrito en el exordio de este informe, va a folios 42° al 47°;

Que, a través de **ORDENANZA MUNICIPAL N° 020-2021-MPMN**, aprobada el 30 de setiembre de 2021 y publicada en el Diario el Peruano el 05 de noviembre de 2021, se Modifica en parte la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, que aprobó el Reglamento de Adjudicación de lotes de terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto. Según, **MODIFICACION EN SU ARTÍCULO 6°: CARGA FAMILIAR**. - entendiéndose como Carga Familiar todas aquellas personas que formen parte de un grupo Familiar (G.F.), en mismo que estará conformado por un jefe de familia que declara a uno o más dependientes que puede ser: a) Su Esposa, su Conviviente, **B. Sus Hijos**, hermanos o nietos menores de 25 años o hijos mayores de 25 años con discapacidad; C. Sus Padres o Abuelos;

Que, según el Sistema de Gestión del PROMUVI se asigna el código de Carpeta N° **0006571** y de la revisión del expediente N° **2342233** de fecha 05/03/2024, presentado a la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, por la Sr. **OSCAR JORGE VELASQUEZ MENESES** identificado con DNI N° **41162083**, con domicilio en el **Lt. 13 Mz. P**, perteneciente Sector A6-4C Pampas de San Antonio, ubicado en la Asociación de Vivienda "LAS PIRAMIDES", solicitando **Adjudicación de lote con fines de vivienda en vías de regularización, Inspección y Resolución de Inscripción en el Padrón Definitivo**, de la evaluación de los requisitos y documentación que ha cumplido con presentar los administrados, según lo normado en la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN y sus correspondientes modificatorias se evidencia lo siguiente: **ANEXO 1. DECLARACIÓN JURADA DE INGRESOS ECONÓMICOS**, de fecha 13/11/2023, efectuado por los recurrentes que declaran que perciben un ingreso económico mensual que asciende a la suma total de S/. 1,500.00 soles, se desempeña como trabajador independiente (chacra) de forma eventual, con firmas certificadas por el fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, con registro N° 3283, va a fls 38°. **ANEXO 2. DECLARACIÓN JURADA DE RESIDENCIA PERMANENTE**, de fecha 12/11/2023, donde la recurrente declara que reside hace 9 años de modo permanente, conduciendo dicho lote desde el año 2015, con firma certificada por el fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, con registro N° 3283, va a fls 37°. Para el presente caso, el Sr. **JORGE OSCAR VELASQUEZ MENESES** identificado con **DNI N° 41162083** y Sra. **GENOVA CRUZ CRUZ** identificada con **DNI N° 04748067** con domicilio en el **Lt. 13 Mz. P** perteneciente sector A6-4C Pampas de San Antonio, ubicado en la Asociación de Vivienda "LAS PIRAMIDES", Distrito de San Antonio, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, acreditan posesión conforme a **03 DECLARACIONES JURADAS DE VECINOS COLINDANTES QUE DECLARAN BAJO JURAMENTO LA ANTIGÜEDAD** de los poseedores desde el año **2015** que a continuación detallo: Sra. **ROSA MERCEDES MELGAR CATARI** identificada con **DNI N° 80469440**, por lo que en mérito a documento, acredita la posesión con Resolución Gerencial N° 392-2023-GDUAAT/GM/MPMN de fecha 29/11/2023, emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, Moquegua documentos certificados por el fedatario de la Municipalidad Mariscal Nieto con fecha 12/03/2024 con número de registro N° 218 van a folios 15° al 19°; Sra. **ANA VIRGINIA RODRIGUEZ LOPEZ** identificada con **DNI N° 43818057**, por lo que en mérito a documento, acredita la posesión con Resolución Gerencial N° 410-2023-GDUAAT-GM/MPMN de fecha 12/03/2023 emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Mariscal Nieto, Moquegua documentos certificados por el fedatario de la Municipalidad Mariscal Nieto con fecha 12/03/2024 con número de registro N° 217 van a folios 20° al 24°; Sra. **NOEMI MARIBEL QUISPE LOPEZ** identificada con **DNI N° 48463592**, por lo que en mérito a documento, acredita la posesión con **RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 477-2023-GDUAAT-GM/MPMN** de fecha 12/03/2023 emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, Moquegua documentos certificados por el fedatario de la Municipalidad Mariscal Nieto con fecha 12/03/2024 con número de registro N° 219 van a folios 25° al 29° y **CERTIFICADO DE POSESIÓN N° 311-2022-SGPCUAT-GDUAAT-GM/MPMN**, de fecha 28/10/2022, emitido por la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto para uso exclusivo de factibilidad de servicios básicos, va a fls. 03°. **ANEXO 3. DECLARACIÓN JURADA SOBRE PROPIEDAD Y TENENCIA DE TERRENO Y/O VIVIENDA**, de fecha 13/11/2023, donde la recurrente declara que no posee terreno ni vivienda inmueble inscrita en los Registros Públicos dentro de la Provincia Mariscal Nieto, así como que no forma ni ha formado parte de ninguna organización con fines de Vivienda y no ha transferido ni vendido en los últimos 10 años, vivienda o terreno alguno dentro del ámbito de la Provincia Mariscal Nieto, con firma certificada por el fedatario con Registro N° 3283 de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, va a fls 36°. **DECLARACIÓN JURADA DE CARGA FAMILIAR**, de fecha 13/11/2024, donde la recurrente declara como carga familiar a sus menores hijos; P.A.V.C. identificado con DNI N° 71150199 (15) años, M.M.V.C. identificada con DNI N° 61615732 (12) años, E.L.V.C. identificada con DNI N° 80758663 (9) años y M.R.V.C. identificada con DNI N° 81385553 (7) años adjuntando copias fedateadas de su carga familiar, DNI y copias fedateadas de la Constancia de Estudios, van a fls. 06° al 12° y 35°. **DECLARACIÓN JURADA DE CONVIVENCIA**, de fecha 13/11/2023, donde los recurrentes declaran en la actualidad que conviven desde hace 17 años, en señal de conformidad certifican sus firmas ante el fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, con Registro N° 3283, va a fls. 35°. **DECLARACIÓN JURADA DE NO CONTAR CON ANTECEDENTES PENALES**, de fecha 13/11/2023, declarando que los recurrentes no cuentan con ningún tipo de antecedentes penales dentro del ámbito del territorio nacional del Perú, con firma certificada por el fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, con Registro N° 3283, va a fls. 33°. **CERTIFICADOS NEGATIVOS DE PROPIEDAD Y/O POSESIÓN N° 504-2023**, expedido por la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, de fecha 17-10-2023 indicando que los recurrentes, no están registrados en predio alguno de dicha Municipalidad, cuya dirección del domicilio a certificar es la siguiente: Asociación de Vivienda "LAS PIRAMIDES" Mz "P" Lote N° "13" del Distrito de San Antonio, perteneciente al Sector A6-4C Pampas de San Antonio, va a fls. 32°. **CERTIFICADOS NEGATIVOS DE PROPIEDAD**, emitido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Oficina Registral Moquegua, con fechas 8/11/2023 y 13/11/2023 indicando que los recurrentes no aparecen inscritos o anotados en ningún inmueble del Registro de Predios de la Oficina Registral de Moquegua, va a fls. 30° y 31°. Que, los administrados han cumplido con efectuar los **PAGOS POR DERECHOS**, según Ordenanza Municipal N° 014-2018-MPMN, que aprueba el **TUPA** de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, tales como: **Multa Muy Grave PROMUVI, Adjudicación De Lote Con Fines De Vivienda En Vías De Regularización, Acta de Autorización de Posesión, Inspecciones, y Resolución de Inscripción al Padrón Definitivo**, dicho pago realizado ascendió a la suma de S/. 495.30 soles, pagos efectuados mediante los Recibos N° 0456282 de fecha 15/11/2023, va a fls. 40°. y **Recibo N° 0470877** de fecha 15/02/2024, va a fls. 41°.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA N° 27972 DEL 26-05-2003
LEY N° 8230 DEL 03-04-1936

Que, de la evaluación y revisión realizado al Expediente Administrativo N° 2342233 se aprecia que los poseedores del lote aludido, ha cumplido con satisfacer los requisitos establecidos en los Artículos mencionados en el primero, segundo y tercer párrafo, cumpliendo con todos los requisitos para la adjudicación del lote de terreno con fines de vivienda en vías de regularización y a efectos de impulsar el procedimiento administrativo de adjudicación, resulta factible se proceda a efectivizar la Inscripción en el Padrón Definitivo de Adjudicación del lote referido al administrado;

Que, estando a las facultades conferidas por la Constitución Política del Estado, Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", Decreto Supremo N° 004-2019-JUS-Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - "Ley del Procedimiento Administrativo General", Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, "Reglamento del Proceso de Adjudicación de Terrenos en Programas Municipales de Vivienda" y sus modificatorias, Ordenanza Municipal N° 030-2017-MPMN, Ordenanza Municipal N° 004-2018, Ordenanza Municipal N° 007-2021-MPMN, y visaciones respectivas;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - INSCRIBIR en el Padrón Definitivo a Don **OSCAR JORGE VELASQUEZ MENESES** identificado con DNI N° 41162083 y Doña **GENOVA CRUZ CRUZ** identificada con DNI N° 04748067, con el Lote N° 13 Mz. P, perteneciente al **SECTOR A6-4C PAMPAS DE SAN ANTONIO**, con **Partida Registral N° 11050905** y **CUS N° 184657**, ubicado en la Asociación de Vivienda **"LAS PIRAMIDES"**, Distrito de San Antonio, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, el mismo que deberá de ser destinado con fines de vivienda, por haber sido calificado favorablemente al encontrarse en cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, Ordenanza Municipal N° 030-2017-MPMN y modificatoria N° 007-2021-MPMN, de forma satisfactoria.

ARTÍCULO SEGUNDO.- NOTIFIQUESE conforme a ley.

ARTICULO TERCERO.- ENCARGAR, a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, para conocimiento de los interesados y público en general.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
MOQUEGUA
ING. EDWIN ARIAS RAMOS
GERENTE DE DESARROLLO URBANO
AMBIENTAL Y ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL

