



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1996

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 335 -2022-GDUAAT-GM-MPMN

Moquegua,

25 MAYO 2022

VISTOS:

La Carpeta N° 0006268 y el Expediente Administrativo N° 2133886, de fecha 13-12-2021, presentado por la señora **ADELAIDA PUMA PEREZ**, con DNI N° 44936734, quien solicita la Adjudicación de Lote en Vías de Regularización del Lote N° "08", Manzana "D", ubicado en la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 7 de Junio", del Sector 2 Pampas de Chen Chen Sub Sector 2B-2, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 26° de la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, a la fecha ha sido modificada a través de la Ordenanza Municipal N° 007-2021-MPMN, aprobada el 01 de marzo del 2021 y publicada en el Diario el Peruano el 28 de abril del 2021, modificación en su artículo 26° Adjudicación de lote con fines de vivienda en vías de regularización: Es el procedimiento administrativo que tiene por objeto adjudicar lotes de vivienda a ciudadanos que se encuentran ocupando de manera irregular un lote y que su ingreso no fue autorizado por la Autoridad Municipal; su ocupación pudo ser promovida por parte de la directiva del adjudicatario inicial y/o iniciativa propia;

Que, el Artículo 26° de la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, indica que el administrado debe de cumplir con las etapas que se establecen en los artículos 16° al 19°, así como el pago de la multa establecida en los artículos 43° al 45°;

Que, conforme lo establecido en el Artículo 85° del TUO de la Ley de Procedimiento Administrativo General N° 27444, aprobado mediante D.S. N° 004-2019-JUS, la titularidad y el ejercicio de competencia asignada a los órganos administrativos se desconcentra en otras jerárquicamente dependientes, transfiriéndoles competencia para emitir Resoluciones, con el objeto de aproximar a los administrados las facultades administrativas que conciernen a los intereses, de manera que la Gerencia de Desarrollo Urbano Ambiental y Acondicionamiento Territorial - GDUAAT, está facultada para resolver en Primera Instancia, agotando la vía administrativa y en Última Instancia con la decisión que adopte el Alcalde, concordante con lo establecido en el Artículo 20° Inc. 33) y Artículo 50° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

Que, con Carta N° 033-2020-AJCCH, de fecha 29/09/2020, el responsable de la Oficina del Área Técnica de la SGPCUAT, Arquitecto Julio Cesar Chahua Huarachi, emite **OPINIÓN TÉCNICA** del **SUB SECTOR 2B-2 CP. CHEN CHEN**, señalando que el terreno sobre el cual se ubica el área de terreno antes mencionado, se ubica en el Sub Sector 2B-2, cuyo polígono matriz se encuentra inscrita en la Partida N° 11021661, a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, en mérito a la Resolución de Gerencia N° 00734-2009-GDUA/MPMN, de fecha 15/05/2009 y la Resolución de Gerencia N° 00386-2009-GDUA/MPMN de fecha 01/07/2009. Así también señala que mediante Resolución de la Unidad Registral N° 279-2018/Z.R. N° XIII-UREG, de fecha 25/07/2018, se dispone el cierre definitivo de la partida N° 05065893, del Registro de Predios de la Oficina Registral Moquegua, por superposición total de su área sobre parte de los predios inscritos en las partidas registrales N° 11021661, P0804211. Posteriormente la Habilitación Urbana Residencial y Anotación de Independización se realiza en mérito a la Resolución de Gerencia N° 483-2018-GDUAAT-GM/MPMN, de fecha 07/05/2018, que resuelve en su Artículo Primero: APROBAR el Plano de Trazado y Lotización del Sub Sector 2B-2, de Pampas de Chen Chen, para el Programa Municipal de Vivienda - PROMUVI (...), Artículo Segundo: Inscribir definitivamente el plano de trazado y lotización del Sub Sector 2B-2 de Pampas de Chen Chen, para el Programa Municipal de Vivienda - PROMUVI, así como la independización de los lotes en la Oficina del Registro de Propiedad Inmueble de Moquegua (...), inscripción vigente a la fecha, inscrito en la Partida Electrónica N° 11021661, incorporado al PROMUVI mediante Acuerdo de Concejo N° 095-2018-MPMN, de fecha 21/11/2018; finalmente concluye que se ha modificado la nomenclatura en manzana y lotes, adjuntando un cuadro comparativo de la habilitación urbana inscrita en el año 2012 (derogado) y el plano de trazado y lotización inscrito en el año 2018 (vigente).

INFORME N° 069-2022-HFCT/PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, de fecha 13/04/2022, y el Acta de Visita Inspectiva de Parte N° 071-2022 (DE PARTE), de fecha 13/04/2022, el Inspector del PROMUVI, informa que ha procedido a inspeccionar el Lote 08, Mz. D, de la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 07 de Junio" ubicado en el Sector 2 Pampas de Chen Chen, Sub Sector 2B-2, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, según la inspección hace constar que los administrados se encuentran viviendo con su menor hijo Dylan Yhorel Coaquira Puma (05 años) adscrito como carga familiar, el inmueble se encuentra construido con material rustico (madera y calamina), en la parte exterior e interior cercado con maderas y calamina, cuya puerta de acceso es de calamina, el inmueble consta de seis (06) ambientes; un ambiente de madera (sala comedor), seguido de otro ambiente de madera triplay (dormitorio), seguido de otro ambiente de madera triplay (dormitorio), seguido de otro ambiente de madera prensada (cocina), seguido de otro ambiente de madera (dormitorio), usado como almacén para el guardado de accesorios del hogar, seguido del baño cercado con maderas, todos los ambientes con pisos y techos de calamina, seguido de dos amplios patios con piso y techo malla ranchel al ingreso y la parte superior usados como lavandería; se hace mención que las edificaciones antes indicadas, **ocupan en el predio descrito un área total aproximada de 51.40 m².**; es necesario precisar que en los ambientes antes expuestos se observó: camas, cómoda, ropero, TV, radio, pc, prendas de vestir, mesas, sillas, repostero, cocina a gas, menaje, taza, plantas, mascotas (perro, gato y aves de corral) y demás utensilios que son necesarios para una vivienda idónea de la familia en el predio en cuestión. Dicho predio cuenta con los servicios básicos de luz, agua, desagüe, internet y cable; en el inmueble habitan los poseedores y su familia, quienes denotan vivencia en el predio;

Que, al respecto, es menester tener en cuenta que la Primera Disposición Final del Reglamento acotado establece que en caso de supuestos no previstos en el Reglamento, serán de aplicación supletoria al presente Reglamento [...], "Ley del Procedimiento Administrativo General", Ley N° 27444, los principios que inspiran el Derecho Administrativo y demás normas pertinentes;

Que, por su parte, el artículo VIII del TUO de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado por D.S. N° 004-2019-JUS, establece que Las autoridades administrativas no podrán dejar de resolver las cuestiones que se les proponga, por deficiencia de sus fuentes; en tales casos, acudirán a los principios del procedimiento administrativo previstos en esta Ley; en su defecto, a otras fuentes supletorias del derecho administrativo, y sólo subsidiariamente a éstas, a las normas de otros ordenamientos que sean compatibles con su naturaleza y finalidad;





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1936

Que en tal sentido, el numeral 51.1 del Artículo 51° del TUO de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado por D.S. N° 004-2019-JUS establece que: "Todas las declaraciones juradas, los documentos sucedáneos presentados y la información incluida en los escritos y formularios que presenten los administrados para la realización de procedimientos administrativos, se presumen verificados por quien hace uso de ellos, respecto a su propia situación, así como de contenido veraz para fines administrativos, [...]" concordante con el Principio de Presunción de Veracidad que prescribe "En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman";

Que, del análisis y revisión realizada a la Carpeta N° 006268, se evidencia que los recurrentes han cumplido con presentar los requisitos establecidos en la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, la Ordenanza Municipal N° 030-2017-MPMN y la Ordenanza Municipal N° 007-2021-MPMN, tales como: 1) **DECLARACIÓN JURADA DE INGRESOS ECONÓMICOS - ANEXO 01**, de fecha 10/12/2021, efectuado por la recurrente Adelaida Puma Pérez, en la que declara que perciben ingresos mensuales por el monto de: S/. 1,000.00 soles, al realizar labores como: ama de Casa (administrada) y comercio independiente (administrado), con firma certificada por el señor Percy Martín Barrera Vásquez, fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto. 2) **DECLARACIÓN JURADA DE RESIDENCIA PERMANENTE - ANEXO 02**, de fecha 10/12/2021, donde los recurrentes declaran que residen de modo permanente desde hace 07 años en el lote, con firma certificada por el señor Percy Martín Barrera Vásquez, fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto. Asimismo, los administrados con la finalidad de acreditar su posesión adjuntan: a) Declaraciones Juradas de: Julio Domingo Alvarado Gámez, identificado con D.N.I. N° 04405331, de fecha 10/12/2021, con Título de Propiedad N° 077-2019; Juana Lucila Coopa Puma, identificada con D.N.I. N° 04437930, de fecha 10/12/2021, con Título de Propiedad N° 066-2020; Benjamín Ramírez Cajacuri, identificada con D.N.I. N° 21102785, de fecha 10/12/2021, con Título de Propiedad N° 068-2020, declaraciones juradas con firma certificada por señor Percy Martín Barrera Vásquez, Fedatario de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto; los mismos que declaran bajo juramento que los administrados, viven en la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 07 de Junio" Manzana "D" Lote N° 08 del SECTOR 2 PAMPAS DE CHEN CHEN SUB SECTOR 2B-2; b) Acta de Constatación de Posesión de Lote de Terreno", emitida por el Juez de Paz de Chen Chen (Prof. Estanislao Gilmer Felipe Huacán), quien da Fe de la vivencia de los administrados Javier Percy Coaquira Gutiérrez y Adelaida Puma Pérez, de fecha 22/10/2016, el cual acredita que los posesionarios se encuentran en constante posesión de lote de terreno y vivienda, en la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 07 de Junio", Manzana A3 Lote N° 08 (anterior), Mz. "D" Lote 08 (actual). 3) **DECLARACIÓN JURADA SOBRE PROPIEDAD Y TENENCIA DE TERRENO Y/O VIVIENDA - ANEXO 03**, de fecha 10/12/2021, donde los recurrentes declaran que no poseen terreno ni vivienda inmueble inscrita en los Registros Públicos dentro de la Provincia Mariscal Nieto, así como que no forman ni han formado parte de ninguna organización con fines de Vivienda y no han transferido ni vendido en los últimos 10 años, vivienda o terreno alguno dentro del ámbito de la Provincia Mariscal Nieto, con firma certificada por el señor Percy Martín Barrera Vásquez, fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto. 4) **DECLARACIÓN JURADA DE CARGA FAMILIAR**, de fecha 10/12/2021, donde los recurrentes declaran como carga familiar a su menor hijo Dylan Yhorel Coaquira Puma (05 años), identificado con DNI N° 79859179, con firma certificada por el señor Percy Martín Barrera Vásquez, fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto; adjuntando copia del DNI y Acta de Nacimiento de su menor hijo. 5) **ACTA DE MATRIMONIO**, de fecha 24/08/2019, dicho acto jurídico celebrado entre Adelaida Puma Pérez y Javier Percy Coaquira Gutiérrez, en la Municipalidad Distrital de Los Olivos, Provincia de Lima, Departamento de Lima, el presente matrimonio fue celebrado por Rosa Eladía Silva Malasquez. 6) **DECLARACIÓN JURADA DE NO CONTAR CON ANTECEDENTES PENALES**, de fecha 10/12/2021, declarando que los recurrentes no cuentan con ningún tipo de antecedentes penales dentro del ámbito del territorio nacional del Perú, con firma certificada por el Percy Martín Barrera Vásquez, fedatario de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto. 7) **CERTIFICADO NEGATIVO DE PROPIEDAD Y/O POSESIÓN N° 849-2021**, expedido por la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, de fecha 30/12/2021, indicando que la recurrente Adelaida Puma Pérez, no está registrada en ningún predio de dicha Municipalidad. 8) **CERTIFICADO NEGATIVO DE PROPIEDAD Y/O POSESIÓN N° 845-2021**, expedido por la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, de fecha 30/12/2021, indicando que el recurrente Javier Percy Coaquira Gutiérrez, no está registrado en ningún predio de dicha Municipalidad. 9) **CERTIFICADO NEGATIVO DE PROPIEDAD**, emitido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Oficina Registral Moquegua, de fecha 06/12/2021, indicando que la recurrente no aparece inscrita o anotada en ningún inmueble del Registro de Predios de la Oficina Regional de Moquegua. 10) **CERTIFICADO NEGATIVO DE PROPIEDAD**, emitido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, Oficina Registral Moquegua, de fecha 09/12/2021, indicando que el recurrente no aparece inscrito o anotado en ningún inmueble del Registro de Predios de la Oficina Regional de Moquegua.

Así también los administrados han cumplido con efectuar los **PAGOS POR DERECHOS**, tales como Pago por concepto de: **Multa muy grave - PROMUVI; Inspecciones; Adjudicación de lote con Fines de Vivienda; Acta de Autorización de Posesión y Reversión; Resolución de Inscripción en el Padrón Definitivo**; pago que fue efectuado mediante Recibo N° 0375297; de fecha 20/01/2022. Asimismo, adjunta copia de Documento Nacional de Identidad de la poseionaria, consignado como dirección Asociación Vivienda Ciudad Magisterial - 7 de Junio Mz. D Lote 8 CP Chen Chen y copia de Documento Nacional de Identidad del poseionario, consignando su domicilio dentro del Plan Director; estando a lo expuesto, se presume que la documentación presentada por los administrados **ADELAIDA PUMA PEREZ** y **JAVIER PERCY COAQUIRA GUTIERREZ**, responden a la verdad de los hechos en aplicación del Principio de Presunción de Veracidad previsto en el numeral 1.7 del TUO de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado por D.S. N° 004-2019-JUS concordante con el numeral 51.1 del artículo 51° del mismo texto normativo.

Por último, cabe precisar que con el D.S. N° 044-2020-PCM, se declara Estado de Emergencia Nacional por las graves circunstancias que afectan la vida de la Nación a consecuencia del brote del Covid19, por un periodo de 15 días calendarios, disponiéndose el aislamiento social obligatorio (cuarentena), prorrogado por el D.S. N° 051-2020-PCM, D.S. N° 064-2020-PCM, D.S. N° 075-2020-PCM, D.S. N° 083-2020-PCM, D.S. N° 094-2020-PCM, D.S. N° 116-2020-PCM, D.S. N° 135-2020-PCM, D.S. N° 146-2020-PCM, D.S. N° 184-2020, D.S. N° 201-2020-PCM, D.S. N° 008-2021-PCM, D.S. N° 036-2021-PCM, D.S. N° 058-2021-PCM, D.S. N° 076-2021-PCM, D.S. N° 105-2021, D.S. N° 123-2021-PCM, D.S. N° 131-2021-PCM, D.S. N° 149-2021-PCM, D.S. N° 152-2021-PCM, D.S. N° 167-2021-PCM, D.S. N° 174-2021-PCM, D.S. N° 186-2021-PCM, D.S. N° 188-2021-PCM, D.S. N° 002-2022-PCM y D.S. N° 005-2022; este último por el plazo de treinta y un (31) días calendario, a partir del lunes 17 de enero de 2022, quedando restringido el ejercicio de los derechos constitucionales relativos a la libertad y seguridad personales, la inviolabilidad de domicilio y la libertad de reunión y de tránsito en el territorio comprendidos en el inciso 9), 11), 12) y 24) apartado f) del artículo 2° de la Constitución Política del Perú, por tal razón quedaron suspendidos el computo de los plazos de inicio y de tramitación de los procedimientos administrativos y procedimientos de cualquier índole que se tramiten en entidades del Sector Público (...) siendo así, los certificados negativos expedido por la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto y la SUNARP presentados por los adjudicatarios se encuentran vigentes.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1996

Que, por tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo de adjudicación, resulta factible se proceda a efectivizar la inscripción en el Padrón Definitivo de Adjudicación del lote referido a los administrados **ADELAIDA PUMA PEREZ** y **JAVIER PERCY COAQUIRA GUTIERREZ**;

Que, con las facultades conferidas por la Constitución Política del Estado, Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", Decreto Supremo N° 004-2019-JUS Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General", D.S 004-85-VC, Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, "Reglamento del Proceso de Adjudicación de Terrenos en Programas Municipales de Vivienda" y su modificatoria la Ordenanza Municipal N° 030-2017-MPMN, visaciones correspondientes;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- INSCRIBIR en el Padrón Definitivo a la administrada señora **ADELAIDA PUMA PEREZ**, con DNI N° 44936734, y al administrado **JAVIER PERCY COAQUIRA GUTIERREZ**, identificado con DNI N° 41337424, con el Lote N° "08", Manzana "D", de la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 7 de Junio", del Sector 2 Pampas de Chen Chen, Sub Sector 2B-2, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, el mismo que deberá de ser destinado para vivienda, por haber sido calificado favorablemente al encontrarse en cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN y sus modificatorias de forma satisfactoria.

ARTÍCULO SEGUNDO.- NOTIFÍQUESE conforme a ley.

ARTICULO TERCERO.- ENCARGAR, a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, para conocimiento de los interesados y público en general.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO

ARQ. FRANCISCO C. MARTINEZ SIANCAS
GERENTE DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL
Y ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1936

ACTA DE AUTORIZACION DE POSESIÓN

- - - En la ciudad de Moquegua, a los **25** días del mes de **mayo** del año dos mil veintidós, la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto y a la posecionaria señora **ADELAIDA PUMA PEREZ**, con DNI N° **44936734**, y al posecionario señor **JAVIER PERCY COAQUIRA GUTIERREZ**, con DNI N° **41337424** con domicilio en el Lote N° "08", Manzana "D", ubicado en la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 7 de Junio", del Sector 2 Pampas de Chen Chen, Sub Sector 2B-2, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, suscriben la presente acta de acuerdo a los siguientes términos:- - - - -

PRIMERO.- La Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, autoriza a los posecionarios antes mencionados, la posesión física del Lote N° "08", Manzana "D", ubicado en la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 7 de Junio", del Sector 2 Pampas de Chen Chen, Sub Sector 2B-2, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con fines de vivienda única.

SEGUNDO.- Los Posecionarios se obliga a tomar posesión del predio antes mencionado, conjuntamente con su familia en forma inmediata a la entrega del presente documento.

TERCERO.- La adjudicación y/o titulación está supeditada al saneamiento técnico - legal definitivo y al cumplimiento de los requisitos y procedimientos establecidos en la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN "Reglamento del Proceso de Adjudicación de Terrenos en Programas Municipales de Vivienda" PROMUVI, y sus modificatorias, así como al pago de los derechos administrativos correspondientes, debiendo adjuntar la documentación exigida en dicha Ordenanza Municipal para su calificación definitiva.

CUARTO.- El incumplimiento de los términos establecidos, dará lugar a que automáticamente quede sin efecto el Acta de Autorización de Posesión, consecuentemente producirá la reversión del lote a favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad, para ser adjudicado a otras personas.

QUINTO.- La reversión del lote no admite derecho a devolución de pago alguno, ni resarcimiento por las mejoras y/o edificaciones realizadas por los posecionarios, reservándose la Municipalidad el derecho de rescisión por cualquier otra razón justificada.

SEXTO.- Los Posecionarios autorizan en forma expresa la Reversión, Desalojo y Retiro de pertenencias del lote adjudicado, en el caso de infringir lo establecido por la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN y sus modificatorias, dando lugar a la pérdida de todos los derechos adquiridos, a la nulidad de los registros, padrones y documentos otorgados por la MPMN, para cuyo efecto suscribe e imprime su huella digital en señal de conformidad.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO

ARQ. FRANCISCO C. MARTINEZ SIANCAS
GERENTE DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL
Y ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL

POR LA MUNICIPALIDAD

ADELAIDA PUMA PEREZ
D.N.I N° 44936734

JAVIER PERCY COAQUIRA GUTIERREZ
D.N.I N° 41337424





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1936

ACTA DE COMPROMISO DE AUTORIZACIÓN DE REVERSIÓN

- - - En la ciudad de Moquegua, a los 25 días del mes de mayo del año dos mil veintidós, la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto y a la posecionaria señora **ADELAIDA PUMA PEREZ**, con DNI N° **44936734**, y al posecionario señor **JAVIER PERCY COAQUIRA GUTIERREZ**, con DNI N° **41337424** con domicilio en el Lote N° "08", Manzana "D", ubicado en la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 7 de Junio", del Sector 2 Pampas de Chen Chen, Sub Sector 2B-2, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, suscriben la presente acta de acuerdo a los siguientes términos: - - - - -

PRIMERO.- La Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, autoriza a los beneficiarios antes mencionados, la posesión física del Lote N° "08", Manzana "D", ubicado en la Asociación de Vivienda "Ciudad Magisterial - 7 de Junio", del Sector 2 Pampas de Chen Chen, Sub Sector 2B-2, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con fines de vivienda única.

SEGUNDO.- El Artículo N° 21°, inciso D de la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, señala que se suscribirá el Acta de Autorización de Reversión en el momento de la entrega del Acta de Autorización de Posesión.

TERCERO.- La reversión de lote tiene como finalidad recuperar lotes en estado de abandono a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten.

CUARTO.- Los posecionarios autorizan en forma expresa la Reversión, Desalojo y Retiro de pertenencias del lote adjudicado en el caso de infringir lo establecido por la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, dando lugar a la pérdida de todos los derechos adquiridos, a la nulidad de los registros, padrones y documentos otorgados por la MPMN, para cuyo efecto suscribe e imprime su huella digital en señal de conformidad.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO

ARQ. FRANCISCO C. MARTINEZ SIANCAS
GERENTE DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL
...Y AGENDAMIENTO TERRITORIAL...
POR LA MUNICIPALIDAD

ADELAIDA PUMA PEREZ
D.N.I N° 44936734

JAVIER PERCY COAQUIRA GUTIERREZ
D.N.I N° 41337424

1. КОМПЕТЕНЦИОННО-ТЕМАТИЧЕСКОЕ
ОПИСАНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПО НАПРАВЛЕНИЮ «НАУКА И НАУКОПОСРЕДСТВОВАНИЕ»