AVISO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL

(Artículo 251 del Reglamento de la Ley N° 29151)

La **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO** (entidad que efectúa el saneamiento), pone en conocimiento el saneamiento físico legal que viene efectuando en el marco de los artículos 21, 22 y 23 del TUO de la Ley N.º 29151 y su Reglamento, a fin que las personas que pudieran ser afectadas en su derecho real puedan formular oposición en el plazo de 30 días hábiles, contados a partir de la presente publicación:

Predio/Inmueble/Área m²/Ubicación	Partida Registral	Uso	Acto de saneamiento
Área **4025.64 m² (0.4026 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **288.63 m² (0.0289 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **3994.17 m² (0.3994 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **2026.53 m² (0.2027 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **2329.66 m² (0.2330 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **2693.14 m² (0.2693 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **2232.77 m² (0.2233 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **3532.28 m² (0.3532 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**05045702** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
ALCALDÍA
MOQUEGUA

Área **2016.67 m² (0.2017 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11021660** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización sin cambio de titularidad a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **603.20 m² (0.0603 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11011347** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización sin cambio de titularidad a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **700.95 m² (0.0701 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11021661** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización sin cambio de titularidad a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **476.97 m² (0.0477 ha)**, ubicado en el Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11039944** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización sin cambio de titularidad a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **1319.14 m² (0.1319 ha)**, ubicado en las Pampas de San Antonio, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11006319** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **1063.20 m² (0.1063 ha)**, ubicado en el Sector de San Antonio, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028717** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **2078.10 m² (0.2078 ha)**, ubicado en el Sector de San Antonio, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028717** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **337.85 m² (0.0338 ha)**, ubicado al sur de la ciudad de Moquegua entre la carretera Binacional (margen derecha del km. 4) y la carretera Toquepala, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11038320** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **1993.14 m² (0.1993 ha)**, ubicado al sur de la ciudad de Moquegua entre la carretera Binacional (margen derecha del km. 4) y la carretera Toquepala, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11038320** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **3361.71 m² (0.3362 ha)**, ubicado al sur de la ciudad de Moquegua entre la carretera Binacional (margen derecha del km. 4) y la carretera Toquepala, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11038320** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
REPÚBLICA DEL PERÚ
ALCALDÍA
MOQUEGUA

Área **106.35 m² (0.0106 ha)**, ubicado al sur de la ciudad de Moquegua (margen derecha de la carretera Binacional km 4), Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**No inscrito**	Camino publico	Primera inscripción de dominio a favor del Estado, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **1040.95 m² (0.1041 ha)**, ubicado en el Sector de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**No inscrito**	Camino publico	Primera inscripción de dominio a favor del Estado, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **1053.35 m² (0.1053 ha)**, ubicado en el Sector de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**No inscrito**	Camino publico	Primera inscripción de dominio a favor del Estado, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **1892.51 m² (0.1893 ha)**, ubicado en el Sector de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028836** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **278.64 m² (0.0279 ha)**, ubicado en el Sector de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028836** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **421.57 m² (0.0422 ha)**, ubicado en el Sector de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028836** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **201.71 m² (0.0202 ha)**, ubicado en el Sector de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028836** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **2852.57 m² (0.2853 ha)**, ubicado en el Sector de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028836** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **3871.01 m² (0.3871 ha)**, ubicado en el Sector de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11028836** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **3393.00 m² (0.3393 ha)**, ubicado colindante a la Carretera Binacional, aproximadamente 5 kilómetros al sur de la ciudad de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11021695** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto



Área **23.37 m² (0.0023 ha)**, ubicado colindante a la Carretera Binacional, aproximadamente 5 kilómetros al sur de la ciudad de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11021695** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, asunción de titularidad a favor del Estado y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **892.06 m² (0.0892 ha)**, ubicado en el Sector de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**No inscrito**	Camino publico	Primera inscripción de dominio a favor del Estado, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **790.46 m² (0.0790 ha)**, ubicado en el Sector de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**No inscrito**	Camino publico	Primera inscripción de dominio a favor del Estado, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **1746.04 m² (0.1746 ha)**, ubicado en el Sector de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**No inscrito**	Camino publico	Primera inscripción de dominio a favor del Estado, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **61.92 m² (0.0062 ha)**, ubicado al Sureste del A.H. Asociación de Vivienda Cristo Blanco, sobre el margen derecho de la carretera Binacional, sector C.P. de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11052103** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Camino publico	Independización, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **525.47 m² (0.0525 ha)**, ubicado en el puente Alto la Villa, del Distrito de Moquegua, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua.	**No inscrito**	Puente Alto la Villa	Primera inscripción de dominio a favor del Estado, y constitución automática de afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
Área **2715.25 m²**, ubicado en el Terreno Eriazo 2 del Centro Poblado Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Región Moquegua.	**11022106** Oficina Registral Moquegua - Zona Registral N° XIII Sede Tacna	Recreación Pública	Afectación en uso a favor de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto.

Moquegua, octubre del 2026

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
REPÚBLICA DEL PERÚ
ALCALDÍA
MOQUEGUA

Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

CPC. JOHN LARRY COAYLA
ALCALDE