

"AÑO INTERNACIONAL DE LOS CAMÉLIDOS"  
"2018-2027 DECEenio DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y  
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junin y Ayacucho"



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO  
LEY ORGÁNICA N° 27972 DEL 26-05-2003  
LEY N° 8230 DEL 03-04-1936

**DECRETO DE ALCALDÍA N° 020 -2024-A/MPMN**

Moquegua, **07 AGO. 2024**

**VISTOS:**

El Informe Legal N° 1157-2024/GAJ/GM/MPMN, Informe N° 491-2024-SPPPR/GPP/GM/MPMN, Informe N° 69-2024-JLSZ-SPPPR/GPP/GM/MPMN, Informe N° 0412-2024-GSC/GM/MPMN, Informe N° 0130-2024-AMBY-AL-GSC/GM/MPMN, Informe N° 01142-2024-SGAC-GSC/GM/MPMN, Acuerdo de Concejo Municipal N° 048-2024-MPMN, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por Ley N° 30305, concordado con el artículo II del título preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, potestad que radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico vigente;

Que, la Constitución Política del Perú, establece que: El estado reconoce el pluralismo económico. La economía nacional, se sustenta en la coexistencia de diversas formas de propiedad y de empresa. Solo autorizado por Ley empresa, el Estado puede realizar subsidiariamente actividad empresarial, directa o indirecta, por razón de alto interés público o de manifiesta conveniencia nacional la actividad empresarial, pública o no pública, recibe el mismo tratamiento Legal;

Que, conforme a lo dispuesto en la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, en su artículo 20° numeral 6), establece que una de las atribuciones del Alcalde es: Dictar Decretos y Resoluciones de Alcaldía, con sujeción a las leyes y ordenanzas; concordante con lo establecido en el artículo 42°, que señala que: Los Decretos de Alcaldía establecen normas reglamentarias y de aplicación de las Ordenanzas, sancionan los procedimientos necesarios para la correcta y eficiente Administración Municipal y resuelven o regulan asuntos de orden general y de interés para el vecindario que no sean de competencia del Concejo Municipal;

Que, el artículo 11° de la Ley N° 27658, Ley Marco de Modernización de la Gestión del Estado, establece como obligaciones de los trabajadores y funcionarios del Estado: Privilegiar en el cumplimiento de sus funciones, la satisfacción de las necesidades del ciudadano; brindar al ciudadano un servicio imparcial, oportuno, confiable, predecible y de bajo costo;

Que, según Ley N° 29461.- Ley que regula el servicio de estacionamiento vehicular, tiene el objeto de regular el servicio de estacionamiento vehicular; delimitar sus prestaciones; establecer los derechos, obligaciones y responsabilidades de las partes; y prever las condiciones para la prestación de dicho servicio. Asimismo, señala en su artículo 2°, numeral 2.1.- Se entiende por servicio de estacionamiento vehicular aquel acuerdo en virtud del cual una persona natural o jurídica, titular de un establecimiento acondicionado para el estacionamiento de vehículos, cede a una tercera persona (propietario o poseedor de un vehículo) el uso de un espacio determinado para estacionamiento, según las condiciones ofrecidas por el titular (...).

Que, de acuerdo al inciso d) del Artículo 68° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF; establece que las Municipalidades entre otras, podrán imponer una tasa por estacionamiento de vehículos, la misma que consiste en el pago de todo aquel que estacione su vehículo en zonas comerciales de alta circulación, conforme lo determine la Municipalidad Provincial y en el marco de las regulaciones sobre tránsito que dicte la autoridad competente del Gobierno Central;

Que, asimismo del Acuerdo de Concejo Municipal N° 048-2024-MPMN, la cual Acordó: Aprobar, la autorización a la Gerencia de Servicios a la Ciudad, la Administración para el uso y aprovechamiento del predio con Partida Registral N° 11020996, ubicado en la calle Grau N° 445, Zona Cercado de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con un área de 10,014.58 m2, para la habilitación de ferias y/o actividades con fines comerciales de carácter temporal por el periodo de un (01) año, como también precisar que los permisos otorgados a los usuarios que soliciten su uso no podrán extenderse del periodo de Tres (03) meses como máximo, el mismo que no irrogaría ningún derecho de propiedad y/o posesión a los eventuales usuarios, esto debido que la titularidad del predio en mención la tiene la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto;

**"AÑO INTERNACIONAL DE LOS CAMÉLIDOS"**  
**"2018-2027 DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"**  
**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y**  
**de la conmemoración de las heroicas batallas de Junin y Ayacucho"**



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO**  
**LEY ORGÁNICA N° 27972 DEL 26-05-2003**  
**LEY N° 8230 DEL 03-04-1936**



Que, con Informe N° 01142-2024-SGAC-GSC/GM/MPMN, de fecha 03 de Julio del 2024, emitido por el (e) Sub Gerente de Abastecimiento y Comercialización, quien informa al Gerente de Servicios a la Ciudad, indicando que debido al crecimiento poblacional, el sector comercial ubicado en los alrededores del Mercado de Abastos y el crecimiento vehicular ha ocasionado que exista una gran congestión de vehículos en las calles Miguel Grau, Andrés Avelino Cáceres, Francisco Bolognesi, Libertad, Piura, Turque Podestá y otras, ya que las dimensiones de las mismas que no fueron preparadas para el estacionamiento de vehículos; por lo que en atención a la problemática presentada, el estudio de precios realizado a los tarifarios de las diferentes playas de estacionamiento de la ciudad y teniendo presente el Acuerdo de Concejo Municipal N° 048-2024-MPMN, que aprueba la Autorización a la Gerencia de Servicios a la Ciudad, la administración para el uso y aprovechamiento del Predio con Partida Registral N° 11020996, ubicados en la Calle Grau N° 445, zona de cercado de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con un Área de 10,014.58 m2, para la habilitación de ferias y/o actividades con fines Comerciales;

Que, con Informe N° 0130-2024-AMBY-AL-GSC/GM/MPMN, de fecha 03 de julio de 2024, el Asesor Legal de la Gerencia de Servicios a la Ciudad, indica al Gerente de Servicios a la Ciudad que de acuerdo a la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, Acuerdo de Concejo Municipal N° 048-2024-MPMN, emite Opinión Técnica Legal señalando que Resulta Viable Aprobar mediante Decreto de Alcaldía el Tarifario para Parqueo Vehicular Municipal, ubicado en el Predio con Partida Registral N° 11020996, cito en la Calle Grau N° 445, Zona Cercado de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con un área de 10,014.58 m2 (FUNDO ACACOLLO);

Que, con Informe N° 0412-2024-GSC/GM/MPMN, de fecha 03 de julio de 2024, el Gerente de Servicios a la Ciudad de la MPMN, remite al Gerente Municipal, el Proyecto sobre Tarifario de Parqueo Vehicular Municipal – Según estudio de Mercado y además precisa que en estos últimos años se ha evidenciado que existe una gran congestión vehicular en las calles aledañas al mercado y para las otras dimensiones de las mismas que no fueron preparadas para el estacionamiento de vehículos, hace que las vías se encuentren saturadas con el estacionamiento de vehículos particulares que acuden a este centro de abastos y centros comerciales;

Que, mediante Informe N° 491-2024-SPPPR/GPP/GM/MPMN, de fecha 26 de julio de 2024, el Sub Gerente de Planes, Presupuesto Participativo y Racionalización, remite al Gerente de Planeamiento y Presupuesto el Informe N° 69-2024-JLSZ-SPPPR/GPP/GM/MPMN, de fecha 26 de julio del Encargado Área de Racionalización, la cual considera Procedente la aprobación del Tarifario de Parqueo Vehicular Municipal, el cual establece como finalidad en asegurar una respuesta eficiente y coordinada ante situaciones de congestión tanto vehicular como peatonal.

Que, de acuerdo al estudio de precios a cocheras particulares del centro urbano de la Ciudad de Moquegua, el cual ha devenido en el siguiente cuadro:

| N° | NOMBRE DEL ESTACIONAMIENTO        | DIRECCION                     | X HORA Y/O FRACCION | TURNO DIA | TURNO NOCHE | X DIAS | ABONO MESUAL |
|----|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------|-------------|--------|--------------|
| 1  | PLAYA DE ESTACIONAMIENTO          | Av. Ejército con la Paz 302-A | 3.00                | NO        | 9.00        | NO     | NO           |
| 2  | PLAYA DE ESTACIONAMIENTO          | Calle Piura con Ovalo         | 3.00                | NO        | NO          | NO     | NO           |
| 3  | COCHERA DE LOS MILITARES          | Calle Ayacucho                | 2.00                | 10.00     | 9.00        | -      | -            |
| 4  | COCHERA MOQUEGUA                  | Calle Moquegua 323            | 2.50                | NO        | 10.00       | NO     | 280.00       |
| 5  | COCHERA PLAYA DE ESTACIONAMIENTO  | Calle Moquegua con Libertad   | 2.50                | NO        | 10.00       | NO     | NO           |
| 6  | COCHERA ESPINOZA                  | Calle Moquegua                | 2.50                | 20.00     | 8.00        | -      | 250.00       |
| 7  | COCHERA PIERO                     | Calle Moquegua/Arequipa       | 2.50                | -         | 8.00        | -      | 250.00       |
| 8  | PLAYA DE ESTACIONAMIENTO MOQ. 959 | Calle Moquegua N° 959         | 2.00                | NO        | NO          | NO     | -            |
| 9  | PLAYA AYACUCHO/TARAPACA 838       | Calle Ayacucho N° 838         | 2.00                | NO        | 10.00       | NO     | 200.00       |
| 10 | COCHERA DE CARS                   | Calle Ancash.                 | 3.00                | 25.00     | 10.00       | NO     | 300.00       |

Como se puede observar en el cuadro anterior, se desprende que el costo promedio por uso de cochera por hora o fracción es de S/2.50 Soles; por lo que, según estudio, la estructura de costos de la operación y mantenimiento del estacionamiento quedara de la siguiente manera:

**"AÑO INTERNACIONAL DE LOS CAMÉLIDOS"**  
**"2018-2027 DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"**  
**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y**  
**de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO**  
**LEY ORGÁNICA N° 27972 DEL 26-05-2003**  
**LEY N° 8230 DEL 03-04-1936**



| N°           | DESCRIPCION                                  | UNIDAD    | CANTIDAD | TURNOS<br>2 x Día | PRECIO<br>UNITARIO<br>Por Mes | COSTO<br>TOTAL   |
|--------------|--|-----------|----------|-------------------|-------------------------------|------------------|
| 1            | Operador de Cochera                          | Operador  | 02       | 02                | 1,800.00                      | 7,200.00         |
| 2            | Reten de Operador de Cochera (4 días al Mes) | Reten     | 01       |                   | 60.00                         | 240.00           |
| 3            | Vigilante                                    | Unidad    | 01       | 01                | 1,600.00                      | 1,600.00         |
| 4            | Reten de Vigilante                           | Reten     | 01       |                   | 54.00                         | 216.00           |
| 5            | Limpieza                                     | Servicio  | 01       |                   | 1,600.00                      | 1,600.00         |
| 6            | Reten de Limpieza                            | Servicio  | 01       |                   | 54.00                         | 216.00           |
| 7            | Energía Eléctrica                            | Servicio  | 01       |                   | 500.00                        | 500.00           |
| 8            | Servicio de Agua Potable                     | Servicio  | 01       |                   | 500.00                        | 500.00           |
| 9            | Tickets                                      | Talonario | 05       |                   | 10.00                         | 10.00            |
| 10           | Mantenimiento mensual de la Infraestructura  |           |          |                   |                               | 500.00           |
| 11           | Depreciación de Equipos                      |           |          |                   |                               | 500.00           |
| <b>TOTAL</b> |  |           |          |                   |                               | <b>13,122.00</b> |

Teniendo en cuenta que el Parque Vehicular Municipal previsto en el Fundo Acacollo tiene Cien (100) espacios acondicionados que estarán disponibles las 24 horas al día, durante todos los días del año; de acuerdo al estudio de Mercado realizado y considerando el horario más concurrido de 06 a.m. a 22.00 Hrs., con una ocupación por espacio de 50% en los días Viernes y Sábado; y un 60% de ocupación de Domingo a Jueves, los ingresos serán los siguientes:

**INGRESOS DE VIERNES Y SABADO**

| VEHICULOS                     | CANTIDAD DE VEHICULOS | CANTIDAD 50 % DE OCUPACION | HORAS | INGRESO UNITARIO POR HORA | DIA (VIERNES Y SABADO) | INGRESO POR DIA | INGRESO AL MES      |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------|-------|---------------------------|------------------------|-----------------|---------------------|
| AUTOS Y CAMIONETAS            | 70                    | 35                         | 4     | 2.50                      | 2                      | 700.00          | 2,800.00            |
| VEHICULOS PESADOS HASTA 7 TON | 10                    | 5                          | 4     | 3.00                      | 2                      | 120.00          | 480.00              |
| MOTOS                         | 20                    | 10                         | 4     | 1.00                      | 2                      | 80.00           | 320.00              |
| <b>TOTAL</b>                  |                       |                            |       |                           |                        |                 | <b>S/. 3,600.00</b> |

**INGRESOS DE DOMINGO A JUEVES**

| VEHICULOS                     | CANTIDAD DE VEHICULOS | CANTIDAD 60 % DE OCUPACION | HORAS | INGRESO UNITARIO POR HORA | DIA (DOMINGO A JUEVES) | INGRESO POR DIA | INGRESO AL MES       |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------|-------|---------------------------|------------------------|-----------------|----------------------|
| AUTOS Y CAMIONETAS            | 70                    | 42                         | 4     | 2.50                      | 5                      | 2,100.00        | 8,400.00             |
| VEHICULOS PESADOS HASTA 7 TON | 10                    | 6                          | 4     | 3.00                      | 5                      | 360.00          | 1,440.00             |
| MOTOS                         | 20                    | 12                         | 4     | 1.00                      | 5                      | 240.00          | 960.00               |
| <b>TOTAL</b>                  |                       |                            |       |                           |                        |                 | <b>S/. 10,800.00</b> |

Siendo los ingresos previstos totales S/. 14,400.00, que son suficientes para cubrir los Gastos operativos S/. 13,122.00.

Que, con Informe Legal N° 1157-2024-GAJ/GM/MPMN, la Gerencia de Asesoría Jurídica, que es Procedente, que, mediante Decreto de Alcaldía, Apruebe el Tarifario de Parqueo Vehicular Municipal, ubicado en el Predio con Partida Registral N° 11020996, cito en la Calle Grau N° 445, Zona Cercado de Moquegua, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con un área de 10,014.58 m<sup>2</sup> (FUNDO ACACOLLO).

"AÑO INTERNACIONAL DE LOS CAMÉLIDOS"  
 "2018-2027 DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y  
 de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO**  
 LEY ORGÁNICA N° 27972 DEL 26-05-2003  
 LEY N° 8230 DEL 03-04-1936

Por lo que, estando a las facultades contenidas en el numeral 6) del artículo 20° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972., Acuerdo de Concejo Municipal N° 048-2024-MPMN y con las visaciones correspondientes;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR**, el Tarifario de Parqueo Vehicular Municipal, ubicado en el Predio con Partida Registral N° 11020996, cito en la Calle Grau N° 445, Zona Cercado de Moquegua, Distrito de. Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con un área de 10,014.58 m<sup>2</sup> (FUNDO ACACOLLO), incluido su estructura de costos de mantenimiento del Parqueo Vehicular Municipal, que forma parte integrante del presente Decreto.

**INGRESOS DE VIERNES Y SABADO**

| VEHICULOS                     | CANTIDAD DE VEHICULOS | CANTIDAD 50 % DE OCUPACION | HORAS | INGRESO UNITARIO POR HORA | DIA (VIERNES Y SABADO) | INGRESO POR DIA | INGRESO AL MES |                     |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------|-------|---------------------------|------------------------|-----------------|----------------|---------------------|
| AUTOS Y CAMIONETAS            | 70                    | 35                         | 4     | 2.50                      | 2                      | 700.00          | 2,800.00       |                     |
| VEHICULOS PESADOS HASTA 7 TON | 10                    | 5                          | 4     | 3.00                      | 2                      | 120.00          | 480.00         |                     |
| MOTOS                         | 20                    | 10                         | 4     | 1.00                      | 2                      | 80.00           | 320.00         |                     |
| <b>TOTAL</b>                  |                       |                            |       |                           |                        |                 |                | <b>S/. 3,600.00</b> |

**INGRESOS DE DOMINGO A JUEVES**

| VEHICULOS                     | CANTIDAD DE VEHICULOS | CANTIDAD 60 % DE OCUPACION | HORAS | INGRESO UNITARIO POR HORA | DIA (DOMINGO A JUEVES) | INGRESO POR DIA | INGRESO AL MES |                      |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------|-------|---------------------------|------------------------|-----------------|----------------|----------------------|
| AUTOS Y CAMIONETAS            | 70                    | 42                         | 4     | 2.50                      | 5                      | 2,100.00        | 8,400.00       |                      |
| VEHICULOS PESADOS HASTA 7 TON | 10                    | 6                          | 4     | 3.00                      | 5                      | 360.00          | 1,440.00       |                      |
| MOTOS                         | 20                    | 12                         | 4     | 1.00                      | 5                      | 240.00          | 960.00         |                      |
| <b>TOTAL</b>                  |                       |                            |       |                           |                        |                 |                | <b>S/. 10,800.00</b> |

**ARTÍCULO SEGUNDO.- ENCARGAR** el cumplimiento del presente Decreto a la Gerencia de Servicios a la Ciudad, Sub Gerencia de Abastecimiento y Comercialización de la Municipalidad Provincial "Mariscal Nieto" - Moquegua, y demás áreas competentes.

**ARTICULO TERCERO.- ENCARGAR**, a la Oficina de Te-enología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto - Moquegua.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHÍVESE.**



Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

CPC. JOHN LARRY COAYLA  
 ALCALDE