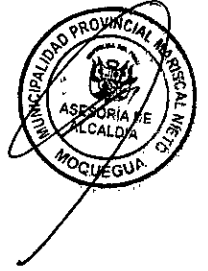




MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO
LEY ORGÁNICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1936



RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 0750-2017-A/MPMN

Moquegua, **19 DIC. 2017**

VISTOS: El Expediente Administrativo N° 041170- 2017 y la **Resolución de Gerencia N° 3150-2017-GDUAAT/GM/MPMN** de fecha 14 de Diciembre del 2017, mediante el cual se adjudicó a favor del Sr. **DIEGO ARMANDO ROMERO ANQUISE** con DNI N° 73100343 y Sra. **JORLENN GÜINNY VALDIVIA JIMENEZ** con DNI N° 72952321, el Lote N° 2, Manzana "J", perteneciente al Sector 3 Pampas de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de **Resolución de Gerencia N° 3150-2017-GDUAAT/GM/MPMN** de fecha 14 de Diciembre del 2017, se adjudicó el Lote N° 2, Manzana "J", perteneciente al Sector 3 Pampas de Chen Chen, inscrito con Partida Electrónica N° 11011163, a favor del Sr. **DIEGO ARMANDO ROMERO ANQUISE** con DNI N° 73100343 y Sra. **JORLENN GÜINNY VALDIVIA JIMENEZ** con DNI N° 72952321;

Que, mediante Recibo N°1184578, de fecha 21 de Noviembre del 2017, se ha cumplido con el pago total correspondiente al valor del terreno conforme lo establece el Decreto de Alcaldía N° 00009-2014-A/MPMN de fecha 13 de Mayo del 2014 y con el pago del derecho de Título de Propiedad conforme a la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN;

Que, los artículos 16°, 19° y 26 de la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN "Reglamento de adjudicación de lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto", establece taxativamente los requisitos y/o presupuestos que deben cumplir los beneficiarios de lotes de terreno de propiedad municipal, a fin de que se disponga su titulación;

Que, el artículo 38° de la norma antes acotada establece la **REVERSIDN DE LOTE DE TERREND A DDMINID MUNICIPAL**, es el procedimiento que tiene por objeto recuperar lotes en estado de abandono favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten. Y se rige por el Reglamento de Proceso de Reversión de Lotes Adjudicados por la Municipalidad Provincial "Mariscal Nieto";

Que, del expediente se aprecia que se ha cumplido con los requisitos y/o recaudos que se indican en el tercer considerando; por lo tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo respectivo, resulta pertinente efectivizar la **TITULACIDN**, del lote antes referido;

Que, mediante informe legal N° 954-2017/GAJ/MPMN, la Gerencia de Asesoría Jurídica emite opinión favorable respecto al presente expediente, en merito a los informes Técnicos y actuados correspondientes;

Con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Estado, Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, D.S. N° 004-85-VC, Drdenanza Municipal N° 010-2016-MPMNMOQ "Reglamento de Adjudicaciones de Lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto" y sus modificatorias estando a las visaciones correspondientes.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- DECLARAR procedente el otorgamiento del **TITULO DE PROPIEDAD** del Lote N° 2, Manzana "J", perteneciente al Sector 3 Pampas de Chen Chen, Distrito de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Departamento Moquegua; a favor del Sr. **DIEGO ARMANDO ROMERO ANQUISE** con DNI N° 73100343 y Sra. **JORLENN GUINNY VALDIVIA JIMENEZ** con DNI N° 72952321, en mérito al Expediente Administrativo N° 041170-- 2017.

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER, se emita el Título de Propiedad dispuesto en el numeral precedente.

ARTÍCULO TERCERO.- Autorizar al encargado Responsable de PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, la ejecución de la presente Resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.

A/MPMN
GM
GAJ
GDUAAT
c.c./ PROMUVI
Archivo



Municipalidad Provincial Mariscal Nieto
DR HUGO ISAIAS QUISPE MAMANI
ALCALDE