



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO

LEY ORGANICA 27972 DEL 26-05-2003  
LEY 8230 DEL 03-04-1936

## RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 0257-2020-A/MPMN

Moquegua, 15 OCT. 2020

### VISTOS:

El Informe Legal N° 721-2020-GAJ/GM/MPMN, Informe N° 628-2020-GDUAAT/GM/MPMN, Informe Legal N° 280-2020-CEMA-AL.GDUAAT/GM/MPMN, Informe N° 647-2020-SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N° 389-2020-CEKP-PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N° 142-2020-NNVV-PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, el Expediente Administrativo N° 2014198 y la Carpeta N° 0005905, y;

### CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de Gerencia N° 082-2020-GDUAAT/GM/MPMN, de fecha 09 de setiembre del 2020, se adjudicó a favor de la Sra. LIZ ANGELICA CUNE VERA, con D.N.I. N° 70563559 y el Sr. DANTE JORGE NINA MENDOZA, con D.N.I. N° 44292773, el LOTE N° 05 MANZANA "E", SECTOR A-7 PAMPAS DE SAN ANTONIO, Distrito de Moquegua, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, que corre inscrito en la Partida Registral N° 11043042;

Que, mediante Recibos N° 0302108 y 0302109, ambos de fecha 03 de julio del 2020, se ha cumplido con el pago total correspondiente al valor del terreno conforme lo establece el Decreto de Alcaldía N° 09-2014-A/MPMN, de fecha 13 de mayo del 2014 y con el pago del derecho de Otorgamiento de Título de Propiedad conforme a la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN, Ordenanza Municipal N° 030-2017-MPMN y la Ordenanza Municipal N° 04-2018-MPMN;

Que, los artículos 16°, 19° y 26 de la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN "Reglamento de adjudicación de lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto", establece que se disponga su titulación;

Que, el artículo 38° de la norma antes acotada establece la REVERSION DE LOTE DE TERRENO A DOMINIO MUNICIPAL, es el procedimiento que tiene por objeto recuperar lotes en estado de abandono a favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten. Y se rige por el Reglamento de Proceso de Reversión de Lotes Adjudicados por la Municipalidad Provincial "Mariscal Nieto";

Que, de autos se aprecia que se ha cumplido con los requisitos y/o recaudos que se indican en el tercer considerando; por lo tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo respectivo, resulta pertinente efectivizar la TITULACION, del lote antes referido;

Que, mediante Informe Legal N° 721-2020-GAJ/GM/MPMN, de fecha 12 de octubre del 2020, correspondientes;

Que, con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Perú, Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, D.S. 004-85-VC y la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMNMOQ "Reglamento de Adjudicaciones de Lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto", modificado por la Ordenanza Municipal N° 030-2017-MPMN, Ordenanza Municipal N° 04-2018-MPMN y estando a las visaciones correspondientes.

### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.** - **DECLARAR**, precedente el otorgamiento del TITULO DE PROPIEDAD del **LOTE 05 MZ E SECTOR A-7 PAMPAS DE SAN ANTONIO MOQUEGUA**, Distrito de Moquegua, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, que corre inscrito en la Partida Registral N° 11043042, a favor de los administrados **Sra. LIZ ANGELICA CUNE VERA**, con D.N.I. N° 70563559 y el **Sr. DANTE JORGE NINA MENDOZA**, con D.N.I. N° 44292773.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** - **DISPONER**, se emita el Título de Propiedad dispuesto en el artículo precedente.

**ARTÍCULO TERCERO.** - **AUTORIZAR**, al encargado Responsable de PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, la ejecución de la presente Resolución.

**ARTÍCULO CUARTO.** - **ENCARGAR**, a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**

AACR/A/MPMN  
YVDM/GAJ  
CC Archivo



Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

ABRAHAM ALBA ANDRO CARDENAS ROMERO  
ALCALDE