



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO

LEY ORGANICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1936

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 00607 -2022-A/MPMN

Moquegua, **24 OCT. 2022**

VISTOS:

El Informe Legal N°1294-2022-GAJ/GM/MPMN, Informe N°1248-2022-GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°1948-2022-SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°1091-2022-CEKP-PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN Informe N°312-2022-RYCL/PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°240-2022-HFCT /PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, el Expediente Administrativo N°2228071, N°2228072 y la Carpeta N°1650, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de Gerencia N°525-2022-GDUAAT/GM/M PMN, de fecha 21 de septiembre del 2022, se adjudicó el Lote 03 Mz "D" Sector Sub Sector 1A-5 Pampas de Chen Chen, Distrito Moquegua, Provincia Mariscal Nieto y Departamento Moquegua inscrita en la Partida Electrónica N°11035710, a favor de doña **AURELIA YOVANA FLORES ZAPATA** identificada con **DNI N°42058973**;

Que, mediante Recibo N°0393907 fecha 16-06-2022, se ha cumplido con el pago total correspondiente al valor del terreno conforme lo establece el Decreto de Alcaldía N°09-2014-A/MPMN de fecha 13/05/2014 y con el Pago del Derecho de Otorgamiento de Título de Propiedad conforme a la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN, Ordenanza Municipal N°030-2017-MPMN y la Ordenanza Municipal N°014-2018-MPMN;

Que, los artículos 16°, 19° y 26 de la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN "Reglamento de adjudicación de lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto", establece taxativamente los requisitos y/o presupuestos que deben cumplir los beneficiarios de lotes de terreno de propiedad municipal, a fin de que se disponga su titulación;

Que, el artículo 38° de la norma antes acotada establece la REVERSIÓN DE LOTE DE TERRENO A DOMINIO MUNICIPAL, es el procedimiento que tiene por objeto recuperar lotes en estado de abandono a favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten. Y se rige por el Reglamento de Proceso de Reversión de Lotes Adjudicados por la Municipalidad Provincial "Mariscal Nieto";

Que, de autos se aprecia que se ha cumplido con los requisitos y/o recaudos que se indican en el tercer considerando; por lo tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo respectivo, resulta pertinente efectivizar la TITULACIÓN, del lote antes referido;

Que, mediante Informe Legal N°1294-2022-GAJ/GM/MPMN, la Gerencia de Asesoría Jurídica, emite opinión favorable respecto al presente expediente, en merito a los informes técnicos y actuados correspondientes;

Que, con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Perú, Ley N°27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", Texto Único Ordenado de la Ley N°27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" aprobado por Decreto Supremo N°004-2019-JUS, D.S. 004-85-VC y la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN "Reglamento de Adjudicaciones de Lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto", modificado por la Ordenanza Municipal N°030-2017-MPMN, Ordenanza Municipal N°014-2018-MPMN y estando a las visaciones correspondientes.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- DECLARAR, precedente el otorgamiento del TITULO DE PROPIEDAD del Lote 03 Mz "D" Sector Sub Sector 1A-5 Pampas de Chen Chen, Distrito Moquegua, Provincia Mariscal Nieto y Departamento Moquegua a favor de doña **AURELIA YOVANA FLORES ZAPATA** identificada con **DNI N°42058973**, inscrito con Partida Electrónica N°11035710.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER, se emita el Título de Propiedad dispuesto en el numeral precedente.

ARTÍCULO TERCERO.- AUTORIZAR, al encargado Responsable de PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, la ejecución de la presente Resolución.

ARTÍCULO CUARTO.- ENCARGAR, a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial Moquegua,

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE



Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

ABRAHAM ALEJANDRO CARDENAS ROMERO
ALCALDE



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO

LEY ORGANICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1936

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 00608 -2022-A/MPMN

Moquegua, 24 OCT. 2022

VISTOS:

El Informe Legal N°1300-2022-GAJ/GM/MPMN, Informe N°1137-2022-GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°1758-2022-SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°977-2022-CEKP-PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN Informe N°279-2022-RVCL/PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°092-2022-HFCT /PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, el Expediente Administrativo N°2227655 y la Carpeta N°6103, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de Gerencia N°433-2022-GDUAAT/GM/MPMN, de fecha 19 de Julio del 2022, se adjudicó el Lote 27 Mz "M" Sub Sector 1A-4 Sector Pampas de Chen Chen, Distrito Moquegua, Provincia Mariscal Nieto y Departamento Moquegua inscrita en la Partida Electrónica N°11044027, a favor de don **LEONARDO PAQUITA CHICALLA** identificada con **DNI N°04430803**;

Que, mediante Recibo N°0395306 fecha 15-06-2022, se ha cumplido con el pago total correspondiente al valor del terreno conforme lo establece el Decreto de Alcaldía N°09-2014-A/MPMN de fecha 13/05/2014 y con el Pago del Derecho de Otorgamiento de Título de Propiedad conforme a la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN, Ordenanza Municipal N°030-2017-MPMN y la Ordenanza Municipal N°014-2018-MPMN;

Que, los artículos 16°, 19° y 26 de la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN "Reglamento de adjudicación de lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto", establece taxativamente los requisitos y/o presupuestos que deben cumplir los beneficiarios de lotes de terreno de propiedad municipal, a fin de que se disponga su titulación;

Que, el artículo 38° de la norma antes acotada establece la REVERSIÓN DE LOTE DE TERRENO A DOMINIO MUNICIPAL, es el procedimiento que tiene por objeto recuperar lotes en estado de abandono a favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten. Y se rige por el Reglamento de Proceso de Reversión de Lotes Adjudicados por la Municipalidad Provincial "Mariscal Nieto";

Que, de autos se aprecia que se ha cumplido con los requisitos y/o recaudos que se indican en el tercer considerando; por lo tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo respectivo, resulta pertinente efectivizar la TITULACIÓN, del lote antes referido;

Que, mediante Informe Legal N°1300-2022-GAJ/GM/MPMN, la Gerencia de Asesoría Jurídica, emite opinión favorable respecto al presente expediente, en merito a los informes técnicos y actuados correspondientes;

Que, con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Perú, Ley N°27972 "Ley Orgánica de Municipalidades", Texto Único Ordenado de la Ley N°27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" aprobado por Decreto Supremo N°004-2019-JUS, D.S. 004-85-VC y la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN "Reglamento de Adjudicaciones de Lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto", modificado por la Ordenanza Municipal N°030-2017-MPMN, Ordenanza Municipal N°014-2018-MPMN y estando a las visiones correspondientes.

SE RESUELVE:

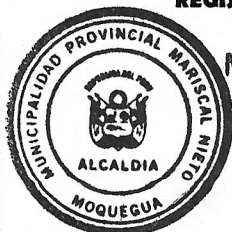
ARTÍCULO PRIMERO.- DECLARAR, precedente el otorgamiento del TITULO DE PROPIEDAD del Lote 27 Mz "M" Sub Sector 1A-4 Sector Pampas de Chen Chen, Distrito Moquegua, Provincia Mariscal Nieto y Departamento Moquegua a favor de don **LEONARDO PAQUITA CHICALLA** identificada con **DNI N°04430803**, inscrito con Partida Electrónica N°11044027.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER, se emita el Título de Propiedad dispuesto en el numeral precedente.

ARTÍCULO TERCERO.- AUTORIZAR, al encargado Responsable de PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, la ejecución de la presente Resolución.

ARTÍCULO CUARTO.- ENCARGAR, a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial Moquegua,

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE



Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

ABRAHAM ALEJANDRO CARDENAS ROMERO
ALCALDE



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO

LEY ORGANICA 27972 DEL 26-05-2003
LEY 8230 DEL 03-04-1936

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 00609 -2022-A/MPMN

Moquegua, **24 OCT. 2022**

VISTOS:

El Informe Legal N°1293-2022-GAJ/GM/MPMN, Informe N°1249-2022-GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°1949-2022-SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°1093-2022-CEKP-PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN Informe N°314-2022-RVCL/PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, Informe N°178-2022-HFCT /PROMUVI/SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, el Expediente Administrativo N°2227576 y la Carpeta N°6272, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de Gerencia N°505-2022-GDUAAT/GM/M PMN, de fecha 12 de septiembre del 2022, se adjudicó el Lote 05 Mz “G” Sector A6-4B Centro Poblado de San Antonio, Distrito Moquegua, Provincia Mariscal Nieto y Departamento Moquegua inscrita en la Partida Electrónica N°11045392, a favor de don **NILTHON THONY AJAHUANA ARANA** identificada con **DNI N°42276637**;

Que, mediante Recibo N°0392622 fecha 01-06-2022, se ha cumplido con el pago total correspondiente al valor del terreno conforme lo establece el Decreto de Alcaldía N°09-2014-A/MPMN de fecha 13/05/2014 y con el Pago del Derecho de Otorgamiento de Título de Propiedad conforme a la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN, Ordenanza Municipal N°030-2017-MPMN y la Ordenanza Municipal N°014-2018-MPMN;

Que, los artículos 16°, 19° y 26 de la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN “Reglamento de adjudicación de lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto”, establece taxativamente los requisitos y/o presupuestos que deben cumplir los beneficiarios de lotes de terreno de propiedad municipal, a fin de que se disponga su titulación;

Que, el artículo 38° de la norma antes acotada establece la REVERSIÓN DE LOTE DE TERRENO A DOMINIO MUNICIPAL, es el procedimiento que tiene por objeto recuperar lotes en estado de abandono a favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten. Y se rige por el Reglamento de Proceso de Reversión de Lotes Adjudicados por la Municipalidad Provincial “Mariscal Nieto”;

Que, de autos se aprecia que se ha cumplido con los requisitos y/o recaudos que se indican en el tercer considerando; por lo tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo respectivo, resulta pertinente efectivizar la TITULACIÓN, del lote antes referido;

Que, mediante Informe Legal N°1293-2022-GAJ/GM/MPMN, la Gerencia de Asesoría Jurídica, emite opinión favorable respecto al presente expediente, en merito a los informes técnicos y actuados correspondientes;

Que, con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Perú, Ley N°27972 “Ley Orgánica de Municipalidades”, Texto Único Ordenado de la Ley N°27444 “Ley del Procedimiento Administrativo General” aprobado por Decreto Supremo N°004-2019-JUS, D.S. 004-85-VC y la Ordenanza Municipal N°010-2016-MPMN “Reglamento de Adjudicaciones de Lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto”, modificado por la Ordenanza Municipal N°030-2017-MPMN, Ordenanza Municipal N°014-2018-MPMN y estando a las visaciones correspondientes.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- DECLARAR, precedente el otorgamiento del TITULO DE PROPIEDAD del Lote 05 Mz “G” Sector A6-4B Centro Poblado de San Antonio, Distrito Moquegua, Provincia Mariscal Nieto y Departamento Moquegua a favor de don **NILTHON THONY AJAHUANA ARANA** identificada con **DNI N°42276637**, inscrito con Partida Electrónica N°11045392.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER, se emita el Título de Propiedad dispuesto en el numeral precedente.

ARTÍCULO TERCERO.- AUTORIZAR, al encargado Responsable de PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, la ejecución de la presente Resolución.

ARTÍCULO CUARTO.- ENCARGAR, a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial Moquegua,

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

ABRAHAM ALEJANDRO CARDENAS ROMERO
ALCALDE

