

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO**

LEY ORGÁNICA Nº 27972 DEL 26-05-2003  
LEY Nº 8230 DEL 03-04-1936

**RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA Nº 1041-2015-A/MPMN**

Moquegua, **29 SET. 2015**

**VISTOS:** El Expediente Administrativo Nº 004118-2015 y la **Resolución de Alcaldía Nº 1001-2013-GDUAAT/MPMN** de fecha 24 de Julio del 2013, mediante el cual se adjudicó a favor de **RAMOS LOPEZ FLORA**, el **Lote Nº 18 Manzana J**, perteneciente al Sector 5 Pampas de San Francisco Sub Sector 5B, Distrito de Moquegua – Provincia Mariscal Nieto – Región Moquegua, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución de Alcaldía Nº **1001-2013-GDUAAT/MPMN** de 24 de Julio del 2013, se efectivizó la transferencia del Título de Propiedad del **Lote Nº 18 Manzana J** perteneciente al Sector 5, Pampas de San Francisco, a favor de **RAMOS LOPEZ FLORA**;

Que, según Informe Nº 893-2015-AL.GDUAAT/GM/MPMN, de fecha 17 de julio del 2015, suscrito por el Asesor Legal de la GDUAAT, es de opinión que se proceda a proyectar la documentación administrativa, por lo que resulta viable acceder a lo solicitado por los administrados.

Que, mediante Título de Propiedad Nº 000726, de fecha 10 de Diciembre 2014, en su **PRIMERA CLÁUSULA** se observa en la escritura, donde se consigna por error material al momento de emitir el Título los datos personales y la nomenclatura de la manzana conforme al siguiente detalle:

**DICE:**

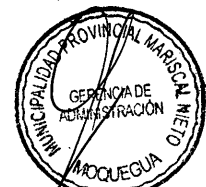
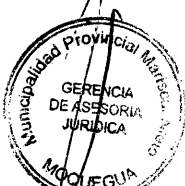
- RAMOS LOPES FLORA
- Lote Nº 18 de la Manzana "B" del Sector Sub Sector 5B

**DEBE DECIR:**

- RAMOS LOPEZ FLORA
- Lote Nº 18 de la Manzana "J" del Sector Sub Sector 5B

Que, revisado el Expediente presentado y cotejado con la Partida Registral Nº **11025931** y lo actuado en la Carpeta de Adjudicación Nº **22427-2001**, se tiene en consideración los recaudos existentes, siendo atendible jurídicamente atender el petitorio formulado por la administrada.

Que, el numeral 20.1 del Artículo 201º de la ley Nº 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, señala que los errores materiales en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido, ni el sentido de decisión, por lo que es el caso de rectificar el error material en el que se ha incurrido.



Con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Estado, Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, D.S. N° 004-85-VC, Ordenanza Municipal N° 023-2008-MUNIMQ "Reglamento del Proceso de Adjudicación de Terrenos en Programas Municipales de Vivienda" y estando a las visaciones correspondientes:

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- ACLARAR** en vías de Rectificación el Título de Propiedad N° 000726, en su Primera Cláusula respecto a los datos personales y la nomenclatura de la manzana de la administrada, **RAMOS LOPEZ FLORA**, siendo lo correcto lo siguiente:

- RAMOS LOPEZ FLORA
- Lote N° 18 de la Manzana "J" del Sector Sub Sector 5B

**ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER** que, en todo lo demás que contiene el Título de Propiedad N° 000726, de fecha 10 de Diciembre del 2014, conserve su valor y eficacia jurídica en cuanto no se oponga a la presente Resolución.

**ARTÍCULO TERCERO.-** En mérito de esta Resolución inscribese en los Registros Públicos de Moquegua el Título de Propiedad N° 000726, que corresponde el predio urbano signado con el Lote N° 18 Manzana J del Sector 5 Pampas de San Francisco Sub Sector 5B, otorgado a favor de **RAMOS LOPEZ FLORA**, con la presente corrección.

**ARTICULO CUARTO.- ENCARGAR** a la oficina de Tecnología de la Información y Estadística la publicación de la presente Resolución en el Portal de la Institución de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto – Moquegua.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



Municipalidad Provincial Mariscal Nieto

Dr. HUGO ISAIAS QUISPE MAMANI  
ALCALDE

A/MPMN  
GM  
GAJ  
GDUAT  
c.c./ PROMUVI  
Archivo