



**RESOLUCIÓN DE ALCALDIA**

**N° 01129-2012 - A/MPMN**

**Moquegua, 30 OCT. 2012**

**VISTOS:** El Informe N° 2401-2012-SGPCUAT-GDUAAT-GM/MPMN e Informe N° 238-2012-PROMUVI-SGPCUAT/GDUAAT/GM/MPMN, sobre rectificación de Título de propiedad por error material producido al momento de expedir el Título de Propiedad N° 000473-2010, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 023-2008 MUNIMOQ. De fecha 17 de Octubre del 2008, se aprueba el Reglamento del Proceso de Adjudicación de Terrenos en Programas Municipales de Vivienda-PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto;

Que, mediante Título de Propiedad N° 000473-2010 de fecha 30 de Marzo del 2010, otorgado a favor de Doña SUSANA YOLANDA AÑAMURO QUISPE, en su segunda cláusula establece el área, linderos y medidas perimétricas, en el cual se ha consignado por error material **“Por el Frente 7.550ml, colinda con el lote N° 4”** cuando lo correcto es **“Por el frente 7.50 ml, colinda con el lote N° 14”**, tal como se señala en la partida N° 11020652 de la SUNARP;

Que, mediante Informe N° 238-2012-PROMUVI-SGPCUAT-GDUAAT/GM/MPMN, se informa sobre la factibilidad y/o procedencia de la rectificación de oficio del error material producido al momento de expedir el Título de Propiedad N° 000473-2010, la misma que se encuentra correctamente precisada en la Partida N° 11020652;

Que, el numeral 20.1 del Artículo 201° de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, señala que los errores materiales en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido, ni el sentido de decisión, por lo que es el caso rectificar el error material en el que se ha incurrido;

Que, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 20.1 del Artículo 201° de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General y en uso de las atribuciones conferidas mediante Ley N° 27972-Ley Orgánica de Municipalidades:

**SE RESUELVE:**

**PRIMERO: ACLARAR VIA RECTIFICACION** la segunda cláusula del título de propiedad N° 000473-2010 de fecha 30 de Marzo del 2010 otorgado, a doña **SUSANA YOLANDA AÑAMURO QUISPE**, respecto del lindero por el frente conforme la partida N° 11020652 de la SUNARP, conforme al siguiente detalle:

**DICE:** **“Por el Frente 7.50 ml, colinda con el lote N° 4”**

**DEBE DECIR:** **“Por el Frente 7.50 ml, colinda con el lote N° 14”**



**SEGUNDO: DISPONER** que, en todo lo demás que contiene el Título de Propiedad N° 000473-2010 de fecha 30 de Marzo del 2010, conserva su valor y eficacia jurídica en cuanto no se oponga a la presente Resolución.

**TERCERO:** En mérito de ésta Resolución inscribese en los Registros Públicos de Moquegua el Título de Propiedad N° 000473-2010 de fecha 30 de Marzo del 2010, que corresponde el predio urbano ubicado en la Manzana T Lote 07 del Sector Sub Sector 1A-2, Pampas de San Francisco - Moquegua, otorgado a favor de **SUSANA YOLANDA AÑAMURO QUISPE** con la presente corrección.

**CUARTO: ENCARGAR** a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística, la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto - Moquegua.

**QUINTO: ENCARGAR** a la Oficina de Secretaria General la Notificación y Distribución de la presente Resolución.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto

*Alberto R. Coayla Vilca*  
Mgr. ALBERTO R. COAYLA VILCA  
ALCALDE

ARCV/A/MPMN  
YRQV/GAJ/MPMN

