



Municipalidad Provincial  
Mariscal Nieto  
Moquegua

## RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

N° **00443** -2014-A/MUNIMOQ.

**MOQUEGUA, 09 MAYO 2014**

**VISTO.-** El Expediente de ingreso en el Margesí Institucional y en el Inventario General de Información Analítica físico Valorado de Activos de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, remitido por la Oficina de Control patrimonial y de la evaluación realizada a los antecedentes administrativos y registrales del Área de Otros Usos, que se encuentra ubicado en la Manzana I Lote 1 Sector sub-sector 1A-2 Pampas de San Francisco, Distrito de Moquegua, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua; y el Informe N° 00472-2014-GAJ-GM/MPMN, emitido por la Gerencia de Asesoría Legal; y demás recaudos;

### **CONSIDERANDO:**

Que, en mérito a lo previsto en el artículo 194 de la Constitución Política del Perú, concordante con los artículos I y II del Título Preliminar y artículo 34 de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, es el órgano de gobierno promotor del desarrollo local, con personería jurídica de derecho público y plena capacidad para el cumplimiento de sus fines, que goza de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades en el Artículo 57°.- Margesí de Bienes Municipales, indica que cada Municipalidad abre y mantiene actualizado el margesí de bienes municipales, bajo responsabilidad solidaria del alcalde, el gerente municipal y el funcionario que la municipalidad designe en forma expresa;

Que, el Manual de Organización y Funciones 2009 MPMN, aprobado por Resolución de Alcaldía N° 379-2009-A/MPMN, indica que son funciones del área de Control Patrimonial, Organizar, valorizar, actualizar y controlar los inventarios de bienes muebles e inmuebles de Propiedad de la municipalidad, así como el Margesí de bienes, Mantener actualizado el margesí de bienes municipales, Llevar el margesí de bienes inmuebles actualizado;

Que, de acuerdo al Informe N° 223-2014-CP/GA/MPMN, la Jefa de la Oficina de Control Patrimonial, solicita la incorporación en el Margesí Institucional y en el Inventario General de Información Analítica físico Valorado de Activos de la Municipalidad del terreno destinado a Área de Otros Usos que se encuentra ubicado en la Mz. I Lote 1 Sector sub-sector 1A-2 pampas de San Francisco del distrito de Moquegua, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con un área de 5,428.085 m<sup>2</sup>, inscrito Partida Electrónica N° 11020506 del Registro de la Propiedad de Inmueble, de la Oficina Registral de Moquegua;

Que, del análisis y verificación de los documentos se desprende que con fecha 11 de Diciembre del 2013 se nos hizo entrega de la Partida Registral 11020506, que consta de 2 folio del predio destinado a Área de Otros Usos ubicado en la Mz. I lote 1 Sector sub-sector 1A-2 pampas de San Francisco, del Distrito de Moquegua, Provincia de Mariscal Nieto, el mismo que se ha independizado de la Partida matriz 11012452. Asimismo, se encuentra saneado e inscrito a nombre de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, con un área de 5,428.085 m<sup>2</sup> quedando inscrito en el Oficina Registral Moquegua con fecha 21 de



agosto del 2008; por lo que, debe considerarse en vías de regularización y mediante acto resolutivo el ingreso en el Margesi Institucional y en el Inventario General de Información Analítica físico valorado de Activos CUENTA 1502.0101 TERRENOS URBANOS y la respectiva autorización para que la Sub Gerencia de Contabilidad y la Oficina de Control Patrimonial implementen las acciones necesarias para la incorporación del inmueble a efectos de que sea considerado como propiedad de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto;



Por las consideraciones precedentes y estando a las facultades conferidas por la Ley N° 27972 "Ley Orgánica de Municipalidades"; y con las visaciones de las Áreas correspondientes;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- DECLARAR** en vías de regularización, el INGRESO al Margesi Institucional de Bienes Inmuebles de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, el terreno detallado a continuación:

- AREA DE OTROS USOS, UBICADO EN LA MZ. I LOTE 1 SECTOR SUB-SECTOR 1A-2 PAMPAS DE SAN FRANCISCO, en el Distrito de Moquegua, Provincia de Mariscal Nieto, Departamento de Moquegua, con un área de 5,428.085 m<sup>2</sup> y se encuentra inscrito en la Partida 11020506 en la Oficina Registral de Moquegua.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR**, a la Sub Gerencia de Contabilidad y a la Oficina de Control patrimonial efectuar la incorporación inmueble en el Margesi y en el Inventario General de Información Físico Valorado de Activos Fijos, cuenta 1502.0101 Terrenos Urbanos, a efectos de que sea considerado como propiedad de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto.

**ARTÍCULO TERCERO.- ENCARGAR**, a la Oficina de Tecnología de la Información y Estadística, la publicación de la presente Resolución por el Portal Institucional de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto Moquegua.

**ARTÍCULO CUARTO.- ENCARGAR**, a la Oficina de Secretaria General la notificación y distribución de la presente Resolución.

**REGISTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto

*Alberto R. Coayla Vilca*  
**Mgr. ALBERTO R. COAYLA VILCA**  
**ALCALDE**