



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL MARISCAL NIETO LEY ORGÁNICA 27972 DEL 26-05-2003 LEY 8230 DEL 03-04-1936

# RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA Nº

# Moquegua, 2 1 010. 2016

VISTOS: El Expediente Administrativo Nº 025933-2016 y la Resolución de Gerencia Nº 1373-2016-GDUAAT/GM/MPMN de fecha 18 de Julio del 2016, mediante el cual se adjudicó a favor de la Sra. MARIA DEL CARMEN MAYHUA ALVAREZ, el Lote Nº 11, Manzana A, perteneciente al Sub Sector 1A - 2 Pampas de San Francisco, Distrito de Moquegua - Provincia Mariscal Nieto - Departamento Moquegua, Informe Legal N°1128-2016-DJNT/GAJ/MPMN, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución de Gerencia Nº 1373-2016-GDUAAT/GM/MPMN, de fecha 18 de Julio del 2016, se adjudicó el Lote Nº 11, Manzana A, perteneciente al Sub Sector 1A – 2 Pampas de San Francisco, Distrito de Moquegua, inscrito con Partida Electrónica Nº 11020387, a favor de la Sra. MARIA DEL CARMEN MAYHUA ALVAREZ;

Que, mediante Recibo Nº 0093380, de fecha 30 de Junio del 2016, se ha cumplido con el pago total correspondiente al valor del terreno conforme lo establece el Decreto de Alcaldia Nº 00009-2014-A/MPMN, de fecha 13 de mayo del 2014, y con el pago del derecho de Título de Propiedad conforme a la Ordenanza Municipal Nº 010-2016-MPMN;

Que, los artículos 16°,19° y 26° de la Ordenanza Municipal N° 010-2016-MPMN "Reglamento de Adjudicación de Lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Marisca! Nieto", establece taxativamente los requisitos y/o presupuestos que deben cumplir los beneficiarios de lotes de terreno de propiedad municipal, a fin de que se disponga su titulación;

Que, el artículo 38° de la norma antes acotada establece la REVERSIÓN DE LOTE DE TERRENO A DOMINIO MUNICIPAL, es el procedimiento que tiene por objeto recuperar lotes en estade de abandono a favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad, para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten. Y se rige por el Reglamento de Proceso de Reversión de Lotes Adjudicados por la Municipalidad Provincial "Mariscal Nieto";

Que, de autos se aprecia que se ha cumplido con los requisitos y/o recaudos que se indican en el tercer considerando; por lo tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo respectivo, resulta pertinente efectivizar la TITULACIÓN, del lote antes referido;

Que, mediante Informe Legal N° 1128-2016-DJNT/GAJ/MPMN, la Gerencia de Asesoría Jurídica emite opinión favorable respecto al presente Expediente, en mérito a los Informes Técnicos y actuados correspondientes;

Con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Estado, Ley Nº 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, Ley № 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, D.S. № 004-85-VC. Ordenanza Municipal № 010-2016-MUNIMOQ "Reglamento de Adjudicaciones de Lotes de Terreno del Programa Municipal de Vivienda de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto" y sus modificatorias y estando a las visaciones correspondientes.

### SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- DECLARAR procedente el otorgamiento del TITULO DE PROPIEDAD del Lote Nº 11, Manzana A, perteneciente al Sub Sector 1A - 2 Pampas de San Francisco , Distrito de Moquegua - Provincia Mariscal Nieto - Departamento de Moquegua; a favor de la Sra. MARIA DEL CARMEN MAYHUA ALVAREZ, en mérito al Expediente Administrativo N° 025933-2016.

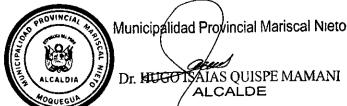
ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER, se emita el Título de Propiedad

dispuesto en el numeral precedente.

ARTÍCULO TERCERO.- Autorizar al encargado de PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, la ejecución de la presente Resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.

A/MPMN GM **GDUAAT** c.c./ PROMUVI Archivo



Dr. HUGO SAIAS QUISPE MAMANI **ALCALDE** 







(COLLEC