



**ASPECTO ECONÓMICO**  
**DIAGNÓSTICO**

### 3.2. ASPECTOS ECONOMICO PRODUCTIVOS:

#### 3.2.1. DETERMINANTES DE LA ECONOMÍA URBANA DE LA CIUDAD DE MOQUEGUA:

Una aproximación para explicar la Economía de la ciudad de Moquegua corresponde al análisis de los diferentes componentes vinculados a ella; a su estructura urbana y a la movilidad personal. Lo que se pretende con el análisis de la economía urbana es mostrar como las actividades económicas del nivel provincial y regional (cuya base de su economía lo constituye la minería, actividad agropecuaria, actividad turística), contribuyen a modelar las nuevas dinámicas espaciales de los procesos urbanos en la ciudad de Moquegua. Nuestro énfasis en todo caso se sitúa en identificar y evaluar los procesos urbanos; tanto en sus aspectos dimensionales como en su dimensión espacial relacionado con la diversidad y complejidad de la problemática urbana. En consecuencia nos centraremos en los determinantes sociales, económicos, físico espaciales y ambientales de dichos procesos.



Fuente: Elaboración Equipo Técnico PDU Moquegua-Samegua

Es en los procesos urbanos donde de forma más clara y extendida, se manifiesta las características de la economía urbana de la ciudad, que dan lugar a procesos y estructuras espaciales, que dependen tanto de las características singulares de la realidad urbana como de la intensidad y alcance de tales procesos, pero que en cualquier caso ofrecen como resultado diversos impactos de diferente alcance y magnitud en las condiciones de vida de la población.

La estructura físico espacial de la ciudad de Moquegua, se encuentra estrechamente vinculada a la forma como se ha venido ocupando el suelo urbano y la localización de las actividades económicas. La concepción integral que explica la problemática del Desarrollo Urbano de la ciudad, parte del principio de que su estructura económica donde la actividad comercial, y de servicios, además de constituirse en la base económica de la ciudad; corresponden al valor agregado del dinamismo económico que muestra la economía provincial y regional sustentada en la actividad agropecuaria y minera.

El proceso de crecimiento de la ciudad, mostrado en los últimos años se acelera en el periodo de reconstrucción de la ciudad después del terremoto situación que se ha

venido desarrollando por la inversión privada fundamentalmente, en un contexto de crecimiento económico que viene generando cambios en la vida económica y social de la ciudad.

Desde el punto de vista social, la economía urbana genera empleos y demanda de mano de obra cuyas características inciden en la productividad y competitividad de la ciudad. En los últimos años, la ciudad ha experimentado un significativo crecimiento demográfico explicado por los flujos migratorios; su crecimiento vegetativo y el crecimiento de la actividad comercial y de servicios, que demanda mano de obra no necesariamente calificada. En ese sentido, la oferta del mercado laboral viene siendo absorbida en parte por dichas actividades, con empleos mayoritariamente de baja calidad.

La economía de la ciudad también se relaciona con los aspectos físicos de la misma, que se constituyen en la capacidad de soporte para el desarrollo de las actividades; las mismas que muestran muchas limitaciones derivadas básicamente de las condiciones topográficas y la ocupación del suelo urbano. El proceso de crecimiento de la ciudad ha generado un crecimiento desordenado que ha estado acompañado de la ocupación de terrenos sin ninguna habilitación urbana y fundamentalmente sobre áreas no aptas para vivienda (crecimiento en laderas).

La infraestructura vial y el transporte existente resultan siendo fundamentales en las características de la economía, por las implicancias que de ellos se derivan, desde el punto de vista de su articulación con los mercados y la movilidad urbana.

Ambientalmente el ecosistema existente (urbano) viene siendo fuertemente impactado por las actividades económicas comercio y servicios. Espacialmente, la actividad comercial de bienes y servicios se encuentra concentrada principalmente en el área central, y sobre sus ejes comerciales; constituyéndose en las áreas urbanas de mayor valor económico; sin embargo también corresponde al área con los mayores problemas ambientales de la ciudad, derivados del: transporte, comercio informal, mal manejo de residuos sólidos, etc.

En resumen, la economía urbana es uno de los aspectos fundamentales que estructuran y organizan la ciudad de Moquegua. Por lo tanto los elementos clave a identificar en el análisis económico son las potencialidades, limitantes y problemas, en relación con las actividades urbanas y en cada caso teniendo en consideración las variables e indicadores que las caracterizan:

- Estructura económica de la ciudad, se analizan los procesos de localización y patrones de distribución de las actividades económicas, la competitividad del territorio, el empleo, y la dinámica de todas las actividades económicas.
- Accesibilidad y flujos económicos de la ciudad; teniendo en consideración la estructura de transporte y red vial. El objetivo es analizar el papel del transporte y de las vías como configurador e integrador económico de la ciudad.
- Procesos y grados de integración económica de la ciudad. El objetivo es analizar las relaciones funcionales entre las actividades al interior de la ciudad y con otros territorios, a fin de establecer si el territorio en estudio gravita alrededor de otros espacios

### 3.2.2. ESTRUCTURA ECONÓMICA:

Las características económicas y demográficas que experimenta la ciudad es producto de procesos interrelacionados que se vienen dando en los últimos años; por un lado el proceso de urbanización (con muchos problemas derivados de la forma como se ocupa el suelo: invasiones fundamentalmente), y, por otro lado la influencia de la actividad agropecuaria y las actividades comerciales, agroindustriales y los servicios como valor agregado.

La relación urbano - economía se ve influenciada por el dinamismo de la actividad agropecuaria, la turística, la comercial y servicios que ha permitido generar una economía urbana de relativo dinamismo que se vienen vinculando con los mercados nacional e internacional (por la producción agrícola), generando empleo y consecuentemente dinamizando las economías familiares lo que se traduce en una economía urbana sustentada en la comercialización de bienes y servicios y en la actividad agroindustrial. Estos procesos han determinado la existencia de relaciones comerciales en la ciudad y esta con otras regiones en especial de la macroregión sur, toda vez que hay mayor consumo de la población en la ciudad, lo que incide en la expansión y dinámica de la economía de la ciudad y por consiguiente en el incremento de la oferta de la ciudad.

La estructura económica de la ciudad de Moquegua se caracteriza por ser una economía sustentada en actividades denominadas terciarias y se encuentra explicada por el desarrollo de la actividad comercial de bienes y servicios; así como en la agroindustria.

#### a. Establecimientos económicos según Actividad:

Un primer aspecto que nos acerca a la caracterización de la economía urbana, lo constituyen los establecimientos económicos que según los resultados del IV Censo Nacional Económico – INEI 2008, la economía de la ciudad se sustenta fundamentalmente en la actividad comercial, los servicios y la actividad industrial. En la ciudad a dicho año existían un total de 2,606 establecimientos (que representa el 93.3% del total provincial). Del total de establecimientos existentes en la ciudad; el 93.9% se encontraban localizados en el área urbana del distrito de Moquegua y el restante en el área urbana del distrito de Samegua.

Desde el punto de vista de la actividad que se realizaba en estos establecimientos; es posible advertir que el 61.5 % se dedican al Comercio al por mayor y menor y que corresponde a 1603 establecimientos. Por su parte los establecimientos que brindan servicios constituyen en conjunto el 26% y dentro de ellos están los servicios de alojamiento, comida, información y comunicación; enseñanza, actividades profesionales, etc.

Teniendo en consideración las características de la economía urbana, es de presumir que este número se ha incrementado significativamente. Revisando el número de licencias otorgadas por la Municipalidad <sup>1</sup> podemos advertir que al año 2016 se entregaron licencias.

<sup>1</sup> Gerencia de Desarrollo Económico de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto

**CUADRO N° 029  
 ESTABLECIMIENTOS CENSADOS POR ORGANIZACIONES JURIDICAS**

ACTIVIDAD ECONOMICA 1/	TOTAL	%	Organización Jurídica						
			Persona Natural	Sociedad Anónima	SAC	Sociedad Civil	SCRL	EIRL	Asociación
<b>MOQUEGUA-SAMEGUA</b>	<b>2,606</b>	<b>100.0</b>	<b>2,290</b>	<b>18</b>	<b>47</b>	<b>8</b>	<b>74</b>	<b>147</b>	<b>22</b>
		<b>100.0</b>	<b>87.9</b>	<b>0.7</b>	<b>1.8</b>	<b>0.3</b>	<b>2.8</b>	<b>5.6</b>	<b>0.8</b>
Explotación de minas y canteras	1	0.0					1		
Industrias manufactureras	171	6.6	145		3		8	15	
Suministro de electricidad	1	0.0		1					
Suministro de agua, alcantarillado	1	0.0		1					
Construcción	7	0.3	2	2	2			1	
Comercio al por mayor y al por menor	1,603	61.5	1,507	3	16		34	83	
Transporte y almacenamiento	35	1.3	6	3	8		13	5	
Alojamiento y servicio de comida	307	11.8	288				4	15	
Información y comunicación	107	4.1	94	1	2		3	7	
Actividades inmobiliarias	4	0.2	2						2
Actividades profesionales, científicas	73	2.8	59	4	2	1	1	5	1
Actividades administrativas y servicios	81	3.1	62	2	6	1	2	7	1
Enseñanza privada	33	1.3	10	1	1	3	4	4	10
Serv. sociales y relacion. con la salud.	32	1.2	28		1		2	1	
Artes, entretenimiento y recreación	21	0.8	13		4		1		3
Otras actividades de servicios	129	5.0	114		2	3	1	4	5

Fuente: Censo Nacional Económico 2008-INEI

Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua

Durante el año 2015 la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto ha registrado un incremento de establecimientos comerciales, esto según su la unidad de licencias municipal de operación; es así que durante el año 2015 el incremento vario en 50.92% en establecimiento vigentes con respecto al año anterior; contrariamente el cese de actividades de establecimientos comerciales se redujo a 47.22% con respecto al año anterior.

**3.2.3. ACTIVIDADES ECONOMICAS EN EL AMBITO DE ESTUDIO:**

**a. Actividad Agraria:**

El proceso urbanizador y el crecimiento de la ciudad de Moquegua es uno de los fenómenos importantes en la región, por las implicancias que de ella se derivan en la estructura urbana de la ciudad. Derivado de la conformación urbana es posible advertir en la ciudad, por un lado, el área urbana; que es el espacio conformado por la ciudad de Moquegua (ámbito contiguo edificado), que mantiene una continuidad física respecto a su núcleo histórico, que solamente está interrumpido por formas territoriales (fallas geológicas); por otro lado, se tiene la zona agrícola productiva; así como la zona agrícola en proceso de consolidación, cuyo impacto en la ciudad ha sido y sigue siendo importante.

**IMAGEN N° 009  
 VALLE MOQUEGUA: ZONA PRODUCTIVA**



Fuente: Álbum Fotográfico PDU Moquegua Samegua

En los procesos de ordenamiento territorial, el tratamiento de los usos agrícolas ha sido muy tangencial, en cambio, la atención se dedica a las grandes infraestructuras y equipamientos. El nuevo paradigma ecológico, sitúa en primer plano las interrelaciones de las actividades en las ciudades, y con ello ha contribuido a poner de manifiesto y a explicar la transformación de los recursos naturales particularmente del suelo. Dentro del marco de este paradigma y de su desarrollo bajo el concepto de sostenibilidad, la relación entre los usos urbanos y los agrícolas aparece como un elemento importante en la configuración física de la ciudad y es precisamente en la zona de contacto entre ambos, en el denominado valle, donde esta relación se hace crucial.

Cuando se habla de agricultura en la ciudad de Moquegua se destaca su papel como sector económico, de igual manera su función como actividad mediadora entre los recursos naturales existentes y utilizados por esta actividad y los requerimientos de la alimentación de la población y, por ende, su función clave como elemento de salud y bienestar y, por consiguiente, de calidad de vida. De igual manera cobra protagonismo los procesos vinculados a la producción, comercialización, transformación y las cadenas de impactos derivadas de cada uno de estos ciclos (ingresos familiares, localización de actividades, ocupación del suelo, etc).

La agricultura en el ámbito de estudio, presenta unas características particulares por las condiciones en las que se desarrolla, las cuales son; el progresivo desarrollo de la agroindustria, la contaminación de las aguas y suelos, el problema del agua, el limitado crédito agrario, como también el minifundio o fraccionamiento de la tierra agrícola, entre otras, que condicionan su desarrollo.

Si bien es cierto que la actividad agropecuaria reviste de gran importancia en la estructura económica de la ciudad de Moquegua; también es cierto que se generan externalidades negativas que se traducen en riesgos a la salud y el medio ambiente. Estos riesgos son resultado por ejemplo de un uso inadecuado o excesivo de insumos agrícolas (plaguicidas, pesticidas, etc), que pueden llegar, por lixiviación o escorrentía. También podemos citar el uso de los recursos hídricos en cuyo manejo (riego agrícola) existen muchas ineficiencias mucho más si es un recurso escaso en la región

Tradicionalmente la zona agrícola del Valle ha sido productora de frutos y en especial de la vid por sus condiciones climáticas y edáficas; sin embargo en los últimos años hay un proceso de reconversión hacia el cultivo de forrajes por el incremento de la producción pecuaria. Es así, que del total de 3,324 Has. de tierras cultivadas entre los distritos de Moquegua y Samegua, gran parte (60.32%) de esta superficie están siendo inducidos para forrajes (cultivo de alfalfa).

Puede entenderse que debido a factores económicos, la producción Agrícola se ha reducido por: el desarrollo de la ganadería lechera que indujo a destinar mayor superficie al cultivo de forrajes; la seguridad del mercado de leche fresca, que les permite contar con un ingreso seguro para atender las necesidades inmediatas.

Otra de las características en la agricultura es que las áreas agrícolas han venido siendo heredadas de padres a hijos, lo que ha devenido en el fraccionamiento de las parcelas hasta quedar en pequeñas extensiones agrícolas que desde el punto de vista económico no es lo más conveniente.

CUADRO N° 030  
MOQUEGUA-SAMEGUA: CULTIVOS SEGÚN CICLO DE PRODUCCION

Ciclo Productivo	Cultivos
Pastos Cultivados	Alfalfa
Cultivos Permanentes	Chirimoyo, granado, guayabo, higuera, limonero, lucumo, mango, manzano, maracuyá, melocotonero, membrillero, naranjo, nispero, paca, palto, peral. Vid
Cultivos Transitorios	<b>Cereales</b>
	Maíz amarillo duro, maíz amiláceo, quinua.
	<b>Frutas</b>
	Sandia
	<b>Hortalizas</b>
	Acelga, apio, arveja grano verde, beterraga, caigua, cebolla, cebolla china, col o repollo, coliflor, culantro, espinaca, frijol vainita, lechuga, maíz choclo, páprika, pepinillo, perejil, poro, rabanito, tomate, zanahoria, zapallo
	<b>Tubérculos</b>
	Camote, papa
	<b>Forrajes</b>
	Maíz chala
	<b>Menestras</b>
	Frijol grano seco
	<b>agroindustriales</b>
Anís, maíz morado	
Manejo Especial	<b>Semi permanentes</b>
	Tuna, Orégano seco

Fuente: Anuario Estadístico Agropecuario 2015 - Región Agraria de Moquegua - 2016  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua

La superficie cultivada del Ámbito de Intervención Territorial ha tenido un crecimiento al habilitarse nuevas áreas agrícolas como las pampas de San Antonio y demás ampliaciones, es así que la superficie era de 3,462.462 Has cultivables, incrementándose a partir del año 2010 a 6,128 Has, y actualmente con nuevos proyectos como el de la zona de Jaguay para los Reasentados de Querapi y la ampliación de áreas hacia el cerro Huaracane en donde en gran parte; aún no se han instalado cultivos. Este incremento inicial se debe en gran medida a la ejecución del Proyecto Pasto Grande, que aumento la oferta de agua para los diferentes usos (superando el déficit existente de décadas anteriores), propiciando en el valle de Moquegua el uso o aprovechamiento permanente del suelo e incorporación de nuevas tierras eriazas.

Este lento crecimiento de la frontera agrícola y la sustitución de cultivos transitorios y permanentes por cultivos forrajeros, ha condicionado que los centros de consumo principales de la Región Moquegua (las ciudades de Moquegua e Ilo) dependan (en algunos productos) de otros centros de producción regionales cercanos como Arequipa y Tacna para su abastecimiento de productos agropecuarios.

En el año 2015, el sector agrícola a nivel de la provincia creció 5.25 por ciento respecto al año anterior, explicado por la expansión de productos de cultivo extensivo. Entre 2014 y 2015, la producción agrícola alcanzó un crecimiento, sustentado por el mayor dinamismo económico de productos agropecuarios como la alfalfa que creció 5.77%. Sin embargo a nivel del Ámbito de estudio (Moquegua Samegua) la producción de alfalfa se contrajo en -0.45% así como la papa en -8.52, teniéndose crecimiento en productos tradicionales de la zona como el palto (14.84%), Vid (21.29%), Orégano (12.96%).

<sup>2</sup> Según Compendio estadístico del INEI 2015

En el año 2015, el ingreso económico del valor agrícola en mayores volúmenes fue determinado por el crecimiento del precio de venta de productos como la papa (13 por ciento de su valor 2014), Palta (8,31 por ciento) y tomate (38.82, por ciento); en sentido contrario el ingreso del valor de agrícola disminuyó en productos como la vid (13 por ciento de su valor 2014), Alfalfa (11.11, por ciento) y Maíz chala (16.67 por ciento); Lo que repercutió de igual manera en el ingreso de los productos locales (ver cuadro N° 31).

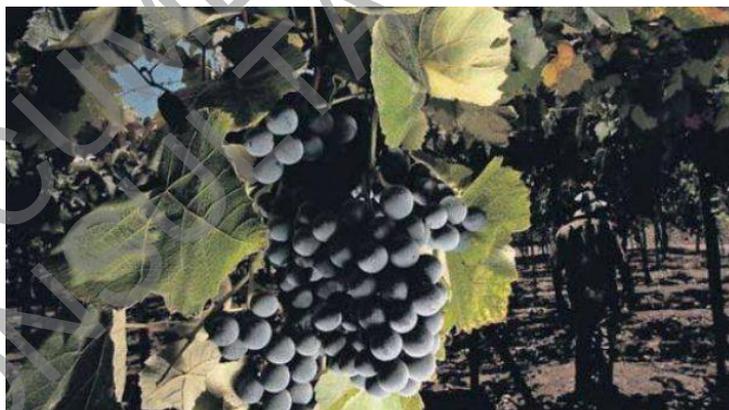
**CUADRO N° 031**  
**MOQUEGUA-SAMEGUA: SUPERFICIE, PRODUCCION Y VALOR BRUTO DE LA PRODUCCION AGRICOLA**

Cultivos	SUP. COS. Has.	%	PRODUCCION Tn	%	VBP	%
Alfalfa	2005	60.3	244334.4	92.2	14660.06	36.8
Palto	243	7.3	1893.2	0.7	6154.52	15.4
Vid	292	8.8	4764.4	1.8	9715.41	24.4
Cebolla	89	2.7	2307.1	0.9	1476.84	3.7
Papa	122	3.7	2769.2	1	2239.71	5.6
<b>Sub Total</b>	<b>2751</b>	<b>82.8</b>	<b>256068.3</b>	<b>96.6</b>	<b>34246.54</b>	<b>85.9</b>
Otros Cultivos	576	17.2	8873.7	3.4	5642.46	14.1
<b>TOTAL</b>	<b>3327</b>	<b>100.0</b>	<b>264942</b>	<b>100.0</b>	<b>39889</b>	<b>100.0</b>

Fuente: Anuario Estadístico Agropecuario 2015 - Región de Agricultura de Moquegua - 2016

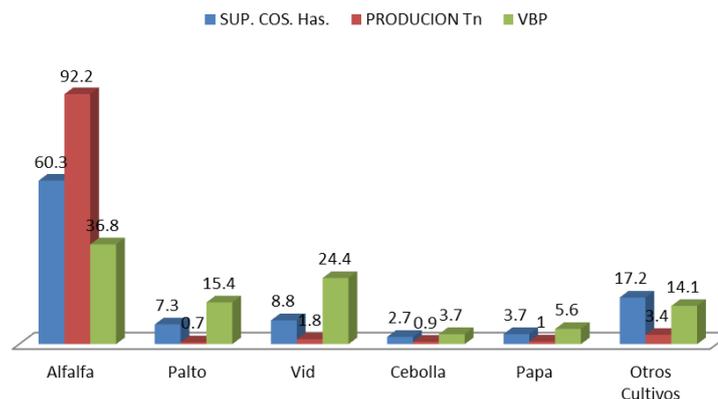
Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua

**IMAGEN N° 010**  
**PRODUCCION DE LA VID EN EL VALLE DE MOQUEGUA**



Fuente: Álbum Fotográfico PDU Moquegua Samegua

**GRAFICO N° 009**  
**SUPERFICIE, PRODUCCION Y VBP AGRICOLA-2015**



Fuente: Anuario Estadístico Agropecuario 2015-Región Agricultura de Moquegua 2016.

Esta actividad cuenta con una serie de productos representativos, con rendimientos por hectárea significativos como el Palto, la Vid, la Papa, etc.; sin embargo los precios de los cultivos en chacra son muy variables, registrándose una caída en los precios especialmente en los frutos como el Palto (-7.64%), la Vid (5.39%) y otros que son dependientes del comportamiento de los mercados próximos como Arequipa o Tacna a donde se dirigen los principales flujos de intercambio comercial

La actividad agrícola viene cambiando su característica tradicional vitivinícola, debido en gran medida a que si bien la producción de la uva si representa un ingreso seguro y rentable para el productor agrario, el retorno de la inversión por la producción de uva estacionaria; Por otro lado el incremento de la crianza de ganado lechero ha demandado más áreas con cultivos forrajeros pastizales, que al agricultor le permite obtener el retorno de su inversión a los 2 meses en el caso de alfalfa y chala forrajera.

#### b. Actividad Pecuaria:

Las zonas Agrícolas de la ciudad de Moquegua y Samegua cuentan con aproximadamente 2,005 has cultivadas con pastos para la producción pecuaria de ganado vacuno. La producción y productividad del cultivo de alfalfa en el ámbito de estudio es la más alta de la región, alcanzan 60Tn/Ha/año, mientras que el promedio regional es del orden de 44 Tn/Ha/año y el promedio provincial es de 42 Tn/Ha/año, lo que significa el óptimo aprovechamiento de soportabilidad de la tierra en la conducción de ganado vacuno lechero.

Dentro de la estructura económica departamental y en el ámbito de estudio, la actividad pecuaria tiene relevante importancia, por su participación en la generación de PBI, en la seguridad alimentaria, como aportante de fuente de proteínas en la dieta alimenticia de la población. Esta actividad es significativa y tiene correspondencia con la superficie y volumen de producción de forrajes, principalmente alfalfa; es así, que en las dos últimas décadas se ha visto incrementada la población de ganado en el orden de 6 %. En el ámbito de estudio la explotación pecuaria se sustenta fundamentalmente en la explotación del ganado vacuno lechero y en menor medida en la crianza de ovinos, porcinos, caprinos y animales menores. (Ver cuadro N° 32)

La población de ganado vacuno en la cuenca del Moquegua alcanza a 5,657 cabezas de los cuales 1,577 cabezas corresponden a vacas en producción de leche. La producción de leche es en promedio de 9,121.44 litros diarios, la comercialización y transporte de este producto se hace por el sistema de “porongos”, es decir en recipientes de 50 litros que los ganaderos envían a los centros de consumo. El principal destino de este producto o constituye la Empresa Gloria S.A en la ciudad de Arequipa, al que el año 2015 se destinaron 5,595 litros aproximadamente.

Otro destino importante lo constituye el mercado local al que se destinan el 28.97% de la producción láctea; seguida por la destinada a las procesadoras de productos lácteos (3.39%) y para la Elaboración artesanal de productos lácteos (2.37%). (ver Cuadro N° 32)

La actividad pecuaria está tomando las características de productora Lechera, esto en gran medida y según manifiestan los mismos productores es la rapidez con que retorna el dinero invertido, ya que los acopiadores pagan por el producto lácteo cada quincena, lo que al productor ganadero le permite disponer dinero casi permanentemente, en comparación con la producción de ganado para carne o la misma producción agrícola.

Una de las actividades pecuarias que destaca en el ámbito de estudio es la crianza de porcinos en la ciudad, que hasta hace 3 años se encontraba dentro del casco urbano; sin embargo en mérito al cumplimiento de la normatividad existente fueron reubicados al sector 3 Quebradas donde en la actualidad desarrollan sus actividades 7 Asociaciones:

- Asociación de Criadores de Porcinos San Martín de Porras.
- Asociación de Criadores de Porcinos Belgas.
- Asociación de Criadores de Porcinos terrazas
- Asociación de Criadores de Porcinos Chen Chen.
- Asociación de Criadores de Porcinos Porvenir.
- Asociación de Criadores de Porcinos Pequeño Sol.
- Asociación de Criadores de Porcinos Porkys.

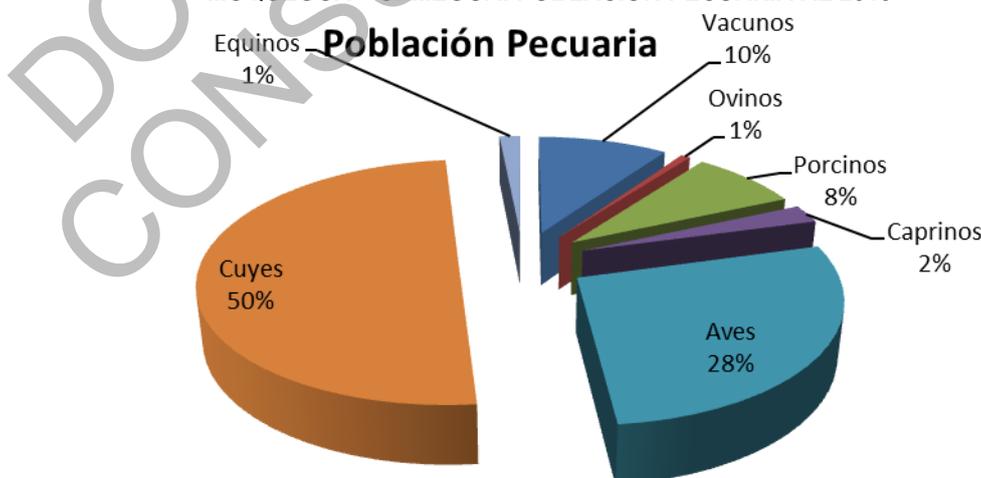
**CUADRO N° 032  
 MOQUEGUA – SAMEGUA: POBLACIÓN PECUARIA**

AMBITO	ESPECIE						
	VACUNOS	OVINOS	PORCINOS	CAPRINOS	AVES	CUYES	EQUINOS
Region Moquegua	22,881	44,456	12,796	8,963	31,902	95,072	5,493
Prov. Mariscal Nieto	9,740	20,649	5,833	6,500	21,679	54,013	2,233
- Dist. Moquegua	5,336	2,926	4,619	1,323	15,510	24,810	836
- Dist. Samegua	321	571	101	97	750	4,600	67

Fuente: Anuario Estadístico Agropecuario 2015 - Region de Agricultura de Moquegua - 2016

Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua

**GRAFICO N° 010  
 MOQUEGUA – SAMEGUA: POBLACIÓN PECUARIA AL 2015**



Fuente: GR Agricultura /Elaboración Equipo Técnico PDU Moquegua

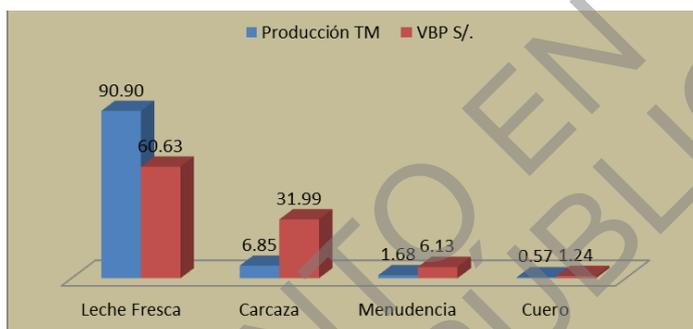
**CUADRO N°: 033  
 . MOQUEGUA – SAMEGUA: POBLACION VACUNOS AL 2015**

Ambito	Moquegua - Samegua: Población de Vacunos, Saca, Producción Pecuaria - 2015															
	Poblacion Total	Saca Anual	Vacas en Ordeño	Total	VBP	Leche Fresca		VBP	Carcaza		VBP	Menudencia		VBP	Cuero	
	Nº de unidad	Nº de unidad	Nº de unidad	Tm	S/.	Tm	S/ x Kg	s/.	Tm	S/ x Kg	S/.	Tm	S/ x Kg	S/.	Tm	S/ x Kg
Region Moquegua	22,981	5,188	5,220	17,437.56	37,390.61	15,891.19	1.46	23201.1	1,199.83	9.8	11758.3	258.84	7.8	2019.0	87.7	4.7
Prov. Mariscal Nieto	9,740	3,175	3,372	11,154.70	23,714.23	10,194.63	1.43	14578.3	729.84	10.25	7480.9	172.22	8	1377.8	58.01	4.78
- Dist. Moquegua	5,336	2,624	2,442	8,714.37	19,598.04	7,920.63	1.5	11880.9	596.94	10.5	6267.9	146.94	8.2	1204.9	49.86	4.9
- Dist. Samegua	321	118	135	407.07	912.69	370.35	1.5	555.5	27.99	10.5	293.9	6.61	8	52.9	2.12	4.9

Fuente: Anuario Estadístico Agropecuario 2015 - Region de Agricultura de Moquegua - 2016

Baboración: Equipo Técnico PDU Moquegua

**GRAFICO N° 011  
 PRODUCCION Y VALOR DE LA PRODUCCION PECUARIA 2015**



Fuente: Anuario Estadístico Agropecuario 2015-Region Agricultura de Moquegua 2016.

**IMAGEN N° 011  
 MOQUEGUA-SAMEGUA: GANADO VACUNO**



Fuente: Álbum Fotográfico PDU Moquegua Samegua

**IMAGEN N° 012  
 PRODUCCION DE LECHE**



Fuente: Álbum Fotográfico PDU Moquegua Samegua

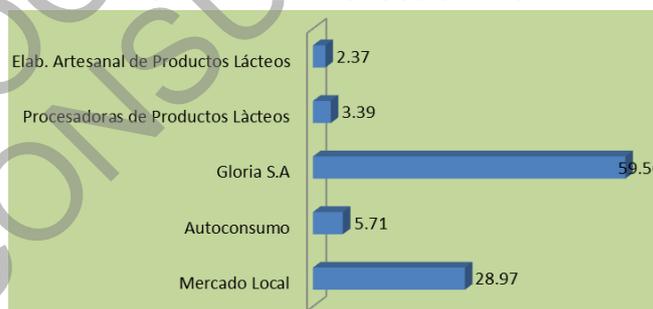
**CUADRO N° 034**
**INFORMACION PECUARIA ESPECIE VACUNOS: PRODUCCION LECHERA AÑO: 2015**

Ámbito	Vacas		Productividad kg/camp.	Promedio lts/vaca /día	Producción promedio kg/día	Producción total Año t	Destino de la Producción Lechera				
	Total # de Unidades	En Ordeño# de Unidades					Mercado local total año t	Auto consumo total Año t	Gloria S.A. total año t	Procesadoras sub productos lácteos total	Elaboración artesanales sub productos lácteos t
Región Agraria Moquegua	9,212	5,220	1,569.31	6.07	44,583	15,891.19	3,330,59	826.88	8,869.66	2,022.18	842.52
Prov. Mariscal Nieto	4,177	3,373	1,739.95	6.49	28,205	10,196.21	2,898,81	646.85	5,595.00	335.78	720.4
Cuenca Moquegua	3,296	3,009	2,114	6.93	26,093	9,393.96	2,721,26	536.15	5,595.00	318.78	222.77
Cuenca Carumas	881	364	1,366	6.06	2,112	802.25	177,55	110.7	--	17	497.63

Fuente: GR Agricultura /Elaboración Equipo Técnico PDU Moquegua.

**IMAGEN N° 013  
PLANTA LECHERA GLORIA**


Fuente: Álbum Fotográfico PDU Moquegua Samegua

**GRAFICO N° 012  
DESTINO DE LA PRODUCCION LECHERA**


Fuente: GR Agricultura /Elaboración Equipo Técnico PDU Moquegua.

**CUADRO N° 035  
BENEFICIO DE GANADO 2015 - CAMAL MUNICIPAL DE MOQUEGUA**

Camal	Animales Beneficiados		Carne Kg.	Precio S/.	Menudencia Und.	Cuero Kg.	Precio S/
	Und.	Kg.					
Total Vacunos	5,428	1,121,825	1,121,825	9.96	271,400	59,708	3.78
Total Ovinos	1,102	24,341	24,341	12.46	--	--	--
Total Caprinos	105	1,686	1,686	8.96	--	--	--
Total Porcinos	6,309	303,467	303,467	10.92	--	--	--

 Fuente: Anuario Estadístico Agropecuario 2015 - Región Agraria de Moquegua - 2016  
 Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua-Samegua.

### c. Actividad Turística:

El turismo como actividad económica urbana se restringe a una oferta y demanda vinculada al centro histórico y al Valle (producción agroindustrial de Pisco y Vino) y las áreas recreativas de Los Angeles y Estuquiña asociada a la gastronomía que con sus limitaciones muestra una dinámica particular desde el punto de vista de sus beneficios económicos, organización y administración de las prestaciones que pueden ofrecer los agentes vinculados directa o indirectamente a los servicios turísticos.

La gestión turística orientada a la formulación e implementación de políticas, planes, proyectos o programas, con el fin de promover su impulso en todos sus ámbitos, comprometer a los actores económicos, Sociales involucrados y afianzar la identidad local; aún es una tarea pendiente.

#### c.1. Oferta:

- **Recursos Turísticos:** La ciudad, presenta un gran potencial turístico que se basa en restos arqueológicos, patrimonio monumental (88 bienes culturales inmuebles reconocidos), espacios urbanos, espacio rural (Ruta del Pisco - Valle de Moquegua).
- **Infraestructura Turística:** La Ciudad de Moquegua, cuenta con accesibilidad terrestre, así como con servicios básicos tales como agua potable, manejo de residuos sólidos, energía y telecomunicaciones.
- **Estructura Turística:**
  - Establecimientos de Alojamiento y Hospedaje.
  - Transportes.
  - Restaurantes.
  - Agencias de Viajes.
  - Servicios de recreación y entretenimiento.
  - Servicio de Información



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

PLAN DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE MOQUEGUA – SAMEGUA 2016 -2026



CUADRO N° 036 RECURSOS TURISTICOS DE MOQUEGUA

RECURSO	DESCRIPCIÓN	FOTO
Plaza de Armas	Centro de la mayor parte de las actividades de la ciudad. En ella destaca la pileta y su historia. Esta vez fue de hierro, se hizo en París y fue diseñada por el ingeniero francés Gustav Eiffel. El gobierno autorizó la compra y facilitó su traslado, liberándola de los derechos de aduana. La pileta arribó al puerto de Ilo, desde donde fue conducida gratuitamente por el ferrocarril a la villa.	
Iglesia Santo Domingo	Edificado en 1652 con caña y barro, fue reconstruida tras el terremoto de 1784 y tras el de 1868. Esta iglesia estilo neoclásico hace las veces de catedral de Moquegua. En ella se venera a Santa Fortunata.	
Museo Contisuyo	Se ubica en la Plaza de Armas, fue inaugurado en 1982. Se exhiben piezas de cerámica, vestidos, objetos de oro y plata, entre otros testimonios de las culturas Wari y Tiahuanaco. En la colección se conservan objetos de culturas locales como la Chiribaya, la Turmilaca y la Estuquiña, pueblos preincas que se asentaron en los Valles de Moquegua e Ilo. Cuenta con salas de conferencias y laboratorio	
Capilla Belén	Ubicada en el barrio de Belén el mismo que presenta rasgos coloniales por sus casas con techos de mojinete y vistosos balcones.	
Poblado de Samegua	Destaca por sus paisajes pintorescos y por los numerosos huertos de frutas variadas. Samegua es considerada como "La Ciudad de las Paltas", porque se dice que en este lugar se encuentran las mejores paltas del país	

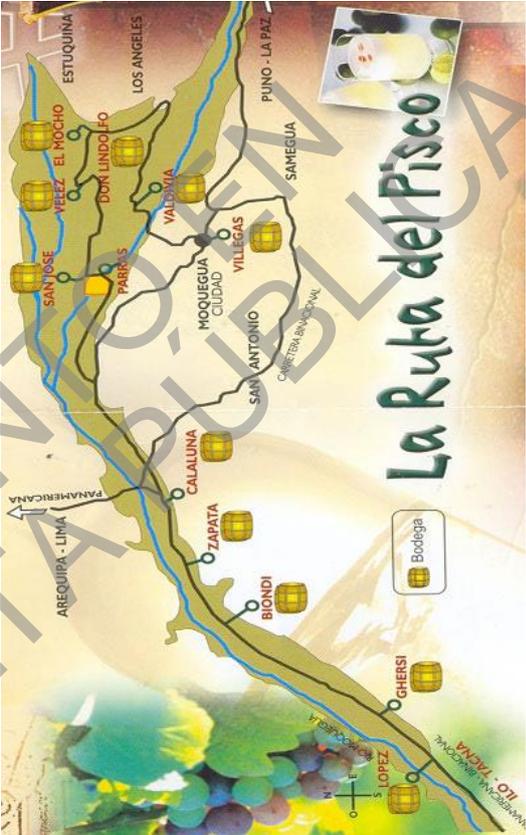


PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

### PLAN DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE MOQUEGUA – SAMEGUA 2016 -2026



<p>Restos Arqueológicos de Cerro Baúl</p>	<p>Son llamados así porque la forma de la montaña que los acoge sugiere un baúl o arcón. Allí se halla una pequeña ciudadela amurallada de origen Wari (600-1100 D.c.) que por su ubicación, se considera un punto estratégico para la administración el valle de Moquegua en tiempos prehispánicos. Se sugiere ocupaciones de la cultura Estuquiña e Inca.</p>	
<p>Circuito Turístico La Ruta del Pisco</p>	<p>Moquegua lugar donde se elabora uno de los mejores Piscos del Perú y el Mundo, que producen el valle Moqueguano, un clima verdaderamente acogedor, el visitante podrá conocer las antiguas Bodegas Coloniales donde se elaboran las mejores Reservas Vitivinícolas de la zona que son parte de esta Ruta Turística de gran atracción a nivel Nacional e internacional, como son: Bodega "Norvill", Bodega "Susc. Valdivia", Bodega "El Mocho", Bodega "Veléz", "Bodega San José", Bodega "Parras y Reyes", Bodega "Zapata", Bodega "Biondi", Bodega "Ghersl", Bodega "López"</p> <p>Su campiña de incomparable atractivo por sus huertos de diversos frutales, cultivos de pan llevar y campos de forraje con buena ganadería demuestran la excelencia de su clima, la fertilidad de sus tierras, la calidad de sus aguas y la bondad de su gente. Valle frutícola por excelencia.</p> <p>Los tipos de Pisco reconocidos son los siguientes: Puro de uvas pisqueras aromáticas y no aromáticas, mosto verde, acholado.</p>	

Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua-Samegua

### c.2. Demanda:

Según estadísticas del MINCETUR, el volumen de turistas que ingresan al país se ha incrementado en los últimos años, al igual que en el caso de Moquegua, cuyos visitantes corresponden mayormente al turismo interno en periodos de feriados largos, periodo de vacaciones o principales fiestas o aniversario de la ciudad. Respecto a la demanda de la Ciudad no existen estadísticas sobre su número de visitantes; sin embargo, los registros existentes corresponden a la ciudad de Ilo y Moquegua.

Otro de los perfiles de turismo en la ciudad lo constituye el turismo de negocios que se encuentra asociado a la presencia en la región de los importantes centros mineros de Cuajone, Toquepala y Quellaveco, cuyos funcionarios, empleados se encuentran en tránsito permanente en la ciudad de Moquegua. Se encuentran igualmente aquellos empresarios que visitan la ciudad para concretar negocios. Este tipo de turistas en la ciudad optan por determinados restaurantes, hoteles y en algunos casos visitar determinados atractivos de la ciudad y el Valle.

En el año 2015, arribaron 173,392 turistas, con un aumento de 7,34 por ciento en comparación al año 2014; debido al crecimiento del turismo nacional (8,7 %) respecto al turismo receptivo (4,5 %). El promedio de permanencia de los turistas fue de 1,61 días. (Ver cuadro N° 37)

El mayor número de los turistas nacionales tuvieron como procedencia de las Regiones de Lima, Arequipa, Tacna y Puno; en el sentido a que son regiones colindantes a Moquegua y en el caso de los turistas extranjeros, su procedencia fue en su mayoría de Chile y Bolivia; y en menor medida de Colombia, Argentina y Estados Unidos de América

**GRAFICO N° 014  
 ARRIBO DE TURISTAS A MOQUEGUA**



Fuente: MINCETUR  
 Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua-Samegua

La llegada de turistas a la Región Moquegua en el mes de diciembre del 2015 fue de 14,614 personas, dándose un incremento de 6,81 por ciento, respecto al mes de diciembre del 2014, debido al crecimiento del turismo receptivo en 7,52 por ciento, ya que el turismo interno no registró variación significativa por su volumen cuantitativo.

**CUADRO N° 037  
 VARIACION PORCENTUAL EN ARRIBOS DE TURISTAS**

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Perú</b>	5.10	11.10	-5.81	14.04	14.59	4.19	17.52	23.65	15.87	6.80	-2.12	2.84
<b>Moquegua Total</b>	3.82	10.55	3.14	11.63	11.16	12.22	17.12	8.58	14.67	3.28	-0.03	7.34
Nacionales	2.99	12.78	3.94	12.23	11.81	12.73	17.07	7.75	14.13	3.63	0.26	7.52
Extranjeros	13.82	-13.75	-8.28	1.94	-0.37	2.06	18.27	26.81	24.65	-2.68	-5.34	3.85

Fuente: MINCETUR.

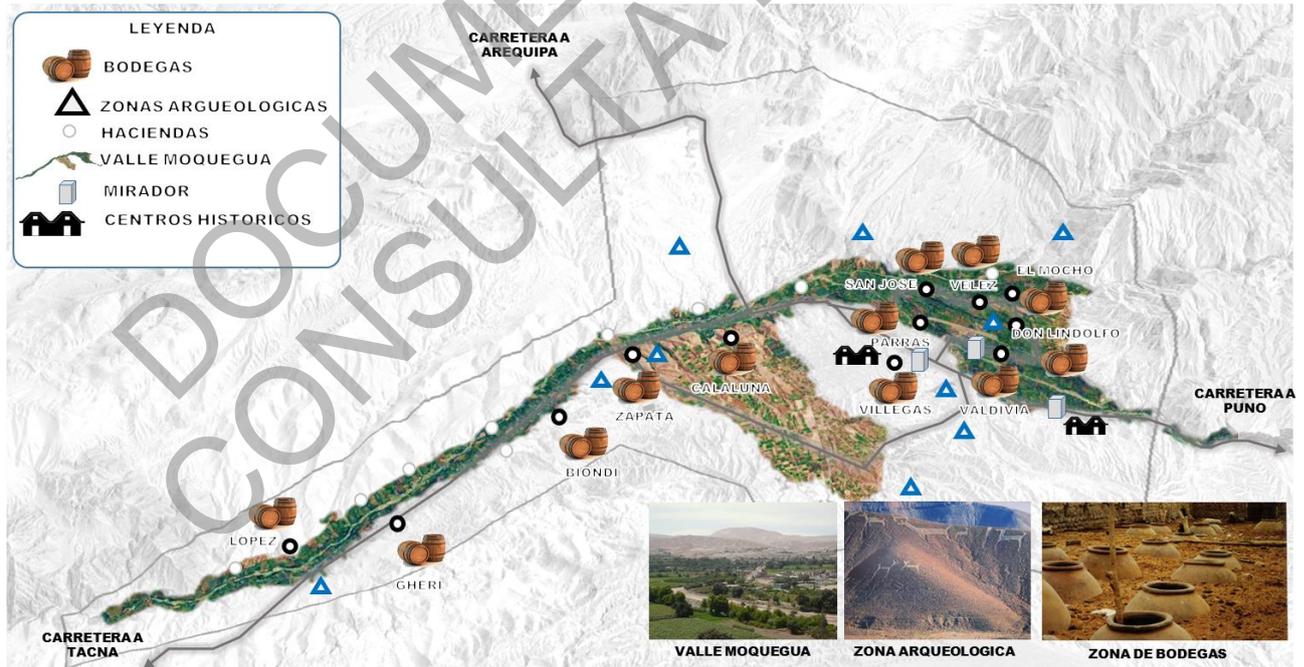
**CUADRO N° 038  
 CUADRO 09 PERMANENCIA PROMEDIO EN ESTABLEC. DE HOSPEDAJE (N° DE DÍAS)**

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Moquegua</b>	1.35	1.41	1.51	1.61	1.47	1.45	1.40	1.42	1.40	1.54	1.53	1.49	1.61
Nacionales	1.33	1.39	1.48	1.54	1.45	1.44	1.39	1.40	1.39	1.50	1.50	1.46	1.61
Extranjeros	1.65	1.61	2.15	2.75	1.83	1.81	1.81	1.76	1.67	2.38	2.06	1.95	1.75

Fuente: MINCETUR.

El inventario turístico local cuenta con variedad lo suficientemente atractiva para los visitantes locales y extranjeros, su potenciación de este sector dependerá en gran medida a las a las actividades y proyectos que se enfoquen en mejorar la calidad de estos servicios por parte del gobierno Local y Regional.

**PLANO N°  
 RECURSOS TURISTICOS DE LA CIUDAD DE MOQUEGUA-SAMEGUA**



Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua-Samegua

### 3.2.4. SISTEMA FINANCIERO:

Uno de los servicios importantes que brinda la estructura económica de la ciudad y que consideramos necesario destacar; lo constituye el sistema financiero que brindan servicios financieros (créditos y depósitos) son agentes que facilitan las relaciones económicas de la economía urbana y particularmente, el proceso de producción y de comercialización de mercancías. Estos servicios se encuentran concentrado en el centro de la ciudad.

#### a. Entidades Financieras

La actividad financiera de la ciudad está constituida por:

**CUADRO N° 039  
 ENTIDADES FINANCIERAS EXISTENTES**

FINANCIERA	DESCRIPCIÓN
Banca Estatal	Banco de la Nación.
Banca Múltiple	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Banco de Crédito</li> <li>• Banco Continental</li> <li>• Interbank</li> <li>• Scotiabank</li> <li>• Mi Banco</li> <li>• Banco Azteca</li> </ul>
Cajas Municipales de Ahorro y Crédito (CMAC)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CMAC – Arequipa.</li> <li>• CMAC Tacna</li> <li>• CMAC Sullana</li> </ul>
Financieras	CREDINKA Compartamos Mi Financiera

Elaboración: propia del Equipo Técnico PDU – Moquegua

**IMAGEN N° 014  
 AGENCIAS BANCARIAS EN LA CIUDAD DE MOQUEGUA**



Elaboración: propia del Equipo Técnico PDU – Moquegua

## b. Operaciones financieras del Sistema Financiero.

El sistema financiero; ofrece servicios que son esenciales para la economía urbana. El empleo de este medio de intercambio estable reduce los costos de las transacciones, facilita el comercio, los servicios de la ciudad.

En la ciudad existen instituciones financieras en un número significativo, en correspondencia a la estructura económica de la ciudad donde indudablemente destaca la demanda de estos servicios de parte de las actividades agropecuarias, comerciales y de servicios. Los servicios financieros están a cargo de la banca múltiple o comercial, la más importante. En la ciudad existen otras instituciones financieras intermediarias que se han venido incorporando al mercado como nuevas opciones para segmentos que tradicionalmente tenían un acceso al crédito muy limitado. Estas instituciones son: Cajas Municipales de Ahorro y Crédito (CMAC) y Financieras.

Si analizamos el mercado de las micro y pequeñas empresas, podemos observar que en la ciudad por el crecimiento registrado en la actividad comercial y los servicios; existe un mercado potencial sumamente grande, el cual viene siendo atendido fundamentalmente por las Cajas Municipales, Rurales y las Financieras.

Los recursos financieros canalizados por el sistema financiero en la ciudad el año 2014 fue de aproximadamente S/ 1617,498 miles de soles, de los cuales el 75.6% se canalizan vía créditos los mismos que entre el 2011 y el 2014 se han incrementado en aproximadamente 23.8%. En el caso de los depósitos en dicho periodo se incrementó en 39%. Ver Cuadro N° 40

La Actividad crediticia colocada en Moquegua en el mes de diciembre de 2015 obtuvo un saldo de S/ 964 millones; lo que representa un incremento de 45,4 por ciento, respecto al mes similar del año 2014. El Banco de la Nación llegó a colocar el 3 % del total y dentro de sus saldos se obtuvieron un incremento de 4,4; paralelamente en la banca múltiple se llegó a colocar el 68,1 % y tuvo un crecimiento de 87,7 %; mientras que las instituciones crediticias no bancarias las cuales tuvieron una participación del 28,5 %, disminuyeron sus saldos 2,4%. La colocación de créditos estuvo conformada en un 91,7% por colocación en moneda nacional y se incrementó en 56,7% en relación al comparativo; mientras que las colocaciones de crédito en moneda extranjera llegó a representar el 8,3% con un registro de contracción de -18,9%.

El crédito otorgado a las empresas locales representó el 64,9% y sus saldos tuvieron una variación de +70,2%; los créditos personales representaron el 35,1% dándose un crecimiento de 14,6% y dentro de esta los de consumo se incrementaron en un 15,3%, mientras que los créditos hipotecarios se incrementaron en 12,7%.

**CUADRO Nº 040  
 CRÉDITO Y DEPOSITOS DEL SISTEMA FINANCIERO**

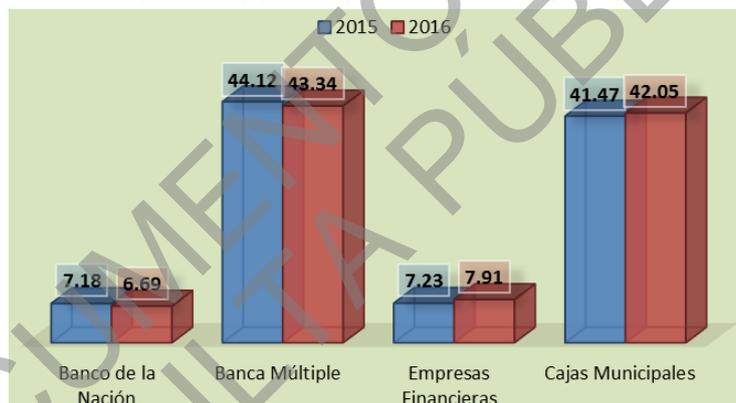
En miles de soles

		2015				2016			
		Créditos	%	Depósitos	%	Créditos	%	Depósitos	%
Banco de La Nación	Moquegua	21,973	7.18	132,215	38.65	22945	6.69	130,972	34.37
	Dpto Moquegua	34,006		166,186		35,343		168,696	
	Perú	10,461,561		24,892,001		11,914,714		20,868,615	
Banca Múltiple	Moquegua	135,094	44.12	133,391	38.99	148,553	43.34	169,241	44.41
	Dpto Moquegua	656,296		528,673		554,435		629,033	
	Perú	226,054,508		210,026,267		234,809,181		208,947,744	
Empresas Financieras	Moquegua	22,144	7.23	1808	0.53	27,126	7.91	3,830	1.00
	Dpto Moquegua	57,556		7805		64,916		11,017	
	Perú	9,244,555		4,988,708		10,044,961		5,553,388	
Cajas Municipales	Moquegua	126,972	41.47	74693	21.83	144,125	42.05	77,068	20.22
	Dpto Moquegua	217,234		150690		242,500		156,710	
	Perú	14,694,814		14,602,578		16,750,998		16,351,147	
<b>TOTAL MOQUEGUA</b>		<b>306,183</b>	<b>100.00</b>	<b>342,107</b>	<b>100.00</b>	<b>342,749</b>	<b>100.00</b>	<b>381,111</b>	<b>100.00</b>

Fuente: Superintendencia de Banca y Seguros y AFP - w w w .sbs.gob.pe

Elaboración: Equipo Técnico del PDU Moquegua

**GRAFICO Nº  
 CREDITOS DEL SISTEMA FINANCIERO**



Elaboración: propia del Equipo Técnico PDU – Moquegua

Las variaciones en colocaciones/depositos en el año 2016 se ubicó en 0.9 ligeramente mayor al registrado el año anterior que fue de 0,89; lo que supone una economía local con poco dinamismo y con limitada capacidad y potencialidad de inversiones en actividades productivas y comerciales y servicios.

El proceso de transferencia de fondos de una región o localidad a otra se denomina “movilidad del capital” y se realiza a través de las sucursales de bancos e instituciones financieras que operan en las diversas provincias y distritos del país. Una forma de evaluar el grado de movilidad sectorial y territorial del capital financiero dentro de un determinado espacio económico es a través de los coeficientes de utilización de capital (CUK) <sup>3</sup> y de fuga de capital (CFK).

Para el caso del sistema financiero de la ciudad de Moquegua se observa que el CUK es menor que 1 (0.90); por lo tanto los créditos se encuentran financiados con recursos o depósitos de los agentes económicos locales. Con referencia al

<sup>3</sup> Si CUK > 1 Existe una fracción de colocaciones bancarias que se está financiando con recursos de los agentes económicos de otras zonas o localidades.

Si CUK= 1 El monto de colocaciones bancarias se está financiando con recursos de los agentes económicos locales

Si CUK < 1 El monto de colocaciones bancarias se encuentra más que respaldado por los depósitos de los agentes económicos locales.

coeficiente de fuga de capitales CFK 4 se obtiene por la diferencia entre la unidad y el coeficiente de utilización de capital (CUK). En el caso del CUK se consideran también 3 posibilidades de valoración del indicador:

- Si  $CFK < 0$ : Existe déficit de capital financiero en la localidad.
- Si  $CFK = 0$ : Existe equilibrio entre la oferta y demanda de capital financiero en la localidad.
- Si  $CFK > 0$ : Existe superávit de capital financiero en la localidad.

En consecuencia el CFK es 0.10 por consiguiente en la ciudad existe un superávit de capital financiero en la ciudad.

### 3.2.5. ACTIVIDAD COMERCIO Y SERVICIOS:

La estructura económica de la ciudad de Moquegua descansa fundamentalmente en actividades terciarias; es decir en las actividades del comercio y de los servicios; las mismas que se desarrollan en dos niveles: comercio formal y el comercio informal ya sea en establecimientos o en la vía pública que en este último caso corresponde al comercio informal, y, en ambos casos con diferentes niveles de desarrollo pero con problemas similares derivados de las actividades que en ellas se realizan. La actividad comercial en la ciudad según el último Censo Económico se realizaba en 1603 establecimientos (61.5%) de un total de 2,606; orientados principalmente a la comercialización de abarrotes, bebidas, combustibles, artículos de ferretería, etc)

La actividad comercial presenta una oferta comercial diversa de bienes y de servicios, destacando indudablemente el comercio tanto en establecimientos como en la vía pública especialmente en los días de feria (viernes). Como es sabido, el “comercio” como actividad genérica (compra-venta de productos finales), así como el término “negocio”, encierra un abanico variado y al mismo tiempo heterogéneo de actividades.

En el caso de los servicios, el número de establecimientos alcanzó en dicho año a aproximadamente 677 que representaba el 26 % del total de establecimientos económicos (hoteles, hostales, alojamientos, restaurantes, instituciones financieras, instituciones educativas privadas, cabinas de Internet, bazares, etc).

Las características de estas actividades tienen que ver con las características del soporte físico de la ciudad; es decir con las características de las infraestructuras donde se llevan a cabo. La mayoría de los establecimientos funcionan de manera precaria y en todos se han acondicionado para los negocios dejando de lado condiciones normativas para su funcionamiento (área de estacionamiento, áreas libres, áreas de evacuación (libres), instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, etc.

Sobre la localización espacial de estas actividades; es posible advertir que en toda la ciudad (en todos los sectores urbanos) existen negocios de diverso giro y de diverso nivel de desarrollo (mayormente a nivel minorista); sin embargo la principal infraestructura comercial y de servicios se encuentra concentrada en el área central de la ciudad y sobre ejes comerciales como es el caso del:

<sup>4</sup> Es el número que indica la proporción de depósitos bancarios no utilizados por los agentes económicos regionales o locales en la forma de créditos

- Eje comercial de la Av. Balta
- Eje Comercial de la Av. Andrés Avelino Cáceres.
- Eje Comercial de la Av. Santa Fortunata – Alfonso Ugarte

Entre las actividades comerciales existentes en la ciudad, además de los localizados en establecimientos; se encuentran los mercados, ferias cuyas implicancias económicas en la ciudad y en la economía familiar muestran una particular importancia; ya sea fortaleciendo el proceso de comercialización como asegurando ingresos a los comerciantes y por consiguiente los ingresos familiares.

La comercialización de bienes y servicios la realizan unidades económicas que corresponden a la micro y pequeña empresas; en correspondencia con su marco legal 5 son unidades económicas constituidas por una persona natural o jurídica, bajo cualquier forma de organización o gestión empresarial contemplada en la legislación vigente,

Los mercados y ferias como instituciones comerciales colectivas y organizadas tienen diferentes niveles de desarrollo y consolidación, explicados por su localización (en establecimientos y sobre la vía pública) y forman parte de espacios económicos con importante movilidad urbana. Las condiciones en las cuales se desarrolla la comercialización de los productos no son las mejores ya sea por el hacinamiento de puestos de venta, desorden, ausencia de servicios de agua, ausencia de servicios higiénicos, contaminación del ambiente y de los productos por inapropiado manipuleo, etc. Esta situación se agrava por la presencia del comercio informal o ambulatorio localizado en su entorno.

A continuación presentamos los mercados de la ciudad:

- Mercado Central de Moquegua.
- Mercado Sana Fortunata.
- Mercado Mariscal Nieto.
- Mercado Los Angeles.
- Mercado Samegua.
- Feria “De la Chacra a la Olla”

Si bien es cierto que el canal de comercialización en la ciudad es el tradicional; es decir con la presencia de bodegas, mercados; sin embargo desde el año 2015 se tiene la presencia de un canal moderno de comercialización como es el caso del Real Plaza Moquegua Donde funciona el hipermercado **Plaza Vea** y la tienda retail **Promart** Ambas sucursales, pertenecen a la cadena de mejoramiento del hogar que posee el grupo Intercorp. Además significan una inversión superior a 30 millones de soles. En la lista de empresas que funcionan se encuentra **Cinemark** o la cadena de cines UVK, la tienda por departamentos Estilos, El Tablón, Coolbox Radioshack y otros. Ocupa un área de más de dos hectáreas del fundo **Gramadal**.

<sup>5</sup> Ley N° 28015 Ley de Promoción y formalización de la Micro y Pequeña Empresa



CUADRO N° 041  
ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES

ESTABLECIMIENTO COMERCIAL	UBICACIÓN	PROBLEMÁTICA	
MERCADO CENTRAL (Mercadillo de la calle Piura)	Cruce de la Av. Balta con la calle Torata.	El Mercado Moquegua tiene 848 puestos y un área de 720 m <sup>2</sup> y una infraestructura precaria. Se constituye en el principal centro de abastecimiento y distribución mayorista y minorista de la ciudad, generando flujos de abastecimiento extra regionales y flujos de reexpedición a mercados menores. Su infraestructura es precaria no da soporte a la cantidad de comerciantes, razón por la cual hay un hacinamiento de puestos de venta que se ha extendido hacia los exteriores del mercado, ocupando las calles contiguas tales como la Calle Miguel Grau, Calle Libertad y la Calle Torata (comercio ambulante de diferentes giros).	
FERIA CHACRA A LA OLLA	Cruce de la Av. 25 de Noviembre con la Av. Circunvalación	Más comúnmente conocido como la feria de los viernes, feria que se caracteriza por expender productos agrícolas del Valle (alimentos de primera necesidad) y de animales menores. Corresponden a pequeños negocios informales que se desarrolla sobre una propiedad privada y con infraestructura precaria dada su carácter esporádico (día viernes de la cada semana). Su funcionamiento, además de su precariedad, genera conflictos de uso al ocupar espacios públicos. Vías contiguas y problemas de congestionamientos de vehículos que obstaculizan el libre desplazamiento de personas en dicha zona.	
FERIA SANTA FORTUNATA	Cruce calle Amazonas con la Av. Balta.	Localizado en el área central de la ciudad de Moquegua, y se ha convertido en uno de los principales centros de abastecimiento y distribución productos mayorista y minorista, sus actividades generan conflictos, al no contar con un parqueo de vehículos de carga y la saturación de la Av. Balta por el transporte urbano. La infraestructura es precaria y su capacidad instalada ya fue rebasada razón por la cual la comercialización se realiza sobre espacios de tránsito y las vías exteriores. Cuenta con una dimensión de 9,535.98 m <sup>2</sup> .	
MERCADO MARISCAL NIETO	En la Calle Ilo, del Asentamiento Humano Mariscal Nieto.	Mercado que actualmente realiza sus actividades en una infraestructura que fue afectada seriamente por el terremoto razón por la cual se encuentra subutilizado (ocupado solamente por 10 comerciantes (teniendo una capacidad de 32 puestos). En el se puede advertir la comercialización de productos alimenticios y otros productos denominados abarrotes.	



MERCADO LOS ANGELES	HABITAT los Angeles	Mercado de abastos sin ningún tipo de infraestructura de venta de productos. La precariedad en la cual se comercializan los productos no son las más adecuadas desde el punto de vista de salubridad ni imagen urbana. Corresponden a pequeños puestos de venta de carácter informal	
MERCADO DE CHEN CHEN		Este centro de comercialización funciona sobre un área de aporte destinado a Educación. Cuenta con puestos de venta de alimentos de origen agrícola, artículos de primera necesidad, y otros. Corresponden a pequeños puestos de venta de carácter informal	
MERCADO DE SAMEGUA		Corresponden a pequeños puestos de venta de carácter informal	

Elaboración: propia del Equipo Técnico PDU – Moquegua

**a. Economía Informal**

Otro aspecto a destacar dentro de la economía urbana corresponde a su carácter informal, en especial al vinculado al funcionamiento de estos establecimientos es la compra y venta de productos en la vía pública y con ello la presencia de conflictos de uso del suelo y áreas ambientalmente críticas (superposición de actividades urbanas, eliminación de residuos sólidos). Ante la ausencia de infraestructura comercial masiva, la vía pública se ha convertido en su alternativa.

Desde el punto de vista de accesibilidad, estas actividades por su localización son accesibles: sin embargo, es posible advertir el mal estado de las vías, la ocupación de estas por actividades económicas comerciales, congestión vehicular ya sea por vehículos particulares como por vehículos de transporte público (microbuses).

**IMAGEN N° 015  
ECONOMIA INFORMAL**



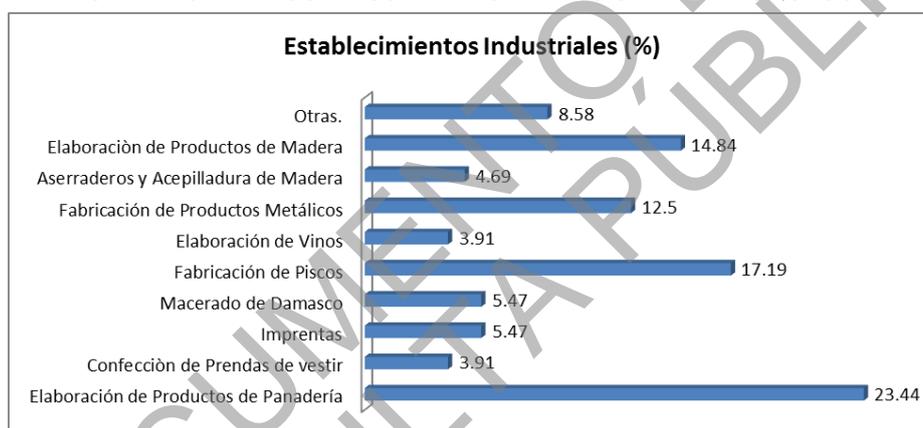
Elaboración: propia del Equipo Técnico PDU – Moquegua

### 3.2.6. ACTIVIDAD INDUSTRIAL:

La industria en la ciudad de Moquegua al igual que en la región se viene desarrollando de manera importante en algunas líneas productivas como es el caso del Pisco (de gran aceptación en el mercado internacional); sin embargo existen algunas otras cuyo desarrollo es aún incipiente. La actividad industrial del ámbito de estudio descansa en la transformación de la producción agropecuaria; por un lado tenemos la elaboración de productos de panadería, cuyos establecimientos dedicados a esta actividad llegan a 30, que constituyen el 3.44% del total de establecimientos.

También son importantes las líneas productivas como la fabricación de piscos, cuyos establecimientos constituyen el 17.19%; la elaboración de productos de madera (carpinterías) que representan el 14.84%; la fabricación de productos metálicos (12.50%); entre los más importantes.

**CUADRO N°  
 ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES EN LA CIUDAD DE MOQUEGUA**



Fuente: Gerencia Regional de la Producción.

**CUADRO N° 042  
 ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES SEGÚN LÍNEA PRODUCTIVA**

Establecimientos Industriales	Establecimientos	%
Elaboración de Productos Lácteos	2	1.56
Elaboración de Helados	2	1.56
Elaboración de Productos de Panadería	30	23.44
Elaboración de Pastelería	2	1.56
Fabricación de Otros Productos Alimenticios / Hojuelas de Habas	1	0.78
Confección de Prendas de vestir	5	3.91
Fabricación de Cortinas	1	0.78
Imprentas	7	5.47
Fabricación de Ladrillos	2	1.56
Fabricación de Pintura	1	0.78
Macerado de Damasco	7	5.47
Fabricación de Piscos	22	17.19
Elaboración de Vinos	5	3.91
Fabricación de Productos Metálicos	16	12.50
Aserraderos y Acepilladura de Madera	6	4.69
Elaboración de Productos de Madera	19	14.84
<b>Total</b>	<b>128</b>	<b>100.00</b>

Fuente: Gerencia Regional de la Producción - Gobierno Regional de Moquegua - Oficio N° 1405-2016-GRM/GERPRO

Elaboración: Equipo Técnico PDU Moquegua

IMAGEN N° 016  
ACTIVIDAD AGROINDUSTRIAL

Fuente: Álbum Fotográfico PDU Moquegua Samegua

Dentro de la actividad industrial la vitivinícola representa para la ciudad de Moquegua una de las principales actividades, por lo que a través de las distintas actividades de producción y desarrollo se viene fortaleciendo esta actividad en los distintos valles de Moquegua, orientados también a recuperar el sitio que tenía antiguamente la Región como principal productor de piscos y vinos de gran calidad. Años atrás, esta actividad vitivinícola significó el principal sostén de la economía de los pobladores de Moquegua, pero se vio gravemente afectada por la existencia de plagas en los cultivos, desborde de los ríos, efectos de fenómeno del niño, la descapitalización, competencia de producto adulterado, entre otros<sup>6</sup>. Actualmente existen alrededor de 27 bodegas.

Entre los cultivos que entran en un proceso de carácter industrial; destaca el damasco que se utiliza en la producción de licores y tiene entre sus principales mercados a los de Lima y Arequipa. El caso del pisco merece mención aparte; si bien las cantidades producidas no se comparan con las de Lima o Ica, el pisco Moqueguano es demandado en mercados el exterior (Pisco Biondi y Jiménez de mayores niveles de exportación), la producción en el ámbito de intervención territorial supera los 76,000 litros anuales.

Es importante señalar el creciente interés que toma el proceso exportador entre los productores de la región lo que implica la introducción de nuevas tecnologías y mejoras en la capacidad de gestión de los productores de la zona.

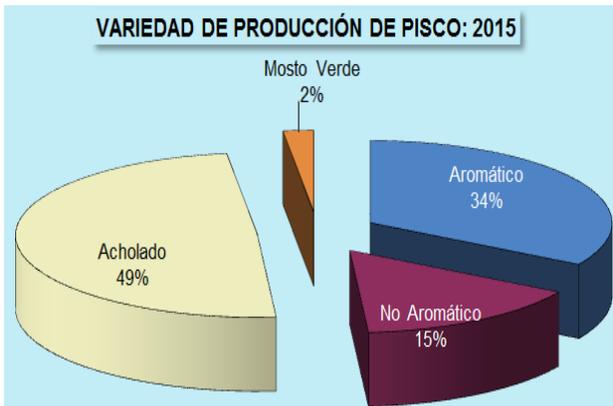
CUADRO N° 042  
PRODUCCION DE PISCO 2015

PROVINCIA	PRODUCCION PISCO Lt.				TOTAL Lts.
	Aromático	No Aromático	Acholado	Mosto Verde	
Mariscal Nieto	40,720.00	20,800.00	12,110.00	2,710.00	76,340.00
Ilo	11,500.00	1,500.00	57,700.00	500.00	71,200.00
General Sanchez Cerro	650.00	1,850.00	7,900.00		10,400.00
TOTAL	52,870.00	24,150.00	77,710.00	3,210.00	157,940.00

Fuente: Gerencia Regional de la Producción.

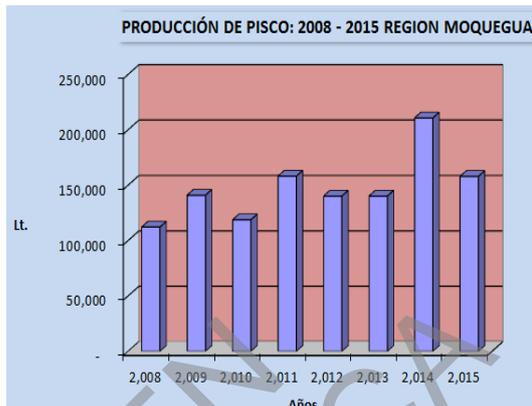
<sup>6</sup> Plan Estratégico Regional Exportador – PERX - Moquegua

**GRAFICO N° 018**  
**VARIEDAD DE PRODUCCION DE PISCO 2015**

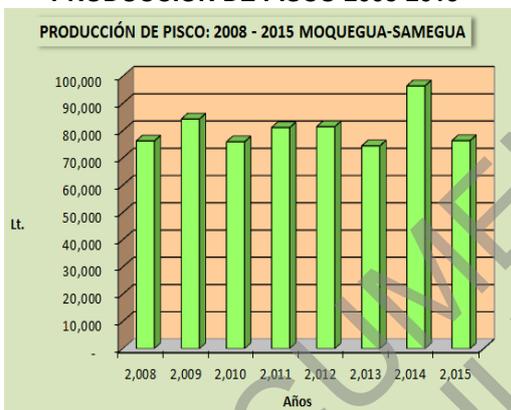


Fuente: INEI /Gerencia Regional de la Producción

**GRAFICO N° 019**  
**PRODUCCION DE PISCO 2008-2015**



**GRAFICO N° 020**  
**PRODUCCION DE PISCO 2008-2015**



Fuente: INEI /Gerencia Regional de la Producción.

**IMAGEN N° 017**  
**DERIVADOS DE LA PRODUCCION DEL VID**

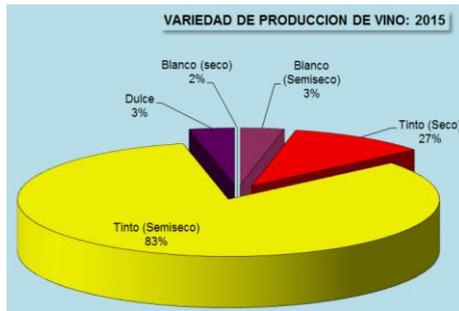


Aunque la producción de la vid y su derivado el vino ha venido decayendo; el valor por la producción del vino ha aumentado en 39.51% entre los años de 2012 y 2013. Este producto que en la zona constituye tradicionalmente una de las actividades frutícolas de mayor importancia, por su extensión y producción en la industria vitivinícola local y nacional.

**CUADRO N° 043**  
**PRODUCCION DE VINO 2015**

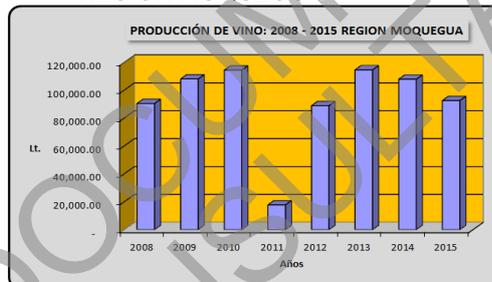
PROVINCIA	PRODUCCION VINO Lt.					TOTAL Lts.
	Blanco (seco)	Blanco (Semiseco)	Tinto (Seco)	Tinto (Semiseco)	Dulce	
Mariscal Nieto		3,100.00	6,280.00	62,900.00	3,200.00	75,480.00
Ilo						-
GrI Sanchez Cerro			3,600.00	13,500.00		17,100.00
TOTAL	-	3,100.00	9,880.00	76,400.00	3,200.00	92,580.00

Fuente: Gerencia Regional de la Producción.

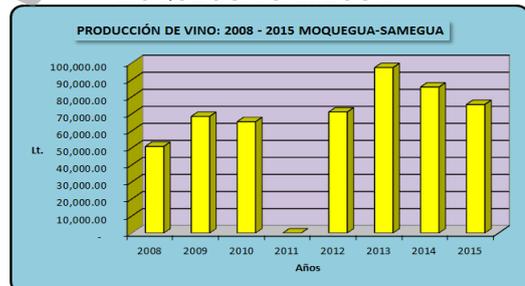
**GRAFICO N° 021 VARIEDAD DE PRODUCCION DE VINO 2015**


Fuente: INEI /Gerencia Regional de la Producción.

En el ámbito de intervención de las ciudades de Moquegua y Samegua, estas iniciativas industriales corresponden a pequeña y medianas empresas, mayormente conducidas a nivel familiar. Desde el punto de vista del valor de la producción de estas actividades industriales (en la mayoría de ellas), muestra una evolución decreciente que podría estar explicado por la variación de precios, menores áreas sembradas o el comportamiento del mercado de estos productos. Esto se refleja en la producción más significativa como es la producción de productos de panadería (-36.66), la producción de prendas de Vestir (-32.43) y la elaboración de productos para animales (-25.22)

**GRAFICO N° 022 PRODUCCION DE VINO 2008-2015 REGION MOQUEGUA**


Fuente: INEI /Gerencia Regional de la Producción.

**GRAFICO N° 023 PRODUCCION DE VINO 2008-2015 MOQUEGUA-SAMEGUA**

**CUADRO N° 044 VALOR BRUTO DE LA PRODUCCIÓN**

ACTIVIDAD ECONOMICA	2012	2013
<b>TOTAL</b>	<b>11,208,408</b>	<b>9,749,717</b>
Producción de helados	5,750	
Producción de queso y cuajada	205,323	212,584
Elaboración de productos de panadería	3,285,106	2,080,929
Elaboración de otros productos de alimenticios	5,540	5,000
Elaboración de otras bebidas con cont. Alc.	2,428,750	2,063,000
Elaboración de vinos	835,900	1,166,160
Fabricación de cortinas	221,346	216,378
Fabricación de prendas de vestir	44,850	30,305
Aserrado y cepilladura de madera	1,933,342	1,797,459
Impresión en general	63,716	63,965
Fabricación de ventanas y marcos	387,750	375,450
Fabricación de ladrillos	671,940	666,603
Fabricación de puertas y ventanas metálicas	505,760	604,200
Fabricación de muebles otros prod. De madera	35,700	35,750
Elaboración de prod. Para animales	577,636	431,935

Fuente: INEI /Compendio Estadístico.

### 3.2.7. CARACTERÍSTICAS DE LA ECONOMÍA ESPACIAL:

#### a. Componentes Espaciales de la Estructura Económica de la Ciudad de Moquegua:

El proceso de ocupación y poblamiento de la ciudad de Moquegua han estado determinado fundamentalmente por la presencia en su entorno del Valle de Moquegua, asociado al río Moquegua; la carretera interoceánica y de esta manera ellos como ejes de desarrollo, organizan las relaciones sociales y económicas en la ciudad de Moquegua en particular.

La ciudad de Moquegua muestra una dinámica que se sustenta fundamentalmente en las relaciones socio económicas de oferta y demanda que se establecen entre los mercados; tanto con los espacios económico urbanos como con el espacio económico productivo del Valle y que corresponden a sus excedentes productivos y productos agroindustriales (oferta) y los requerimientos que demandan tanto los mercados como los agentes productivos locales como su población (flujos económicos de bienes y servicios).

Estas características espaciales de la economía se encuentran vinculadas a los principales componentes espaciales de la estructura económica productiva de la ciudad que viene siendo determinada por la presencia de:

- Valle de Moquegua
- Río Moquegua
- Centros Poblados Urbanos y rurales

Estos componentes y las actividades que generan son articulados a los diferentes mercados por:

- Carretera interoceánica.
- Carretera Puno – Moquegua.
- Carretera Arequipa – Moquegua- Tacna

#### b. Valle de Moquegua:

El valle espacio tiene una extensión total de 7,851 hectáreas y una población de aproximadamente 3,744 habitantes.

El potencial productivo de los suelos, especialmente referido a su aptitud para la agricultura, pastoril, forestal o de protección, en el macro espacio es heterogénea.

Desde el punto de vista de accesibilidad, este valle se encuentran junto a la Carretera y su accesibilidad es adecuada, facilitando de esa manera los flujos económicos que tienen como origen/destino al espacio económico provincial y extra-regional. En el área del Valle, se ubican algunas plantas agroindustriales vinculadas a la producción del pisco y vino; además de productos lácteos; su aporte a la dinámica económica es muy significativo. Su articulación con la economía local es buena en el sentido que tales agroindustrias se proveen los insumos necesarios de los agricultores locales; además de productos y servicios locales y principalmente mano de obra local; de otro lado, en su comercialización también se apertura un espacio alternativo para el empleo.

**c. Río Moquegua:**

El río Moquegua representa el más importante cuerpo de agua superficial de la provincia; además de poseer gran importancia para la dinámica económica de la provincia y en particular para la ciudad de Moquegua. El río ha significado la fuente constante de subsistencia para las familias y también el factor básico para la actividad agropecuaria.

El Valle de Moquegua como espacio económico se desarrolla asociado al río del mismo nombre. La cuenca del río Moquegua comprende 616,22 Km<sup>2</sup> de la provincia de Ilo y 2988,53 Km<sup>2</sup> de la provincia de Mariscal Nieto, haciendo un total de 3604.75 km<sup>2</sup>.<sup>7</sup>

El río Moquegua se forma por los aportes de tres ríos principales, el Huaracane, el Torata y el Tumilaca los cuales se unen en forma sucesiva a la altura de la ciudad de Moquegua, drenando una cuenca de 3 604,75 km<sup>2</sup>, la misma que cuenta con una zona Imbrífera de 680 km<sup>2</sup> ubicada sobre los 3900 msnm.

Desde su origen en la parte alta, hasta su desembocadura en el mar, el río Moquegua recorre aproximadamente 69 km. Aguas abajo del valle de Moquegua, el cauce se encañona y reconoce como río Osmore, para finalmente ser reconocido como río Ilo, hasta desembocar en el Océano Pacífico.

El agua propia de la cuenca Moquegua es muy escasa e irregular, por esta razón se construyó, en la parte alta del río Vizcachas, ubicado en la cuenca del río Tambo, el embalse Pasto Grande (200 MMC de capacidad útil). Aguas que son derivadas hacia el río Moquegua. La recarga actual de este reservorio es 73 MMC promedio anual, utilizado para atender la creciente necesidad multisectorial del recurso hídrico en la cuenca Moquegua.

Carretera Interoceánica.



Si bien la articulación transversal de los territorios en el Perú se inició hace años, la construcción de los ejes IIRSA viene significando en el Perú un nuevo impulso

<sup>7</sup> Gestión de los Recursos Hídricos – Cuenca Moquegua – Autoridad Nacional del Agua - ANA

de transversalidad que tienda a articular grandes territorios del país, con países vecinos pero, prioritariamente, deberá articular ciudades y territorios productivos internos, la mayoría de ellos excluidos del proceso de crecimiento económico y del comercio internacional y, a la vez, evitar los impactos sociales y ambientales negativos. Estos corredores, como ya se dijo, funcionarán como corredores económicos.<sup>8</sup>

La economía de la provincia de Moquegua y en particular de la ciudad del mismo nombre viene siendo fuertemente dinamizada por la carretera Interoceánica (Tramo 5 del Proyecto IIRSA) que, constituye uno de los más importantes ejes de transporte, y porque a través de esta vía se producen las principales relaciones económico – espaciales en el ámbito de influencia de la provincia, teniendo al Puerto de Ilo como uno de los centro de convergencia de los flujos de carga de exportación e importación.

Un elemento fundamental de la economía espacial de la ciudad está constituido por el eje vial (Carretera Mollendo – Fiscal) que la articula y la integra. En ese sentido, la ciudad de Moquegua se encuentra vinculada con otros espacios extra-regionales a través de dicha Carretera. Constituyéndose en factor importante para dinamizar su economía en su proyección que tiene sobre la economía nacional.

El tráfico en el Tramo 5 del Corredor Vial Interoceánico Sur Perú – Brasil (IIRSA Sur), que une Puno, Moquegua y Arequipa, registró un incremento de 12% anual en promedio en los tres últimos años, desde el inicio de la concesión, superando las expectativas iniciales y que es diferente debido a las particularidades de cada zona. Por ejemplo el año 2015 en Moquegua en la vía que corresponde a la carretera interoceánica, se registró el ingreso y salida de 235,264 vehículos (Peaje Pampa Cuellar); mientras que en el Peaje Montalvo sobre la carretera Arequipa – Moquegua se registraron 253,601 vehículos, que corresponde a la vía sobre la cual se dan los mayores flujos.

#### d. Espacios Económicos Urbanos:

Los recursos y las actividades asociadas a estos componentes de la economía espacial determinan características territoriales particulares de la economía urbana y que corresponde a los espacios económicos urbanos.

Conforme señalamos la actividad comercial y los servicios se encuentra dispersa en la ciudad con diferentes niveles de concentración (espacios comerciales). Desde el punto de vista físico espacial, se puede advertir que la estructura urbana de la ciudad corresponde a la actividad comercial de la ciudad que al ser un factor de atracción de población genera flujos migratorios y por consiguiente da lugar al incremento de la demanda de suelo urbano, accesibilidad, servicios básicos, vivienda, para cuya gestión la Municipalidad tiene muchas limitaciones técnicas.

Se puede observar igualmente que un número significativo de los establecimientos comerciales localizados en estos espacios comerciales, corresponden a emprendimientos informales del nivel de subsistencia que surgen como una respuesta a la demanda por trabajo de población desempleada, la cual

<sup>8</sup> Sistema actual de ciudades Intermedias, Vías, aeropuertos, puertos y energía

busca generar ingresos de alguna manera. Por otro lado está, la incapacidad de la economía urbana para absorber en su totalidad la oferta de mano de obra; y la escasa calificación de la mano de obra inciden en la baja productividad de la ciudad.

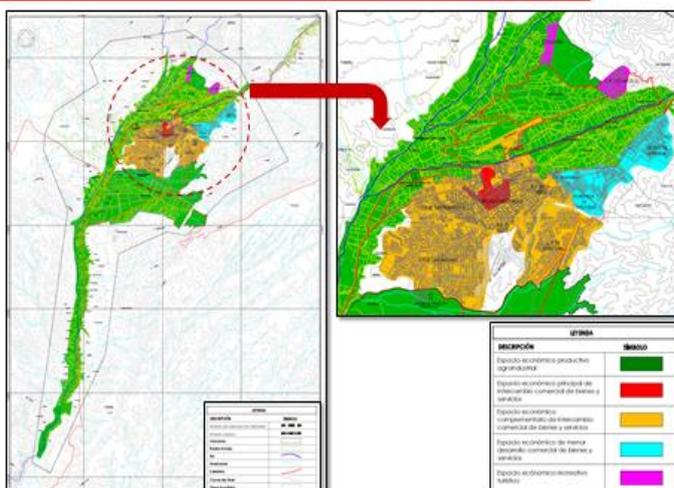
El comercio ilegal comprende las transacciones de compra-venta que se llevan a cabo fuera del marco legal, donde los productos que se comercializan provienen del contrabando. Usualmente, este tipo de transacciones se realizan en la vía pública por el comerciante.

Espacialmente las actividades económicas ha configurado en el tiempo espacios económicos sustentados en las actividades productivas, comerciales y los servicios a manera de corredores económicos con diferente concentración y dinamismo; así tenemos:

- Espacio Económico Principal de Intercambio comercial de bienes y servicios, que se desarrolla sobre el Centro Histórico. Este espacio es el más dinámico comercialmente hablando, concentra la mayor cantidad de establecimientos de esta actividad y constituye el área de más importancia económica en la ciudad; sin embargo, también es el espacio de mayores problemas como la congestión vehicular y peatonal; superposición de actividades (paradero informal, comercio, descarga de productos y todo ello sobre vía pública).
- Espacio Económico Secundario de Intercambio Comercial de Bienes y servicios. Se desarrolla sobre los centros poblados de Chen Chen San Antonio, San Francisco; sobre el eje vial Alfonso Ugarte – Santa Fortunata..
- Espacio Económico de menor desarrollo comercial; que se desarrolla sobre el área urbana del distrito de Samegua y particularmente sobre la avenida Andrés Avelino Cáceres.
- Espacio económico productivo Agroindustrial que se desarrolla sobre el Valle de Moquegua. Sobre este eje se desarrolla la actividad agroindustrial de producción de Pisco, Vino y productos lácteos.
- Espacio económico Turístico Recreativo; que se desarrolla sobre los Centros Poblados de Los Angeles y Estuquiña y que corresponde a la localización de los principales recreos turísticos de la ciudad.

#### PLANO N° 002 ESPACIOS ECONOMICOS URBANOS

#### ESPACIOS ECONÓMICOS URBANOS



#### e. Relaciones Económicas de intercambio en la Ciudad: Flujos Económicos:

La ciudad de Moquegua como espacio económico muestra una dinámica que se sustenta fundamentalmente en las relaciones comerciales que se establecen a partir de los excedentes productivos tanto de su economía urbana, de la economía provincial, regional y macroregional.

Estas relaciones económicas se dan a partir de la oferta y demanda de 2 mercados: el primero de ellos el local constituido fundamentalmente por la provincia de Mariscal Nieto y sustentado en gran medida por el comercio y servicios. El otro mercado corresponde al extrarregional (Arequipa, Puno y Tacna, etc) sustentado principalmente en el comercio mercancías. Por otro lado estos mercados se encuentran vinculados a otro de carácter internacional constituido por Bolivia que es uno de los principales ofertantes y demandantes de los flujos de mercancías que ingresan y salen de estos mercados.

Como flujo complementario al comercial se encuentra los flujos de vehículos que trasladan la carga que abastece el mercado local; además del flujo de pasajeros que ingresan y salen de la ciudad de Moquegua y que para efectos de dimensionar su volumen, se ha tomado como referencia el control que se hace en las unidades de peaje, que nos aproxima al dimensionamiento de estos flujos. Las unidades de peaje considerados y que se encuentran próximos a la ciudad de Moquegua son: Montalvo (sobre la Panamericana) y Pampa Cuellar (sobre la carretera Desaguadro – Ilo) y corresponde a la evolución mostrada en el mes de diciembre del año 2015 y 2016.

El flujo vehicular por el Peaje Montalvo se incrementó de 21,518 a 22,858 vehículos; mientras que por Pampa Cuellar fue de 20,764 a 24,661 unidades vehiculares. El flujo vehicular total, que registra el movimiento de vehículos pesados, reportados en la unidad de peaje Pampa Cuellar se incrementó en 15.9%.<sup>9</sup>

Otro elemento fundamental de la economía espacial de la ciudad y los flujos está constituido por los ejes viales: Carretera Panamericana Arequipa – Moquegua - Tacna, la carretera Binacional, la carretera Cusco – Juliaca – Puno – La Paz que articulan e integran la ciudad de Moquegua con la macroregión sur y la economía nacional; constituyéndose de esta manera en factores importantes para dinamizar su economía en su proyección que tiene sobre la economía macroregional e internacional (Bolivia).

Un aspecto importante dentro de las características de los flujos que ingresan y salen de la ciudad de Moquegua lo constituye la movilidad poblacional vinculado a la actividad económica minera, comercial y los servicios que ofrece la ciudad, la cual es paso de los flujos de inmigración y emigración de población que por diversos motivos llega a la ciudad: trabajo, estudio, comercio, turismo; o de paso a la ciudad de Tacna o Arequipa.

<sup>9</sup> Informe Técnico N° 02 - 2017: Flujo Vehicular por Unidad de Peaje - INEI

### 3.2.8. CONFLICTOS Y POTENCIALIDADES:

#### Principales conflictos Económico – Productivos

**a. Desequilibrio en la distribución de rentabilidades de las actividades económicas en el suelo urbano:**

La localización de los principales espacios comerciales en la ciudad y otras actividades urbanas en algunos espacios de la ciudad, priva al resto del espacio urbano circundante de desarrollar e incentivar la implementación de actividades económicas como complemento de la actividad residencial, no permitiendo que los sectores sociales más pobres localizados en la periferia de la ciudad realizar actividades comerciales en sus viviendas.

**b. Inequidad de la plusvalía del suelo urbano por las diferencias de calidad urbana entre centro y periferia:**

La distribución de la plusvalía del suelo, experimenta diferencias sustanciales en la ciudad, creando diferencias entre el valor de propiedades que, aunque de características similares, varían de precio por la ubicación que tienen. En la ciudad, estos desequilibrios en la distribución del valor del suelo son muy grandes, perjudicando a las poblaciones más pobres localizados en la periferia de la ciudad. Esta inequidad de la plusvalía del suelo urbano está determinada por la localización y dinamismo de la actividad comercial y de los servicios.

**c. Superposición de actividades económicas de diferente jerarquía:**

La falta de control urbano y el predominio del criterio del beneficio económico individual sobre los de bienestar común, han originado que actividades económicas comerciales, desde las formales hasta las informales, se superpongan en un mismo espacio urbano, sin importar si las condiciones existentes son las adecuadas para su correcto funcionamiento. Esto ha generado el congestionamiento y deterioro de los espacios urbanos, perjudicando principalmente a la población y negocios formalmente constituidos.

#### Potencialidades económica – productivas

**a. Moquegua es un centro urbano de importante actividad productiva, comercial y movimiento económico de la región:**

La variedad y cantidad de actividad productiva, comercial vinculadas principalmente al intercambio han hecho de la ciudad de Moquegua un importante centro urbano de abastecimiento agropecuario, comercial de la macroregión sur.. Esta situación le, permite atraer inversiones en infraestructura y equipamiento comercial de origen privado y público.

**b. Disponibilidad de mano de obra con experiencia agraria y agroindustrial emprendedora:**

Las características económicas de la actividad agropecuaria y agroindustrial vienen coadyuvando el desarrollo de habilidades productivas (cultivos de vid y paltos) y agroindustriales en su población; representa una posibilidad que alcancen mejores condiciones de vida que adecuadamente capacitada y direccionada, podrán mejorar la capacidad productiva de la ciudad y por consiguiente el fortalecimiento de su capital humano.

**c. Localización económica estratégica de la ciudad dentro del sistema urbano de la Región y de la Macro región:**

La condición de nodo estratégico de integración económica en donde se establecen importantes relaciones económicas y por donde ingresan y salen importantes volúmenes de mercancías que benefician a la economía nacional y regional le otorgan a la ciudad ventajas competitivas productivas, comerciales y agroindustriales; además de su adecuada conectividad vial; posicionándola como una ciudad con posibilidades de consolidar sus roles y funciones en la macroregión.

**3.2.9. SINTESIS:**

- El proceso de expansión y crecimiento mostrado por la ciudad, está estrechamente vinculado a procesos de reestructuración económica, política y social (liberalización de la economía) y al proceso de globalización y como resultado de ello la ciudad viene experimentando procesos de cambio económicos, sociales, espaciales, ambientales. Las expresiones más significativas de estos cambios son el incremento de la población urbana; de igual manera una estructura urbana vinculada a la economía urbana y cuyas expresiones en la ciudad se traducen en una mayor demanda de suelo urbano (crecimiento de la ciudad), mayor demanda de servicios básicos, accesibilidad y vivienda; y cuya atención institucional es muy limitada especialmente de parte de la Municipalidad.
- La acción del Estado en la ciudad (Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto) en su rol planificador y las acciones administrativas que de ella se derivan se ha visto fuertemente limitadas por la presencia de la actividad comercial sobre espacios públicos; en especial el comercio ambulatório que al ser agentes económicos vienen contribuyendo a una ocupación desordenada y en algunos casos sobre áreas que no reúnen las condiciones del caso.
- Las actividades manufactureras en la ciudad que al no haberse implementado un área para dichos fines, esta se viene llevando a cabo a nivel domiciliario; cuyas implicancias ambientales y de seguridad física contribuyen al deterioro de las condiciones de vida de la población vinculada a dicha actividad. Sin embargo existen iniciativas agroindustriales en el valle vinculadas a la producción de Pisco y Vino en crecimiento y en proceso de penetración al mercado internacional.
- La estructura económica de la ciudad descansa fundamentalmente en actividades terciarias; es decir en las actividades del comercio y de los servicios; sin embargo no existen estudios que midan el peso de la hegemonía de estas actividades en la ciudad. La actividad comercial se desarrolla dos niveles: comercio formal y el comercio informal.
- La economía de la ciudad responde mayormente a las características de una Economía Informal que, como fenómeno social, económico, político, viene conllevando a la usurpación de los derechos de terceros, ocupación ilegal de espacios públicos, desorden y congestión de espacios urbanos, conflictos de intereses y propicia situaciones de inseguridad al ciudadano.

- La capacidad de soporte para el desarrollo de las actividades económicas de la ciudad; corresponde fundamentalmente a los mercados y ejes comerciales, que se han implementado mayormente sobre vías principales. Estas infraestructuras muestran muchas limitaciones derivadas básicamente de las condiciones de accesibilidad (ocupación de vías); y los conflictos en la ocupación del suelo urbano. La infraestructura vial y el transporte existente resultan siendo fundamentales en las características de la economía.
- Las condiciones en las cuales se desarrolla la comercialización de los productos en los mercados no son las mejores ya sea por el hacinamiento de puestos de venta, desorden, ausencia de servicios de agua, ausencia de servicios higiénicos, contaminación del ambiente y de los productos por inapropiado manipuleo, etc. Esta situación se agrava por la presencia del comercio informal o ambulatorio.
- La ciudad de Moquegua se encuentra estratégicamente ubicada (sobre el eje de la carretera binacional Bolivia – Desaguadero – Ilo) que desde el punto de vista de accesibilidad se integra y articula a la macro región y las principales ciudades de la macroregión sur y los puertos del sur del país (Ilo y Matarani) a través de la carretera Panamericana y la carretera binacional.
- El sector urbano que corresponde al Centro histórico, se constituye el área urbana de mayor valor económico de la ciudad. De igual manera el área de mayor rentabilidad económica y mayor generación de plusvalía urbana

### ESQUEMA N° 002 ESTRUCTURA ECONOMICA URBANA

