



Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto
Gerencia de Administración Tributaria

IMPUESTO PREDIAL - DECLARACIÓN JURADA
Art. 8° al 20° D.S. N° 156-2004-EF
AVALUO 2019
N° DJ. 0000424774

PR
PREDIO RUSTICO

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	RUC/DNI
DISTRITO	DOMICILIO FISCAL	

DATOS DEL PREDIO N° 1 (Predio Rústico)

UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO CATASTRAL
-----------------------------	-------------------------

NOMBRE DEL PREDIO	CONDICIÓN PROPIEDAD	TIPO DE TERRENO	USO DEL TERRENO	ESTADO CONSTRUCCIÓN	TIPO DE VIVIENDA	USO DE LA CONSTRUCCIÓN

FRENTERA:	% CONDOMINIO:
------------------	----------------------

PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO	NOMBRE DEL PROPIETARIO	ADQUISICIÓN
		TIPO DE EXONERACIÓN

Avalúo del terreno

CLASIFICACIÓN	CATEGORÍAS	ARANCEL X HECTÁREA	HECTÁREAS	VALOR TOTAL

Datos relativos a los afines

CÓDIGO	NOMBRE Y APELLIDOS	%CONDOMINIO	DOC. IDENTIDAD

Determinación del Avalúo

NIVEL	ANTIGÜEDAD	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PREDOMINANTE	ESTADO CONSERVACIÓN	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO M2	INCREMENTO. 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO M2	ÁREA CONSTRUIDA		VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	MONTO		M2	VALOR S/	
CLASIFICACIÓN		MATERIAL	ESTADO		TOTAL ÁREA CONSTRUIDA						VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN		
1. Casa Habitación		1. Concreto	1. Muy bueno								VALOR OTRAS INSTALACIONES		
2. Tienda, Deposito, Almacén		2. Ladrillo	2. Bueno										
3. Edificio (Predio en edificio)		3. adobe	3. Regular										
4. Clínica, Hospital, Cine, etc.		4. Malo	4. Malo										
		5. Muy Malo	5. Muy Malo										
AVALUO X CONDOMINANTE						VALOR TOTAL DEL TERRENO		TOTAL AVALUO					

ESTE DOCUMENTO CARECE DE VALOR SIN LOS SELLOS DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN HAN SIDO DEBIDAMENTE VERIFICADOS POR MI PERSONA, PARA LO CUAL FIRMO EN CONFORMIDAD LA PRESENTE DECLARACIÓN DANDO POR ACEPTADO MI AVALUO.

.....
FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre y Apellido:
DNI: