



Municipalidad Provincial  
Mariscal Nieto  
Moquegua

**RESOLUCION DE ALCALDIA**

N° **0908** -2013-A/MPMN

Moquegua, **22 AGO. 2013**

**VISTOS:**

El Expediente Administrativo N° 04772-2002 y la Resolución de Alcaldía N° 0401-2003-A/MPMN de fecha 09 de Mayo del 2003, mediante el cual se adjudicó a favor de **ELIZABETH CAHUI TORRES** el Lote N° 18 Manzana V, perteneciente al Sector 1B de las Pampas de San Francisco, Distrito de Moquegua – Provincia Mariscal Nieto – Región Moquegua, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante la Resolución de Alcaldía N° 0401-2003-A/MPMN de fecha 09 de Mayo del 2003, se efectivizó la transferencia del dominio y/o propiedad del Lote N° 18 Manzana V, perteneciente al Sector 1B de las Pampas de San Francisco,

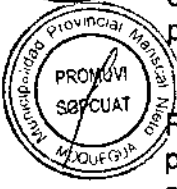
Que, mediante Recibo N° 112853 de fecha 19 de Diciembre del 2003, se ha cumplido con el pago total correspondiente al valor Distrito de Moquegua – Provincia Mariscal Nieto – Región Moquegua, a favor de **ELIZABETH CAHUI TORRES**; del terreno conforme lo establece el Decreto de Alcaldía N° 0045-2007-A/MPMN de fecha 29 de Noviembre del 2007, y con el pago del derecho de Título de Propiedad conforme a la Ordenanza Municipal N° 023-2008-MUNIMOQ;

Que, los artículos 13° y 39° de la Ordenanza Municipal N° 023-2008-MUNIMOQ “Reglamento del Proceso de Adjudicación de Terrenos en Programas Municipales de Vivienda – PROMUVI”, establece taxativamente los requisitos y/o presupuestos que deben cumplir los beneficiarios de lotes de terreno de propiedad municipal, a fin de que se les pueda titular vía Resolución de Alcaldía;

Que, el artículo 43° de la norma antes acotada establece la REVERSIÓN DE LOTE, como un procedimiento que tiene por objeto recuperar lotes en estado de abandono a favor de la Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto, quedando en condición de libre disponibilidad, para ser adjudicados a otras personas y/o familias que lo soliciten;

Que, de autos se aprecia que se ha cumplido con los requisitos y/o recaudos que se indican en el párrafo precedente; por lo tanto y a efecto de impulsar el procedimiento administrativo respectivo, resulta pertinente, necesario y legal se proceda a efectivizar la TITULACION del lote antes referido;

Que, por lo tanto en uso y aplicación del PRINCIPIO DE RAZONABILIDAD, resulta procedente disponer la TITULACIÓN que se indica en los párrafos precedentes, máxime si se toma en cuenta que ello no va a producir agravio alguno a la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto;





Con las facultades, conferidas por la Constitución Política del Estado, Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27444 Ley del Procedimiento Administrativo General, D.S. N° 004-85-VC, Ordenanza Municipal N° 023-2008-MUNIMOQ "Reglamento del Proceso de Adjudicación de Terrenos en Programas Municipales de Vivienda" y estando a las visaciones correspondientes:

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Declarar procedente el otorgamiento del TITULO DE PROPIEDAD a favor de la señora **ELIZABETH CAHUI TORRES** el Lote **N° 18 Manzana V**, perteneciente al Sector 1B de las Pampas de San Francisco, Distrito de Moquegua – Provincia Mariscal Nieto – Región Moquegua.

**ARTICULO SEGUNDO:** DEJAR SIN EFECTO, el Título de Propiedad N°0317 del 23 de diciembre del 2003, emitido a favor de la de la señora **ELIZABETH CAHUI TORRES**, por contener errores de materiales de digitación.

**ARTICULO TERCERO:** Disponer que se efectivice emitir el Título de Propiedad dispuesto en el numeral precedente.

**ARTICULO CUARTO:** Autorizar a la encargado Responsable de PROMUVI de la Municipalidad Provincial Mariscal Nieto, la ejecución de la presente Resolución.



**Municipalidad Provincial de Mariscal Nieto**

  
**Mgr. ALBERTO R. COAYLA VILCA**  
**ALCALDE**

ARCV/AMPMN  
OJCV/GM  
YJEC/GAJ  
RHFP/GDUAAT  
C.c./ PROMUVI  
Archivo